

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10, REGULADORA DE LA TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

I. Naturalesa i fet imposable

ARTICLE 1

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i de conformitat amb el que es disposa als articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques, que es regirà per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

ARTICLE 2

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta Taxa la realització de les activitats administratives que siguin necessàries per a l'atorgament de la llicència urbanística per a l'execució dels actes d'edificació i ús del sòl següents:
 - A) Obres, construccions i instal·lacions subjectes a llicència municipal i necessitades de projecte:
 - a) Parcel·lacions urbanístiques.
 - b) Obres, construccions i instal·lacions de nova planta i ampliacions.
 - c) Modificació i/o reforma d'obres, construccions i instal·lacions.
 - d) Enderroc d'obres, construccions i instal·lacions.
 - e) En general, qualsevol altra obra, construcció o instal·lació necessitada de projecte i subjecta a l'obtenció de llicència municipal.
 - B) Qualsevol altre tipus d'obres, construccions i instal·lacions subjectes a llicència municipal i no necessitada de projecte.
2. Quan els actes d'edificació i ús del sòl enumerats a l'apartat anterior es portin a terme per particulars en terrenys de domini públic, s'exigirà també llicència, sense perjudici de les autoritzacions o concessions que sigui convenient d'atorgar per part de l'ens titular del domini públic.

II. Subjecte passiu i obligació de contribuir

ARTICLE 3

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietàries o posseïdores o, si s'escau, arrendatàries dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres, o els sol·licitants de la respectiva llicència.
2. Tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

ARTICLE 4

1. La Taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendreà iniciada l'activitat en el moment de la presentació de la sol·licitud de la llicència.
2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la Taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és

autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència.

III. Beneficis fiscals

ARTICLE 5

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la Taxa.

IV. Base de gravamen i deute tributari

ARTICLE 6

Constituirà la Base imposable de la Taxa:

- a) Les unitats, en metres cúbics, quadrats o lineals, de l'immoble pel qual se sol·liciti la llicència, segons les característiques d'aquesta.
- b) Les unitats de potència de les instal·lacions industrials.
- c) En les llicències de demolició de construccions, la superfície construïda de l'edificació objecte de demolició.
- d) La unitat d'obra.

ARTICLE 7

Per a la determinació de la base imposable es tindran en compte els criteris següents:

- a) En les obres de reforma, reparació i modificació de l'estructura i disposició interior de les edificacions, la superfície tributable es determinarà per l'àrea de totes les dependències que quedin totalment o parcialment modificades, excepte quan siguin constituïdes per grans espais, cas en què es consideraran reduïdes a les seves crugies estructurals.
- b) La superfície tributable dels rètols, cartelleres i tanques publicitàries es determinarà multiplicant l'alçada per l'amplada, calculades en el punt on aconseguixin una dimensió més gran. Els rètols en forma de bandera tributaran per la superfície de les dues cares.
- c) En els casos d'aparadors i vitrines formant angle o de forma poligonal, es determinarà la superfície multiplicant el perímetre total per la seva alçada.
- d) La superfície de les veles, tendals i altres elements plegables serà la que tinguin en estar desplegats.

ARTICLE 8

1. Els drets d'obres per instal·lació d'elements industrials seran indivisibles i es liquidaran conjuntament els que quedin fixats per cada concepte en aquesta Ordenança.
2. Es tindran en compte les normes complementàries següents:
 - a) Si un aparell és inclòs en més d'un apartat acreditarà la quantitat que li correspongui per a cadascun.
 - b) La substitució de motors per generadors, o a l'inrevés, es considerarà com a nova instal·lació.
 - c) Quan una mateixa indústria instal·li diversos electromotors pagarà per la suma de tots plegats.

ARTICLE 9

1. L'ús de locals com a magatzem o amb finalitat comercial no acreditarà drets per ús de superfície industrial, encara que s'hi utilitzi maquinària industrial amb finalitat de preparar expedicions o condicionament de mercaderies o del local.
2. Quan un local tingui diferents usos s'imputarà a cada ús la porció de superfície que correspongui.

De no resultar possible la imputació, tributarà per l'ús que tingui assignada una tarifa més elevada.

ARTICLE 10

Les modificacions posteriors del projecte que ha servit de base per a la concessió de la llicència, sempre que siguin de caràcter estructural o suposin augment del volum o superfície construïts, tributaran com si es tractés d'una nova llicència.

ARTICLE 11

1. Les quotes que s'hauran de satisfer per la concessió de les llicències a què es refereix l'article 2 d'aquesta Ordenança, seran les que resultin de l'aplicació de les tarifes següents:

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
I	PARCEL·LACIONS URBANÍSTIQUES	
1	Parcel·lacions i reparcel·lacions urbanístiques en sòl urbà portades a terme segons la Llei del Sòl i els Plans d'Ordenació Urbana.	
1.a)	Per m2 o fracció de superfície	0,199231
1.b)	Quan la parcel·lació es refereixi a una superfície inferior a 2000 m2, la tarifa mínima serà de	398,00
1.c)	Llicències d'agrupació de finques en qualsevol cas	58,70
II	MOVIMENTS DE TERRES I URBANITZACIÓ	
2	Desmunts, excavació, explanació i terraplenat, per metre cúbic	
	En carrers de categoria 1a	0,322891
	En carrers de categoria 2a	0,267931
	En carrers de categoria 3a	0,212971
3	Urbanització, pavimentació i enjardinament de terrenys i solars, per m2 de superfície afectada	
	En carrers de categoria 1a	0,412202
	En carrers de categoria 2a	0,309152
	En carrers de categoria 3a	0,247321
4	Neteja i desbrossament de parcel·les i solars, per m2 de superfície afectada	
	En carrers de categoria 1a	0,158010
	En carrers de categoria 2a	0,130530

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
	En carrers de categoria 3a	0,103051
III	OBRES DE NOVA PLANTA I AMPLIACIONS	
5	Per m2 de superfície construïda calculada per la suma de les superfícies de cada planta, incloent el soterrani, locals comercials, industrials i de serveis, i patis interiors descoberts, sempre que aquests siguin sobre la planta baixa o una altra superior	
	En carrers de categoria 1a	1,133556
	En carrers de categoria 2a	0,920586
	En carrers de categoria 3a	0,762574
6	Distribucions i condicionaments interiors d'edificacions de nova planta, per m2 de superfície del local	
	En carrers de categoria 1a	1,030505
	En carrers de categoria 2a	0,845015
	En carrers de categoria 3a	0,680134
IV	OBRES DE REFORMA I COMPLEMENTÀRIES	
7	Passatges subterranis en la via pública, per m3	
	En carrers de categoria 1a	1,319048
	En carrers de categoria 2a	1,071726
	En carrers de categoria 3a	0,831275
8	Obres de reparació o de reforma i de modificació en l'estructura i disposició interiors de tot tipus d'edificació o construcció, es modifiqui o no l'estructura qualsevol que sigui el seu ús, per m2 de superfície construïda	
	En carrers de categoria 1a	1,319048
	En carrers de categoria 2a	1,071726
	En carrers de categoria 3a	0,831275
9	Construcció de tanques o closes i de murs de contenció de terres per metre lineal	
	En carrers de categoria 1a	5,214361
	En carrers de categoria 2a	4,170116
	En carrers de categoria 3a	3,345709
10	Reparació de tanques o closes, el CINQUANTA PER CENT de la tarifa corresponent a la seva construcció.	
11	Construcció o instal·lació en la via pública de tanques provisionals de protecció d'obres per metre lineal	
	En carrers de categoria 1a	3,881573
	En carrers de categoria 2a	2,802976

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
	En carrers de categoria 3a	2,500695
12	Construcció o instal·lació de guals i reserves d'espai a la via pública, per metre lineal	
	En carrers de categoria 1a	26,064932
	En carrers de categoria 2a	20,850572
	En carrers de categoria 3a	16,646108
13	Reparació o supressió de guals existents, el CINQUANTA PER CENT de la tarifa corresponent a la seva construcció.	
14	Construcció o instal·lació de bastides, per metre lineal	
	En carrers de categoria 1a	5,214361
	En carrers de categoria 2a	4,170116
	En carrers de categoria 3a	3,345709
15	Construcció de tanques o closes de filferro o similars, per metre lineal:	
15.a)	En sòl urbà o urbanitzable	
	En carrers de categoria 1a	1,889261
	En carrers de categoria 2a	1,511408
	En carrers de categoria 3a	1,023636
15.b)	En sòl no urbanitzable	
	En carrers de categoria 1a	0,748834
	En carrers de categoria 2a	0,597693
	En carrers de categoria 3a	0,384723
16	Construcció o instal·lació de barraques provisionals d'obra, per m2 o fracció de superfície construïda	
	En carrers de categoria 1a	3,771652
	En carrers de categoria 2a	3,345709
	En carrers de categoria 3a	2,926638
17	Recalçar edificis, per m2 de superfície construïda de l'edifici	
	En carrers de categoria 1a	1,030505
	En carrers de categoria 2a	0,845015
	En carrers de categoria 3a	0,680134
18	Per cada forat de porta, balcó, finestra, vestíbul o escala, obert a parets mestres o murs que siguin de càrrega	
	En carrers de categoria 1a	52,136736
	En carrers de categoria 2a	41,694273
	En carrers de categoria 3a	33,422746
19	Aplacat de façanes amb materials diversos, per m2	
	En carrers de categoria 1a	2,109103
	En carrers de categoria 2a	1,690030
	En carrers de categoria 3a	1,346527

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
20	Agençament, pintat i estucat de façanes, per m2	
	En carrers de categoria 1a	1,030505
	En carrers de categoria 2a	0,845015
	En carrers de categoria 3a	0,680134
21	Col·locació, reparació o substitució de balcons, portes, finestres, reixes i altres elements similars, per unitat	
	En carrers de categoria 1a	16,714809
	En carrers de categoria 2a	13,492758
	En carrers de categoria 3a	10,057738
22	Col·locació, substitució i reparació de canals i baixants, per metre lineal	
	En carrers de categoria 1a	1,071726
	En carrers de categoria 2a	0,831275
	En carrers de categoria 3a	0,693873
23	Construcció de claraboies, per m2	
	En carrers de categoria 1a	26,064932
	En carrers de categoria 2a	20,850572
	En carrers de categoria 3a	16,646108
24	Construcció, reparació i modificació de voladissos sortints, tancats i coberts, per m2	
	En carrers de categoria 1a	5,214361
	En carrers de categoria 2a	4,170116
	En carrers de categoria 3a	3,345709
25	Construcció o instal·lació d'escaleres exteriors d'emergència i contra incendis, per cada planta de l'immoble	
	En carrers de categoria 1a	46,60
	En carrers de categoria 2a	37,20
	En carrers de categoria 3a	28,00
26	Practicar, ampliar, reparar o tancar pous d'aigües, fosses sèptiques i similars, per unitat	
	En carrers de categoria 1a	78,40
	En carrers de categoria 2a	62,60
	En carrers de categoria 3a	49,80
27	Construcció de xemeneies, per unitat	
	En carrers de categoria 1a	60,00
	En carrers de categoria 2a	54,20
	En carrers de categoria 3a	42,00
28	Altres obres de reparació o modificació de l'aspecte exterior d'edificis i instal·lacions existents, per m2 de superfície afectada	
	En carrers de categoria 1a	1,071726

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
	En carrers de categoria 2a	0,831275
	En carrers de categoria 3a	0,693873
V	DEMOLICIÓ DE CONSTRUCCIONS	
29	Enderrocament total o parcial d'edificacions i construccions de tot tipus, per m2 de superfície enderrocada	
	En carrers de categoria 1a	0,790055
	En carrers de categoria 2a	0,659525
	En carrers de categoria 3a	0,501513
30	Enderrocament total o parcial de tanques i closes, per metre lineal	
	En carrers de categoria 1a	1,030505
	En carrers de categoria 2a	0,845015
	En carrers de categoria 3a	0,680134
VI	INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS INDUSTRIALS I COMERCIALS	
A)	INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS	
31	Receptors elèctrics, per cada Kw. de potència elèctrica instal·lada	2,699925
32	Aparells generadors d'energia calorífica, mitjançant combustió (atmosfèrica o no) de matèria sòlida, líquida o gasosa (calderes, generadors de vapor, etc.), per cada Thermia	0,192361
33	Maquinària frigorífica per a climatització de locals, per cada frigoria x 10	0,192361
34	Cambres frigorífiques de conservació o congelació, independentment de l'import que correspongui a la potència del motor, per cada m3.	2,699925
35	Forns de cocció de qualsevol capacitat funcionant amb combustibles sòlids, líquids o gasosos, per cada unitat	150,00
36	Aparells o estris no relacionats en epígrafs anteriors, per cada unitat	2,699925
37	Dipòsits per a matèria sòlida, líquida o gasosa, de superfície o enterrats, per cada m3. Quan es tracti de dipòsit de purins, s'aplicarà el 50 % de la tarifa	2,699925
38	Aparells elevadors i grues d'obres, per cada unitat	150,00
39	Instal·lació de bàscules, per cada unitat	150,00
40	Xemeneies independents, d'ús exclusiu per a l'activitat per cada unitat	150,00
41	Instal·lacions complementàries d'edificis, com són les instal·lacions elèctriques, plaques solars, antenes col·lectives i parabòliques, ràdio-emissors i similars, per unitat o element instal·lat	140,00
42	Trasllat dels aparells i maquinària assenyalats en els epígrafs 31 al 41, el CINQUANTA PER CENT de l'import de la taxa d'instal·lació.	
B)	INSTAL·LACIONS COMERCIALS	

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
43	Instal·lació o substitució de rètols i anuncis publicitaris de tot tipus, per m2 o fracció de superfície (calculada per les dues cares, pels rètols en forma de bandera)	
	En carrers de categoria 1a	39,20
	En carrers de categoria 2a	31,20
	En carrers de categoria 3a	25,00
44	Instal·lació o substitució de tanques i cartelleres per a exhibicions publicitàries de tot tipus, per m2 o fracció de superfície	
	En carrers de categoria 1a	55,90
	En carrers de categoria 2a	46,60
	En carrers de categoria 3a	37,20
45	Construcció d'aparadors, per m2 o fracció de superfície d'exposició	
	En carrers de categoria 1a	45,90
	En carrers de categoria 2a	36,70
	En carrers de categoria 3a	29,30
46	Construcció d'aparadors en vestíbuls interiors, per m2 o fracció de superfície d'exposició	
	En carrers de categoria 1a	14,00
	En carrers de categoria 2a	11,20
	En carrers de categoria 3a	8,40
47	Col·locació, instal·lació i construcció de veles, tendals, marquesines, reixes de protecció i altres elements similars, per m2 o fracció de superfície	
	En carrers de categoria 1a	39,20
	En carrers de categoria 2a	31,20
	En carrers de categoria 3a	25,00
48	Reparació, conservació o repintat dels elements detallats en els epígrafs 43 al 47, el CINQUANTA PER CENT de les tarifes corresponent a la instal·lació.	
49	Retirada i supressió dels elements detallats en els epígrafs 43 al 47, el VINT-I-CINC PER CENT de les tarifes corresponents a la instal·lació.	
50	Instal·lació de màquines automàtiques de tot tipus, adossades o fixes a la façana, per unitat	84,00
51	Construcció, instal·lació o reparació de barraques i quioscs, per a exposició i venda, per m2 o fracció	
	En carrers de categoria 1a	2,315204
	En carrers de categoria 2a	1,861780
	En carrers de categoria 3a	1,628199
VII	OBERTURA DE RASES I INSTAL·LACIONS A LA VIA PÚBLICA	

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
52	Per obertura de rases per a instal·lació, reparació i substitució de canonades de qualsevol mena, o conducció elèctrica de baixa i alta tensió, per metre lineal o fracció	
52.1	Conduccions de líquids i gasos:	
52.1.a)	Fins a 100 mm. de secció exterior	1,270958
52.1.b)	De més de 100 mm. de secció exterior	6,650199
52.2	Conduccions elèctriques:	
52.2.a)	De baixa tensió	
52.2.a).1	Fins a 150 mm. de diàmetre	1,690030
52.2.a).2	De més de 150 mm. de diàmetre	2,012921
52.2.b)	De mitja i alta tensió per a tot tipus de diàmetre	5,867014
53	Instal·lació de clavegueram, per metre lineal	
53.a)	Fins a 50 cm. de diàmetre	6,512798
53.b)	De més de 50 cm. de diàmetre	6,979960
54	Instal·lacions de línies aèries, per metre lineal	1,690030
55	Obertura de cates, per unitat	46,60
56.A)	Instal·lació d'arquetes de registre, pous, caixes de connexió, caixes generals de protecció, armaris de distribució urbana i similars, per unitat	127,00
56.B)	Instal·lació de transformadors elèctrics:	
56.B).a)	Fins a 200 Kw	347,00
56.B).b)	De més de 200 Kw	540,00
57	Instal·lació d'elements de mobiliari urbà, per m2 o fracció	46,60
58	Pals de ferro, fusta o formigó a la via pública, per cada un	
	En carrers de categoria 1a	605,00
	En carrers de categoria 2a	465,00
	En carrers de categoria 3a	373,00
59	Torres metàl·liques o similars, per a suport de línies elèctriques, aèries, situades a la via pública, per cada una	
	En carrers de categoria 1a	791,00
	En carrers de categoria 2a	605,00
	En carrers de categoria 3a	484,00
VIII	PRIMERA UTILITZACIÓ O OCUPACIÓ I MODIFICACIONS OBJECTIVES DE L'ÚS D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS	
60	Primera utilització o ocupació d'edificis i instal·lacions, per m2 o fracció de superfície	
60.a)	Ús residencial	
	En carrers de categoria 1a	1,133556

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
	En carrers de categoria 2a	0,927455
	En carrers de categoria 3a	0,762574
60.b)	Ús industrial, comercial o de serveis	
	En carrers de categoria 1a	0,693873
	En carrers de categoria 2a	0,563343
	En carrers de categoria 3a	0,460292
60.c)	Aparcaments d'ús exclusiu dels propietaris	
	En carrers de categoria 1a	0,563343
	En carrers de categoria 2a	0,460292
	En carrers de categoria 3a	0,370982
61	Modificació objectiva de l'ús d'edificis i instal·lacions en general, per m2 o fracció de superfície:	
61.a)	A ús residencial	
	En carrers de categoria 1a	1,683160
	En carrers de categoria 2a	1,346527
	En carrers de categoria 3a	0,996156
61.b)	A ús industrial	
	En carrers de categoria 1a	1,030505
	En carrers de categoria 2a	0,845015
	En carrers de categoria 3a	0,680134
61.c)	A ús comercial	
	En carrers de categoria 1a	1,319048
	En carrers de categoria 2a	1,071726
	En carrers de categoria 3a	0,831275
61.d)	A despatxos, oficines i altres serveis	
	En carrers de categoria 1a	2,109103
	En carrers de categoria 2a	1,690030
	En carrers de categoria 3a	1,346527
61.e)	A equipament cultural, esportiu o recreatiu, sense finalitat de lucre, per llicència	16,70
62	Ús de la volada sobre edificacions i instal·lacions de tota mena, per m2 o fracció	1,559498
IX	CONSTRUCCIONS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL	
63	Construcció de panteons, capelles, hipogeus i altres sepultures, per m2 de superfície	3,352580
X	ALTRES SERVEIS URBANÍSTICS	

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
64	Tala d'arbres integrats en arbreda, per unitat	
64.a)	En sòl urbà o urbanitzable	1,490799
64.b)	En sòl no urbanitzable	0,398462
65	Assenyalament d'alineacions i rasants	
65.a)	En una direcció	50,00
65.b)	Per cada direcció de més	16,70

2. En els casos de denegació de la llicència sol·licitada, l'import de la Taxa serà del VINT-I-CINC PER CENT del que resulti d'aplicar les tarifes de l'apartat 1 d'aquest article.

La no admissió a tràmit de la sol·licitud, el desistiment de l'interessat previ a la resolució o la denegació per manca d'algun dels documents preceptius que s'han d'adjuntar amb la sol·licitud, acreditarà la tarifa mínima que correspongui al tipus de llicència sol·licitat.

3. a) Les pròrrogues de llicències tributaran el VINT PER CENT de les tarifes corresponents de l'apartat 1 d'aquest article.

- b) Les modificacions dels projectes inicials que no siguin estructurals ni suposin augment de superfície o volum construït tributaran:

El 10% (DEU PER CENT) de les tarifes de l'apartat 1 si suposen una variació de l'import del projecte inferior o igual al 10%.

El 20% (VINT PER CENT) de les tarifes de l'apartat 1 si suposen una variació superior al 10%.

4. Les quotes resultants de l'aplicació dels epígrafs de l'apartat 1 i dels coeficients dels apartats 2 i 3, no podran ser inferior a les TARIFES MÍNIMES següents:

a) Obres i instal·lacions que requereixin projecte tècnic.....140,00 €

b) Obres i instal·lacions que no requereixin projecte tècnic..... 46,60 €

5. Les obres que no estiguin especificades en els epígrafs de l'apartat 1 d'aquest article, tributaran per l'epígraf que per la seva naturalesa i característiques, sigui més similar, i, de no ser possible l'equiparació, s'aplicaran les tarifes mínimes de l'apartat 4.

6. En els casos de llicències d'obres, reparació i rehabilitació d'immobles afectats per aluminosi, rehabilitació d'immobles del sector del Barri Antic, delimitats al Plànol Annex a aquesta Ordenança, així com les obres de reforma, reparació o rehabilitació d'edificis o elements inclosos en el Catàleg i Pla Especial del Patrimoni historico-arquitectònic ambiental de Manresa, s'aplicarà el coeficient reductor del 0,1 sobre la quota resultant d'aplicar els epígrafs corresponents d'aquesta Ordenança.

7. En el cas de llicències d'obres de millora i rehabilitació de façanes, s'aplicarà amb caràcter general un coeficient reductor del 0,7 sobre la quota que resulti d'aplicar els epígrafs corresponents d'aquesta Ordenança.

8. En atorgar-se la llicència per obres majors es lliurarà una placa acreditativa.

ARTICLE 12

1. Per determinar les tarifes serà d'aplicació la classificació fiscal dels carrers i vies públiques de la Ciutat.

2. Quan una llicència es refereixi a dos o més carrers, acreditarà les quotes corresponents a la categoria del carrer on tingui la façana principal o, en tot cas, les del carrer de més categoria.

V. Gestió tributària

ARTICLE 13

1. Les sol·licituds de llicència urbanística es presentaran acompanyades, a més de la documentació, memòries i projectes que exigeixin les normes o ordenances urbanístiques i d'edificació, de declaració tributària segons model oficial, on hi constaran totes les dades físiques i jurídiques necessàries per a la liquidació de la taxa, i del plànol de situació a escala acotada.
2. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, d'acord amb el procediment següent:
 - a) En presentar-se la sol·licitud de llicència, es comunicarà a l'interessat, mitjançant diligència en el justificant de presentació, l'obligació de satisfer l'import de la taxa en règim d'autoliquidació i en període voluntari, en el termini de deu dies hàbils comptats a partir del cinquè dia hàbil següent al de la presentació de la sol·licitud, advertint-lo que, de no efectuar-se l'ingrés, s'arxivarà l'expedient sense més tràmit, sense perjudici de l'acreditament de la taxa, segons el previst a l'article 4.1 d'aquesta ordenança.
 - b) El Servei responsable de la resolució de l'expedient traslladarà al d'Hisenda la declaració tributària, amb l'informe tècnic sobre les dades físiques, jurídiques i urbanístiques, dins dels cinc dies hàbils següents als de la seva presentació, llevat de les obres menors comunicades, que es faran al mateix moment de presentar-se la sol·licitud.
 - c) La Tresoreria General deixarà constància de l'ingrés de la taxa en els registres informàtics de l'expedient al mateix moment d'efectuar-se aquest.
3. No es resoldrà la sol·licitud de llicència sense que consti a l'expedient el pagament previ de la Taxa acreditada, o si és el cas, la concessió d'ajornament o fraccionament del seu pagament.
4. En els casos de llicències per obertura de rases i instal·lacions a la via pública, relacionades amb l'apartat VII de l'article 11, sol·licitades per empreses de serveis de subministrament d'aigua, electricitat i gas, es podrà practicar, a instància del subjecte passiu, una única declaració d'autoliquidació dintre del primer trimestre de l'exercici, en funció de la declaració sobre la previsió d'obres a realitzar.

Dins del primer trimestre de l'exercici següent, es practicarà la liquidació complementària definitiva, segons el nombre de llicències efectivament tramitades.

5. Queden excloses del procediment general d'autoliquidació establert als apartats segon i tercer anteriors, les llicències que sol·licitin les Administracions Públiques, els Organismes i Entitats Autònomes, les Empreses Públiques i les Societats Mercantils el Capital Social de les quals pertanyi exclusivament a l'Administració.

En aquests supòsits es practicarà la liquidació per ingrés directe un cop s'hagi resolt la sol·licitud.

6. En els casos de sol·licituds de llicència, el titular i objecte de la qual siguin coincidents amb un expedient resolt i arxivat dins els sis mesos precedents, per no haver-se efectuat l'ingrés, es pendrà com a data de sol·licitud la de la sol·licitud inicial, als efectes d'establir el període de presentació de l'autoliquidació. En conseqüència, s'exigiran els recàrrecs que s'acreditin en la data de presentació de l'autoliquidació, en aplicació de l'article 27.2 de la Llei General Tributària.

ARTICLE 14

Si la resolució de la sol·licitud és desfavorable, els Servei Financers procediran a tramitar d'ofici l'expedient de devolució dels imports indegudament satisfets.

ARTICLE 15

La taxa per concessió de llicència urbanística és independent i compatible amb els preus públics que s'acreditin per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal. En aquest cas, conjuntament amb la concessió de la llicència, s'haurà d'autoritzar l'aprofitament del domini públic, i es liquidaran i satisfaran simultàniament la taxa i el preu públic.

ARTICLE 16

La taxa per llicència de primera utilització o ocupació d'edificis i instal·lacions, així com les seves modificacions d'ús, seran independents i compatibles amb la taxa per concessió de llicència d'obertura d'establiments legitimadora de l'activitat.

IV. Recaptació

ARTICLE 17

La recaptació de les quotes de la taxa es realitzarà de conformitat amb la Llei General Tributària, les lleis estatals reguladores de la matèria i les disposicions que les desenvolupen, així com l'Ordenança Fiscal General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

VII. Inspecció

ARTICLE 18

La inspecció de la taxa, la qualificació de les infraccions tributàries i la determinació de les sancions que siguin d'aplicació, es realitzaran de conformitat amb la Llei General Tributària, les lleis estatals reguladores de la matèria i les disposicions que les desenvolupen, i amb l'Ordenança Fiscal General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança Fiscal començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2005 i continuarà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.