

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, el dia quinze de febrer de mil nou-cents noranta-quatre. Es reuneixen els Srs. que tot seguit es diran, a l'objecte de celebrar sessió del Ple de la Corporació núm. 2, amb caràcter ordinari, en primera convocatòria.

Alcalde-President

Il.Im. Sr. Juli Sanclimens Genescà

Tinents d'Alcalde

Sr. Marcel·lí Llobet Corominas  
Sr. Francesc De Puig Viladrich  
Sr. Pere Oms Pons  
Sr. Eduard Bohigas Santasusagna  
Sr. Josep Maria Sala Rovira  
Sra. Teresa Just Riba  
Sra. Maria Rosa Riera Montserrat

Regidors

Sr. Pere Sobrerroca Camps  
Sr. Antoni Berenguer Casas  
Sr. Jordi Rodó Rodà  
Sr. Pere Vilarasau Serracanta  
Sr. Manuel Cano Navarro  
Sr. Jordi Valls Riera  
Sr. Joaquim García Comas  
Sr. Joaquim Collado Llorc  
Sr. Joan Carles Canongia Gerona  
Sra. M<sup>a</sup> Angels Crusellas Serra  
Sr. Ignasi Perramon Carrió  
Sr. Carles Esclusa Espinal  
Sr. Magí Mas Font

Sr. Josep Balet Oller

Han excusat assistència

Sr. Jordi Marsal Muntalà  
Sra. Carme Vidal Vintró  
Sr. Jacint Carrió Vilaseca

Secretari General

Sr. Miquel Corbella Pijuan

Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

Oberta la sessió per la Presidència, essent les 20 h i 5 min de la tarda, i després de comprovar el quòrum d'assistència perquè pugui ser iniciada, es procedeix tot seguit a conèixer els assumptes compresos en l'ordre del dia següents:

## 1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

El President pregunta si cap membre del Consistori ha de formular alguna observació a les actes de les sessions anteriors, que van tenir lloc els dies 21 i 30 de desembre de 1993 i 18 de gener de 1994, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria, i en no formular-se cap observació es consideren i es declaren aprovades per unanimitat dels 22 membres presents, les actes de les sessions anteriors que corresponen als dies 21 i 30 de desembre de 1993 i 18 de gener de 1994, sense cap modificació.

## 2- QüESTIONS PRÈVIES

- 2.1 CONTROL I FISCALITZACIO PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIO I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIO DE GOVERN, EN LES SEVES SESSIONS NUMS. 3, 4, I 5, CORRESPONENTS ALS DIES 17, 24 I 31 DE GENER DE 1994, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES DE LES MATEIXES S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLITICS, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL I DELS ARTICLES 104 I 113.1.b) DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Per assentiment dels presents queden assabentats del contingut dels acords i actes de les sessions de la Comissió de Govern de dates 17, 24 i 31 de gener de 1994, mitjançant la distribució dels esborranys corresponents als portaveus dels grups municipals, i es dóna per acomplert el tràmit de control i fiscalització dels articles 22-2 a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 104 i 113.1.b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

- 2.2 CONTROL I FISCALITZACIO PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIO I, EN CONCRET, DELS DECRETS DEL SR. ALCALDE-PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIO DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ARTICLES 42 I 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Es posen a disposició dels Srs. Regidors els Decrets dictats per l'Il.lm. Sr. Alcalde-President i els seus delegats, des de l'anterior donació de compte, quedant acomplert per l'assentiment unànime dels presents el tràmit de control en els termes de l'articles 22-2 a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i articles 42 i 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

## 2.3 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA, DE DATA 24-1-94, SOBRE ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN

Es dona compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

"Juli Sanclimens i Genescà, Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa.

En compliment de l'acord adoptat pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió plenària del dia 16 de desembre de 1987, sobre delegació en la Comissió Municipal de Govern de la competència prevista en l'art. 22.2 j) de la Llei 7/82, de 2 d'abril, sobre exercici de les accions administratives i judicials sempre que l'Ajuntament sigui part demandada o denunciada, donant-ne compte posterior al Ple.

Aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les facultats que té atribuïdes, ha resolt donar compte al Ple dels acords adoptats per la Comissió de Govern, sobre la matèria des de l'1 d'octubre fins al 31 de desembre de 1993:

### **COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 4 D'OCTUBRE DE 1993**

**"1r.- COMPARÈIXER** davant el Jutjat Social de Manresa en el judici assenyalat per al proper dia 6 d'octubre de 1993 dins les Actuacions núm. 432/93, com a conseqüència de la demanda formulada pel Sr. ANTONIO ZAFRA PACHECO contra aquest Ajuntament en matèria de reclamació de quantitat".

**"1r.- COMPARÈIXER** davant el Jutjat Social de Manresa en el judici assenyalat per al proper dia 6 d'octubre de 1993 dins les Actuacions núm. 431/93, com a conseqüència de la demanda formulada pel Sr. ANTONIO RUIZ CASADO contra aquest Ajuntament en matèria de reclamació de quantitat".

### **COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 11 D'OCTUBRE DE 1993**

**"1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ** d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 1362/93 interposat per part de JOSE NARCISO ARDERIU FREIXA i d'altres contra aquest Ajuntament sobre resolució de data 24-02-93, desestimària del recurs de reposició interposat contra diligència d'embargament núm. 2872 de 19-11-92 pels rebuts de l'Impost sobre Béns Immobles i Vehícles de Tracció Mecànica de l'exercici 1991, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya".

### **COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 18 D'OCTUBRE DE 1993**

**"1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ** d'aquesta Administració, en concepte de coadjuvant, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 942/89, per part de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE CAL GRAVAT contra l'aprovació definitiva del Pla Especial de Reforma Interior del sector residencial del Polígon Bufalvent de Cal

Gravat de Manresa, davant la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya".

### **COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 2 DE NOVEMBRE DE 1993**

**"1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ** d'aquesta Administració davant la Sala Social del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en relació al recurs de suplicació interposat per Josep Maria Gil González contra la Sentència núm. 431/93, de 30 de juliol, dictada pel Jutjat Social de Manresa dins de les actuacions núm. 380/92, que estima en part la reclamació de quantitat de l'actor, i condemna l'Ajuntament a abonar al demandant 497.800,-ptes. de les 3.456.489,-ptes. que es reclamaven".

### **COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 7 DE DESEMBRE DE 1993**

**"1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ** d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 1706/93 interposat per part de la UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA contra l'Ajuntament sobre resolució de data 17/05/93, desestimària del recurs de reposició interposat contra liquidacions núms. 993051534 o 993051535 girades pel concepte de Contribucions Especials per l'urbanització del c/ Bernat de Cabrera, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya".

### **COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 27 DE DESEMBRE DE 1993**

**"1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ** d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 2179/93-D interposat per part del Sr. JAVIER DE PUIG MARCH contra l'Ajuntament sobre resolució de data 19-07-93, desestimària del recurs de reposició contra la quota per Contribucions Especials derivades de la urbanització del Polígon "Els Dolors", finca situada a l'Avinguda Dolors, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya".

Intervé el Sr. Valls i Riera i comenta que, respecte a aquesta personació de l'Ajuntament de Manresa davant el recurs contenciós-administratiu 1706/93, interposat per la Universitat Politècnica de Catalunya, diu que el GMS ja va manifestar en una altra ocasió, i reitera ara, la creença que les relacions entre l'Ajuntament de Manresa i la primera institució d'ensenyament, com és la UPC, no s'haurien de portar per la via dels jutjats. Pensen que s'ha de tenir la suficient habilitat i concòrdia política entre les dues parts per aconseguir el millor per la ciutat.

#### **2.4. DONAR COMPTE DEL DECRET DEL Tinent D'ALCALDE-DELEGAT DE RÈGIM INTERIOR, DE DATA 26-1-94, SOBRE CONTRACTACIÓ EN RÈGIM LABORAL TEMPORAL DE LA SRA. MONTSERRAT JAUMANDREU NOGUERA.**

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès que la Sra. Rosa Bosch i Jorba, Treballadora Familiar d'aquest Ajuntament, va sol.licitar la reducció de 12 hores en la seva jornada laboral.

Atès que donada l'especialitat de les seves tasques, es fa necessari procedir a la substitució d'aquesta jornada de treball, als efectes de no deixar desatés el servei que es presta des de la regidoria de Benestar Social.

Atès que la tramitació per a la provisió d'aquest lloc de treball és laboriosa i requereix pel procediment normal, un període de temps que no és operatiu en aquest cas, donada la urgència.

Vista la proposta de la Cap de Secció de l'Àrea d'Acció Ciutadana, de contractar temporalment i pel procediment de màxima urgència a la Sra. Montserrat Jaumandreu i Noguera, des del dia 1 de febrer i fins 31 de juliol de 1994.

Vist el Reial Decret Llei 18/1993 i el Reial Decret 2317/1993 que regulen els contractes a temps parcial.

El Tinent d'Alcalde-Delegat de Règim Interior, en virtut de la delegació conferida pel Sr. Alcalde mitjançant decret de data 17 de juny de 1991, RESOLC:

1r.- Contractar en règim laboral temporal, pel procediment de màxima urgència, d'acord amb el R.D. 2317/93 que regula els contractes a temps parcial, a la persona que tot seguit s'esmenta i per les següents retribucions:

COGNOMS I NOM: JAUMANDREU NOGUERA, Montserrat

D.N.I. núm. : 39.288.920

LLOC DE TREBALL: Treballadora Familiar

JORNADA: 12 hores setmanals

DATA INICI CONTRACTACIÓ: 1 de febrer de 1994.

DATA FINALITZACIÓ CONTRACTACIÓ: 31 de juliol de 1994

RETRIBUCIÓ:

Sou mensual..... 36.121,- ptes.

Paga extraordinària d'Estiu ..... 36.121,- ptes.

Paga extraordinària de Nadal..... 36.121,- ptes.

Les pagues extraordinàries s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

2n.- Donar compte al Ple del present decret i publicar la present contractació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Contra aquesta resolució es podrà formular reclamació administrativa prèvia en el terme d'un mes a comptar des de la notificació de la present, davant aquest Ajuntament, com a exercici previ a l'acció laboral davant el Jutjat de lo Social."

2.5 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA, DE DATA 31-1-94, SOBRE INCOACIO D'EXPEDIENT PER A CONCESSIO DE LA MEDALLA DE LA CIUTAT AL MÈRIT EXPORTIU EN LA SEVA CATEGORIA DE BRONZE, AL SR. ANSELM PERRAMON I RIUDOR

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

"Juli Sanclimens i Genescà, Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa.

Considerant les potestats atribuïdes a la meua autoritat pels articles 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, article del Reglament Orgànic Municipal, article 51 de la Llei 8/89, de 15 d'abril, de la Generalitat de Catalunya, i article 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril.

Atesa la iniciativa de l'Associació La Salle, sol·licitant la concessió de la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, al Sr. ANTONI PERARNAU I COROMINAS, en reconeixement a la seva tasca en el món de l'esport.

Atès que el vigent Reglament d'Honors i Distincions d'aquest Ajuntament regula la instrucció de l'oportú expedient per a la determinació dels mèrits o circumstàncies que aconsellin o justifiquin l'atorgament d'una distinció, del qual se n'haurà de donar compte posteriorment en la propera sessió plenària.

Atès el que s'estableix als articles 14, 20 i 21 del Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa aprovat pel Ple de la Corporació de 22 de desembre de 1976.

R E S O L C:

1r.- Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar la concessió de la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de bronze, al Sr. ANTONI PERARNAU I COROMINAS.

2n.- Nomenar com a Instructor de l'expedient al Sr. Marcel·lí Llobet i Corominas, 1r.- Tinent d'Alcalde de Cultura i Participació Ciutadana, i com a Secretari del mateix a la Sra. Montserrat Simon i Circuns, Cap de Secció de l'Àrea d'Acció Ciutadana.

3r.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en Ple, en la primera sessió que es celebri."

2.6. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA, DE DATA 31-1-94, SOBRE INCOACIO D'EXPEDIENT PER A CONCESSIO DE LA MEDALLA DE LA CIUTAT AL MÈRIT ESPORTIU, EN LA SEVA CATEGORIA DE BRONZE, AL SR. ANSELM PERRAMON I RIUDOR

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

"Juli Sanclimens i Genescà, Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa.

Considerant les potestats atribuïdes a la meua autoritat pels articles 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, article del Reglament Orgànic Municipal, article 51 de la Llei 8/89, de 15 d'abril, de la Generalitat de Catalunya, i article 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril.

Atesa la iniciativa del Club Bàsquet Manresa, sol·licitant la concessió de la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, al Sr. ANSELM PERRAMON I RIUDOR, en reconeixement a la seva tasca en el món de l'esport.

Atès que el vigent Reglament d'Honors i Distincions d'aquest Ajuntament regula la instrucció de l'oportú expedient per a la determinació dels mèrits o circumstàncies que aconsellin o justifiquin l'atorgament d'una distinció, del qual se n'haurà de donar compte posteriorment en la propera sessió plenària.

Atès el que s'estableix als articles 14, 20 i 21 del Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa aprovat pel Ple de la Corporació de 22 de desembre de 1976.

#### R E S O L C:

1r.- Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar la concessió de la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de bronze, al Sr. ANSELM PERRAMON I RIUDOR.

2n.- Nomenar com a Instructor de l'expedient al Sr. Marcel·lí Llobet i Corominas, 1r. Tinent d'Alcalde de Cultura i Participació Ciutadana, i com a Secretari del mateix a la Sra. Montserrat Simon i Circuns, Cap de Secció de l'Àrea d'Acció Ciutadana.

3r.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en Ple, en la primera sessió que es celebri."

### 3.- ACCIO CIUTADANA

#### 3.1 REGIDORIA-DELEGADA DE CULTURA

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura i votació conjunta dels assumptes compresos en els punts 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3 i 3.1.4 de l'ordre del dia.

#### 3.1.1. APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI MARC DE COL·LABORACIO A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I LA FUNDACIO LA CAIXA DE MANRESA, PER A LA REALITZACIO DE LA CAMPANYA "PROGRAMACIO CULTURAL 94"

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la necessitat d'oferir un bon nivell qualitatiu en el camp cultural i concretament en el terreny del teatre, música i dansa en l'àmbit de Manresa i la seva àrea d'influència, aquest Ajuntament creu convenient elaborar una programació cultural conjunta a través de la gestió de diverses entitats de la ciutat.

Atesa la dinàmica de cooperació amb les iniciatives culturals que porta a terme la Fundació Caixa de Manresa, aquesta ha cregut convenient prestar suport econòmic a l'esmentada campanya de programació cultural.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb la Fundació Caixa de Manresa, per a la realització de la campanya "Programació Cultural 94", que es portarà a terme a la nostra ciutat i que englobarà una programació d'obres de teatre, de dansa, i de concerts de música clàssica i moderna.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Regulació de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

És pel que, el Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## A C O R D S

1er.- Aprovar el projecte de conveni marc de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i la Fundació Caixa de Manresa, per a la realització d'una campanya cultural que englobi tots els àmbits, que portarà el nom genèric de "PROGRAMACIO CULTURAL 94", i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

### 3.1.2. APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIO A SIGANR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT, L'ORFEO MANRESA I LA FUNDACIO CAIXA DE MANRESA, PER A L'ORGANITZACIO D'UNA CAMPANYA DE MUSICA CLASSICA A MANRESA

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la necessitat de bastir una programació musical en l'àmbit territorial de Manresa i la seva àrea d'influència, l'Ajuntament creu convenient procedir a la realització d'una campanya de música a la nostra ciutat amb la celebració de concerts de música clàssica.

Vist que a la ciutat de Manresa hi ha una entitat anomenada Orfeó Manresà, que ve desenvolupant una tasca important en el camp de la música.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb l'entitat Orfeó Manresà per a l'organització d'una campanya de música clàssica a la nostra ciutat, dins el marc de la Programació Cultural de 1994.



Atès que la Fundació Caixa de Manresa està també interessada en col.laborar en l'organització de l'esmentada campanya de música clàssica.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Regulació de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

És pel que, el 1er. Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## A C O R D S

1er.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament, l'entitat Orfeó Manresà i la Fundació Caixa de Manresa, per a l'organització d'una campanya de música clàssica a Manresa dins el marc de la Programació Cultural de 1994, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

3.1.3. APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIO A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT, LA FUNDACIO CAIXA DE MANRESA I BLOC, PER A L'ORGANITZACIO DE LA CAMPANYA "MUSIBLOC".

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la necessitat de seguir bastint una programació musical en l'àmbit territorial de Manresa i la seva àrea d'influència, la qual cosa fa que sigui necessari procedir a la realització d'una campanya anual de música a la nostra ciutat.

Vist que a la ciutat de Manresa hi ha una Associació Cultural anomenada BLOC, que ha anat desenvolupant una tasca important en l'organització i promoció d'actuacions musicals des de fa diversos anys.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb aquesta Associació, per a l'organització d'una campanya de música a la nostra ciutat, que portarà el nom genèric de "Musibloc", dins el marc de la Programació Cultural de 1994.

Atès que la Fundació Caixa de Manresa està també interessada en col.laborar en l'organització de l'esmentada campanya musical.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Regulació de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

És pel que, el Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## A C O R D S

1er.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament, la Fundació Caixa de Manresa i l'Associació Cultural "BLOC" de la nostra ciutat, per a l'organització d'una campanya de música a Manresa, que portarà el nom genèric de "Musibloc" dins el marc de la Programació Cultural de 1994, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

### 3.1.4. APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIO A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT, LA FUNDACIO CAIXA DE MANRESA I L'AGRUPACIO CULTURAL DEL BAGES, PER A L'ORGANITZACIO DE LA CAMPANYA "TELÓ 94"

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la necessitat d'oferir un bon nivell qualitatiu en el camp cultural i concretament en el terreny teatral i de dansa en l'àmbit de Manresa i la seva àrea d'influència, aquest Ajuntament creu convenient donar suport a serveis especialitzats a aquesta finalitat.

Vist que a la ciutat de Manresa hi ha una entitat anomenada AGRUPACIO CULTURAL DEL BAGES, que a través del seu Grup Cultural, està desenvolupant una tasca important en l'organització i promoció de diferents activitats culturals.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb aquesta entitat, per a l'organització d'una campanya de teatre i dansa a la nostra ciutat, que portarà el nom genèric de "TELO-94", dins el marc de la Programació Cultural de 1994.

Atès que la Fundació Caixa de Manresa està també interessada en col.laborar en l'organització de l'esmentada campanya de teatre i dansa.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Regulació de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

És pel que, el Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## A C O R D S

1er.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament, la Fundació Caixa de Manresa i l'entitat Agrupació Cultural del Bages de la nostra ciutat, per a l'organització d'una campanya de teatre a Manresa, que portarà el nom genèric de "TELO-94" dins el marc de la Programació Cultural de 1994, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

Intervé el Sr. Llobet i Corominas i manifesta que aquests quatre convenis formen una unitat de programació cultural que s'ha negociat conjuntament amb la Caixa de Manresa, que hi dóna

un suport important i amb les tres entitats que s'han anomenat, que són l'Agrupació Cultural del Bages, l'Associació Cultural Bloc i l'Orfeó Manresà. La idea és fer una programació que cobreixi com a mínim una actuació setmanal durant l'any, com a promig, per tant es tracta d'aconseguir cinquante-dues actuacions programades d'una manera estable, de les quals 26 seran entre teatre i dansa, que van a càrrec de l'Agrupació Cultural del Bages, que tenen un pressupost total de 6.900.000 pessetes, i l'altra part de les 26 actuacions serien de música, que quedarien compartides entre Bloc i Orfeó Manresà, i que el total del seu import seria de 8.700.000, que es la suma dels dos convenis de les dues entitats.

El Sr. Llobet afegeix que hi ha un conveni marc amb la Caixa, que és el que estableix les aportacions que fa cada institució, l'ajuntament aporta 12 milions i la Caixa 6, el que fa un total de 18 milions. Amb les xifres que ha esmentat abans no s'arriba als 18, perquè hi ha una partida prèviament acordada entre el conjunt de les entitats, de 2.400.000, que serveix per la propaganda conjunta de tota aquesta campanya. Això és el programa que s'ha repartit a tots els grups, que és trimestral i s'anirà repartint per trimestres durant l'any, i també una cartellera que s'ha posat a la façana del teatre Conservatori, on s'hi aniran produint les actuacions. De tot això s'ha fet un pressupost que aproximadament ha d'anar als 2.400.000 esmentats. Aquesta quantitat queda incorporada al conveni de l'Agrupació Cultural del Bages, tot i que la responsabilitat i el control de tot això anirà conjuntament per les tres entitats.

Pensen que és una campanya positiva, que fa temps que es venia programant en altres àmbits. El que és més veterà en aquest sentit és l'Associació Cultural Bloc, perquè segons les normes de la Generalitat no era possible fer el teatre amb Conveni i, aleshores, s'han seguit més o menys els mateixos criteris de control, i s'estipula que l'aportació de subvenció és aproximadament del 50% de l'import dels catxets. Amb algunes excepcions, perquè si hi ha alguna cosa puntual es millora, però aproximadament creuen que el suport que donen a les entitats és el 50% del catxet.

Intervé el Sr. Esclusa i Espinal i felicita a la regidoria de Cultura per la iniciativa de treure l'edició d'aquest programa, ja que creuen que pot evitar duplicitats d'actes dintre la ciutat i, a més, pot ajudar a la coordinació de diferents actes. També creuen que poden animar altres entitats de la ciutat a què s'incorporin i col.laborin i que en un futur puguin ampliar el mapa cultural de Manresa.

Intervé el Sr. Valls i Riera i manifesta que el GMS creu que aquesta és una fórmula absolutament positiva, i pensen que l'experiència que vol realitzar l'ajuntament de Manresa, juntament amb la Fundació La Caixa, aglutina esforços i recursos dels quals, normalment una àrea com la de cultura van molt minvats i, més, en la situació en què estan i valoren clarament i positiva la coordinació, feta en primer lloc per l'ajuntament i la Fundació la Caixa, i també les aportacions que fan l'Orfeó de Manresa, Musibloc, i l'Agrupació Cultural del Bages.  
Votaran positivament, i esperen que aquesta experiència del 94 també es pugui portar a terme en els propers exercicis.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3 i 3.1.4 són aprovats per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, es declaren aprovats els dictàmens esmentats.

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura i votació conjunta dels assumptes compresos en els punts 3.1.5 i 3.1.6 de l'ordre del dia.

### 3.1.5. CONCEDIR AL SR. ANTONI PERARNAU I COROMINAS, LA MEDALLA DE LA CIUTAT AL MERIT ESPORTIU, EN LA SEVA CATEGORIA DE BRONZE

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la iniciativa de l'Associació La Salle, sol.licitant la concessió de la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de bronze, al Sr. **ANTONI PERARNAU I COROMINAS**, en reconeixement dels seus mèrits en benefici de l'esport, i concretament al món del bàsquet, a la ciutat de Manresa.

Atès que aquest Ajuntament recolza l'esmentada iniciativa.

Atès que en data 31 de gener de d'enguany va ésser dictat un decret incoant expedient administratiu per tal d'establir si en el Sr. **ANTONI PERARNAU I COROMINAS** hi concorren els mèrits per tal de ser-li concedida la Medalla de la Ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de Bronze, així com nomenant Jutge Instructor i Secretari de l'expedient.

Atès l'article 1 del Reglament d'Honors i Distincions que estableix que, dins els honors i distincions que amb caràcter oficial podrà conferir l'Ajuntament a fi de premiar especials mereixements, beneficis assenyalats o serveis extraordinaris, s'hi engloba la Medalla de la Ciutat en la seva categoria de bronze.

Atès el que preveuen els articles 8 i següents del Reglament d'Honors i Distincions, que regula la concessió de la Medalla de la Ciutat.

Atès l'article 14 de l'esmentat Reglament, que estableix que la Medalla de la Ciutat haurà de ser acordada, previ expedient administratiu de mereixements, a proposta de l'Alcaldia-Presidència, pel Ple de la Corporació, requerint-se, pel que fa a la Medalla en la seva categoria de bronze, el vot favorable de la majoria dels membres de la Corporació que assisteixin a la sessió.

Atès l'informe favorable del Jutge Instructor de l'expedient.

Atès l'informe-proposta de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Acció Ciutadana, en relació a l'atorgament de la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de bronze, al Sr. **ANTONI PERARNAU I COROMINAS**.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde de Cultura i Participació Ciutadana proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents:

### **A C O R D S**

1er.- Concedir al Sr. **ANTONI PERARNAU I COROMINAS** la Medalla de la Ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de bronze, en reconeixement a la seva dedicació al món de l'esport, i concretament al del bàsquet.

2n.- Inscriure al Llibre-Registre de Distincions Honorífiques, les circumstàncies personals de l'afavorit, així com la relació detallada dels mèrits que motivaren la seva concessió, i la data de la mateixa."

#### 3.1.6. CONCEDIR AL SR. ANSELM PERRAMON I RIUDOR, LA MEDALLA DE LA CIUTAT AL MÈRIT ESPORTIU, EN LA SEVA CATEGORIA DE BRONZE

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la iniciativa del Club Bàsquet Manresa, sol·licitant la concessió de la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de bronze, al Sr. **ANSELM PERRAMON I RIUDOR**, en reconeixement dels seus mèrits en benefici de l'esport, i concretament al món del bàsquet, a la ciutat de Manresa.

Atès que aquest Ajuntament recolza l'esmentada iniciativa.

Atès que en data 31 de gener de d'enguany va ésser dictat un decret incoant expedient administratiu per tal d'establir si en el Sr. **ANSELM PERRAMON I RIUDOR** hi concorren els mèrits per tal de ser-li concedida la Medalla de la Ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de Bronze, així com nomenant Jutge Instructor i Secretari de l'expedient.

Atès l'article 1 del Reglament d'Honors i Distincions que estableix que, dins els honors i distincions que amb caràcter oficial podrà conferir l'Ajuntament a fi de premiar especials mereixements, beneficis assenyalats o serveis extraordinaris, s'hi engloba la Medalla de la Ciutat en la seva categoria de bronze.

Atès el que preveuen els articles 8 i següents del Reglament d'Honors i Distincions, que regula la concessió de la Medalla de la Ciutat.

Atès l'article 14 de l'esmentat Reglament, que estableix que la Medalla de la Ciutat haurà de ser acordada, previ expedient administratiu de mereixements, a proposta de l'Alcaldia-Presidència, pel Ple de la Corporació, requerint-se, pel que fa a la

Medalla en la seva categoria de bronze, el vot favorable de la majoria dels membres de la Corporació que assisteixin a la sessió.

Atès l'informe favorable del Jutge Instructor de l'expedient.

Atès l'informe-proposta de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Acció Ciutadana, en relació a l'atorgament de la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de bronze, al Sr. **ANSELM PERRAMON I RIUDOR**.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde de Cultura i Participació Ciutadana proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents:

### **A C O R D S**

1er.- Concedir al Sr. **ANSELM PERRAMON I RIUDOR** la Medalla de la Ciutat al mèrit esportiu, en la seva categoria de bronze, en reconeixement a la seva dedicació al món de l'esport, i concretament al del bàsquet.

2n.- Inscriure al Llibre-Registre de Distincions Honorífiques, les circumstàncies personals de l'afavorit, així com la relació detallada dels mèrits que motivaren la seva concessió, i la data de la mateixa."

Intervé el Sr. Berenguer i Casas i manifesta que després d'una dilatada dedicació d'aquestes dues persones al món de les entitats i de l'esport, concretament del bàsquet, és bó aquest reconeixement de dues medalles de bronze que els pot oferir la ciutat.

Intervé el Sr. Valls i Riera i manifesta que el GMS votarà afirmativament els dos casos, que a més d'estar vinculats amb el món de l'esport, també estan vinculats al món del bàsquet, i el bàsquet en aquests moments està donant força alegries a la ciutat, amb la qual cosa recolzen aquest atorgament de medalla.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 3.1.5 i 3.1.6 de l'ordre del dia, són aprovats per unanimitat dels 22 membres presents.

### 3.2. REGIDORIA-DELEGADA DE JOVENTUT

#### 3.2.1. APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIO A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I RIALLES, PER A L'ORGANITZACIO D'UNA PROGRAMACIO D'ESPECTACLES I FESTES PER A INFANTS DURANT L'ANY 1994

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vista la necessitat de portar a terme una tasca de promoció d'espectacles i festes per a infants, arrelats a la cultura catalana i de caire pedagògic.

Vist que a la nostra ciutat hi ha una entitat dita "RIALLES" que organitza programacions continuades d'espectacles en lloc tancat i festes i activitats al carrer.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb l'entitat "RIALLES" per portar a terme aquest tipus de programacions per als infants.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, al Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

És pel que el Regidor-Delegat de Joventut proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

## A C O R D S

1r.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'entitat "RIALLES", per a l'organització d'una programació d'espectacles i festes per a infants durant l'any 1994, i de conformitat amb el text que s'acompanya.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

Intervé el Sr. Rodó i Rodà i manifesta que aquest conveni entre l'ajuntament i Rialles està redactat en els mateixos termes del conveni de cada any i amb el mateix pressupost de l'any passat.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

### 4- AREA D'URBANISME

#### 4.1. REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME

##### 4.1.1. APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE REHABILITACIO CASA DE LA NATURA. ESTRUCTURA PLANTA.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès el projecte d'obra redactat pels serveis tècnics municipals, anomenat **PROJECTE REHABILITACIO CASA DE LA NATURA. Estructura Planta 1a**, amb un pressupost general total de **NOU MILIONS VUIT-CENTES SEIXANTA-CINC MIL TRES-CENTES SEIXANTA-UNA** pessetes (**9.865.361** pts) inicialment aprovat pel Ple Municipal, en sessió del dia 19 d'octubre de 1993.

Atès que ha estat practicada la pertinent exposició pública del projecte sense presentar-se cap mena d'al.legació, reclamació o recurs.

Atesos els articles 93 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, i 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, referents al procediment d'aprovació del projectes d'obres municipals.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal sigui adoptat el següent

## **A C O R D**

**APROVAR DEFINITIVAMENT**, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat **PROJECTE REHABILITACIO CASA DE LA NATURA. Estructura planta 1a**, amb un pressupost general total de **NOU MILIONS VUIT-CENTES SEIXANTA-CINC MIL TRES-CENTES SEIXANTA-UNA** pessetes (**9.865.361** pts), en aplicació del que preveuen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987".

Intervé el Sr. De Puig i Viladrich i manifesta que aquest dictamen ja va ser aprovat inicialment, i no havent-se produït cap al·legació, ara es proposa l'aprovació definitiva.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

### 4.1.2 DENEGAR L'APROVACIÓ INICIAL DELS ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ "EL CARDENER", CORRESPONENT AL POLÍGON III DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DELS TERRENYS SITUATS ENTRE EL CARRER FRANCESC MORAGAS I EL RIU CARDENER.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Vista la instància presentada per **GAS NATURAL SDG S.A.** i en el seu nom i representació Juan Francisco Rodrigo Burriel i Dolors Carne i Camprodon per la qual sol·liciten que s'aprovi inicialment el Projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Poligon III del Pla Especial de Reforma Interior dels terrenys situats entre els carrers Francesc Moragas i el riu Cardener del terme municipal de Manresa

L'esmentat PERI preveu efectivament que el sistema d'actuació per als diferents poligons i unitats d'actuació serà el de Compensació

Els interessants en l'aprovació representen la totalitat de la titularitat del Poligon, la qual cosa significa que reuneixen el percentatge de superfície que els legitima per a sol·licitar aquesta aprovació.

Considerant, no obstant, que el Pla Especial de Reforma Interior mitjançant el qual s'ordena l'àmbit definit pels carrers Francesc Moragas, el riu Cardener i habitatges de Caixa de Manresa, no es executiu, pel fet que si bé fou aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 17 de juliol de 1991, la publicació al D.O.G. i per tant la seva executivitat, restà supeditada a la presentació d'un text refós que incorporés una serie de prescripcions, el qual no consta com a presentat a l'Ajuntament; i així mateix la Comissió d'Urbanisme condicionà l'eficàcia



de l'aprovació definitiva i posterior publicació a la presentació de garantia del 12% del total cost d'implantació dels serveis i d'execució de l'obra urbanitzadora.

Vist el contingut de l'informe emés pels serveis jurídics municipals

Atès allò que es disposa l'art. 176 i concordants del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

### ACORDS

Primer.- DENEGAR l'aprovació inicial dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació "El Cardener", corresponent al Poligon III del Pla Especial de Reforma Interior dels terrenys situats entre el carrer Francesc Moragas i el riu Cardener, atesa la manca de vigència del Pla especial de reforma interior dels terrenys entre el carrer Francesc Moragas i el riu Cardener i habitatges de Caixa de Manresa, promogut per Desarrollo Empresarial de Catalana de Gas S.A., en no haver-se publicat la seva aprovació definitiva, per no haver-se donat compliment a les prescripcions assenyalades en l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 17 de juliol de 1991.

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades."

Intervé el Sr. De Puig i Viladrich i manifesta que aquest dictamen tracta de la denegació d'una aprovació inicial d'Estatuts i Bases d'Actuació. La denegació es basa en un concepte bàsicament tècnic; no s'havia publicat l'aprovació definitiva ja que no s'havien acomplert les precisions assenyalades en l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, del 17 de juliol. Hi havia el tema del finançament al 12 per 100 dels costos d'urbanització i algun altre.

Intervé el Sr. Balet i Oller i manifesta que li sembla que en aquest dictamen, allà on diu "habitatges de Caixa de Manresa", ha de dir "habitatges de Caixa de Pensions".

El Sr. De Puig i Viladrich manifesta que, efectivament és "Caixa de Pensions".

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, es declara acordat:

Primer.- DENEGAR l'aprovació inicial dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació "El Cardener", corresponent al Poligon III del Pla Especial de Reforma Interior dels terrenys situats entre el carrer Francesc Moragas i el riu Cardener, atesa la manca de vigència del Pla especial

de reforma interior dels terrenys entre el carrer Francesc Moragas i el riu Cardener i habitatges de Caixa de Pensions, promogut per Desarrollo Empresarial de Catalana de Gas S.A., en no haver-se publicat la seva aprovació definitiva, per no haver-se donat compliment a les prescripcions assenyalades en l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 17 de juliol de 1991.

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

#### 4.1.3 FACULTAR AL SR. ALCALDE PER A LA SIGNATURA DE L'ESCRITURA DE FORMALITZACIÓ DEL PROJECTE DE COMPENSACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ ANOMENADA "ELS COMTALS".

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Vist que en sessió de data 20 de juliol de 1993 fou aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament EL PROJECTE DE COMPENSACIÓ PER A DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ ANOMENADA " ELS COMTALS", a instància del senyor **Pere Font i Pascual**, actuant en nom i representació de **UNET S.A.**, en la seva condició de propietaria de la unitat.

Atès que l'acord d'aprovació definitiva es ferm en via administrativa, no havent-se presentat cap recurs contra aquest, i el que procedeix ara, d'acord amb allò estipulat en l'art. 113 del Reglament de Gestió Urbanística, és la formalització de dita compensació.

Atès que és realitzarà mitjançant escriptura pública, i a càrrec de l'interessat

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

#### **ACORDS**

PRIMER.- FACULTAR AL SR.ALCALDE per la signatura de l'escriptura de formalització del projecte de compensació de la unitat d'actuació anomenada "ELS COMTALS", d'acord amb el contingut del Projecte de Compensació aprovat definitivament per l'Ajuntament i tramitat a instància del senyor Pere Font i Pascual, actuant en nom de la societat UNET S.A."

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura, debat i votació conjunta dels assumptes compresos en els punts 4.1.4 a 4.1.11, ambdós inclosos, de l'ordre del dia.

A petició del Sr. Alcalde, el Secretari explica que en aquests dictàmens es tracta de ratificar els convenis signats en el seu dia entre el Sr. Alcalde, en representació de l'ajuntament, i les altres persones i societats que consten en els respectius dictàmens. Com que l'atribució o competència és del Ple Corporatiu, amb la ratificació queda convalidat i subsanat al conveni la manca d'atribució o competència.

4.1.4 RATIFICAR EL CONVENI SUBSCRIT ENTRE EL SR. ALCALDE I LA SOCIETAT APARCAMIENTOS DE CATALUNYA, S.A, EN DATA 24-1-94, PEL QUAL AQUESTA SOCIETAT LLIURA A L'AJUNTAMENT LA QUANTITAT DE 2.643.826 PTA, COM A DIPÒSIT PREVI A LA RÀPIDA OCUPACIÓ DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L'APARCAMENT SOTERRANI DE LA PLAÇA PORXADA.

Vist el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist el conveni subscrit per l'Il.lm. Senyor Alcalde, en data de 24 de gener de 1994, amb la Societat **APARCAMIENTOS DE CATALUNYA, S.A.**, en la seva condició de concessionària de la construcció i explotació d'un aparcament públic a l'interior de l'illa definida pels carrers Angel Guimerà, Sant Joan Baptista de La Salle, Muralla del Carme i Carretera de Vic, pel qual aquesta Societat fa entrega a l'Ajuntament de la quantitat de DOS MILIONS SIS-CENTES QUARANTA-TRES MIL, VUIT-CENTES VINT-I-SIS PESSETES (2.643.826,- pts), destinats al pagament a favor del senyor Pere Alier Tresents, o a la seva consignació en la Caixa General de Dipòsits del Ministeri d'Hisenda, del dipòsit previ a l'ocupació i dels perjudicis derivats de la ràpida ocupació amb motiu de la tramitació de l'expedient expropiatori municipal per l'obtenció dels terrenys necessaris per l'execució de la concessió.

Vist l'acord adoptat pel Ple municipal, en sessió celebrada el dia 21 de desembre de 1993, pel qual fou modificada la concessió administrativa, pel qual s'ampliava el termini inicial de la concessió en nou anys amb motiu de les majors prestacions a càrrec del concessionari, entre les quals s'hi comprenia el pagament de l'import econòmic necessari per a la tramitació de les expropiacions requerides.

Atès que, de conformitat amb les regles 4a., 5a., i 6a. de l'article 52 de la Llei d'Expropiació Forçosa, correspon en aquests moments satisfer a favor del senyor Pere Alier Tresents, o consignar subsidiàriament al seu nom a la Caixa General de Dipòsits del Ministeri d'Hisenda, la indicada quantitat de DOS MILIONS, SIS-CENTES QUARANTA-TRES MIL, VUIT-CENTES VINT-I-SIS PESSETES (2.643.826,- pts.), en concepte de pagament del dipòsit previ a l'ocupació i dels perjudicis derivats de la ràpida ocupació, per tal de poder procedir a la formalització de l'acta d'ocupació definitiva de la part de finca de la seva propietat afectada pel procediment expropiatori incoat per aquest Ajuntament.

Vist que el conveni subscrit per l'Il.lm. Senyor Alcalde i per la societat APARCAMIENTOS DE CATALUNYA, S.A, constitueix exclusivament un desenvolupament de l'acord municipal plenari aprovat en sessió celebrada el dia 21 de desembre de 1993, sense que s'observi l'existència de cap mena d'infracció legal.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant la ratificació del contingut del conveni per part del ple municipal.

El Regidor-delegat d'urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal l'adopció dels següents

## A C O R D S

RATIFICAR EL CONVENI subscrit entre l'Il.lm. Senyor Alcalde i la societat Aparcamientos de Catalunya, S.A., en data 24 de gener de 1994, pel qual aquesta societat, en la seva condició de concessionària de la construcció i explotació d'un aparcament soterrani per a automòbils de turisme a la Plaça Porxada, fa entrega a l'Ajuntament de la quantitat de DOS MILIONS, SIS-CENTES QUARANTA-TRES MIL, VUIT-CENTES VINT-I-SIS PESSETES (2.643.826, pts) destinats al pagament a favor del senyor Pere Alier Tresents, o a la seva consignació en la Caixa General de Dipòsits del Ministeri d'Hisenda, del dipòsit previ a l'ocupació i dels perjudicis derivats de la ràpida ocupació amb motiu de la tramitació de l'expedient expropiatori municipal per l'obtenció dels terrenys necessaris per l'execució de la concessió."

### 4.1.5 RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD SUBSCRIT AMB LA SRA. RAMONA PUJOL I GARCIA, EN RELACIÓ A LA INDEMNITZACIÓ PER PÈRDUA D'UN DRET D'ARRENDAMENT SOBRE UNA FINCA, PER IMPORT DE 4.250.000 PESSETES, DERIVADA DE LA CONSTRUCCIÓ D'APARCAMENT A LA PLAÇA PORXADA.

Vist el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" VIST el conveni expropiatori de mutu acord suscrit amb aquest Ajuntament per la senyora **RAMONA PUJOL I GARCIA**, en la seva qualitat d'afectada per l'expropiació dels elements necessaris per tal d'executar l'obra municipal de construcció d'aparcaments a la Plaça Porxada.

Vist que el dret que s'indemnitza a la Sra.Pujol és el següent:

"dret d'arrendament d'una botiga més planta soterrani (magatzem) de l'edifici situat a la Crta. de Vic núm. 13, quines dades registrals són les següents: Finca 4.707, foli 125, llibre 227, Tom 887, inscrip. 11ª."

Atès allò que disposa l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, en virtut del qual els particulars i l'Ajuntament poden convenir lliurement i per mutu acord l'adquisició dels bens o drets afectats, quedant així finalitzat l'expedient

Atesa l'existència en l'expedient de la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals, donant-se així compliment a l'exposat a l'art. 30.b) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Atès que en dit conveni s'estableix que per gaudir d'eficàcia serà necessària la seva ratificació pel Ple de l'Ajuntament que es l'organ competent per la seva aprovació.

Vist el contingut de l'informe jurídic que figura a l'expedient proposant la ratificació de dit conveni

Vist, d'altra banda, que, amb data 30 de desembre de 1993, es signà un ANNEX a dit conveni expropiatori, en el qual s'estableix que la societat adjudicatària de la concessió de la construcció i explotació de l'aparcament, APARCAMENTS DE CATALUNYA S.A, serà la que faci efectiu el pagament del just preu expropiatori pactat al conveni signat el primer de desembre de 1993, estant l'expropiat totalment d'acord en aquesta novació de l'obligació de pagament del just preu .

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Informativa d'Urbanisme, al Ple PROPOSA l'adopció del següent

### **A C O R D**

- **RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD** que s'adjunta al present dictàmen subscrit amb la senyora RAMONA PUJOL I GARCIA en relació a l'indemnització per perdua d'un dret d'arrendament sobre la finca que ha quedat indicada en la part expositiva , per un justipreu global per tots els conceptes, de QUATRE MILIONS DUES-CENTES CINQUANTA MIL PESSETES (4.250.000,-) en els termes indicats en el conveni quina signatura es ratifica en aquest acord, de conformitat amb allò que preveu l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- **RATIFICAR L'ANNEX AL CONVENI EXPROPIATORI** subscrit el dia 30 de desembre de 1993, pel qual Aparcaments de Catalunya S.A. es fa càrrec de l'obligació de pagament del just preu a l'interessat".

4.1.6 RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD SUBSCRIT AMB EL SR. SANTIAGO ARMENGOU I BOIXADE, EN RELACIÓ A L'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA PER PART DE L'AJUNTAMENT, PER IMPORT DE 7.100.000 PESSETES, DERIVADA DE LA CONSTRUCCIÓ D'APARCAMENTS A LA PLAÇA PORXADA.

Vist el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"VIST el conveni expropiatori de mutu acord suscrit amb aquest Ajuntament pel senyor **SANTIAGO ARMENGOU I BOIXADE**, en la seva qualitat d'afectat per l'expropiació dels elements necessaris per tal d'executar l'obra municipal de construcció d'aparcaments a la Plaça Porxada.

Vist que la finca que s'adquireix del Sr. Armengou en la seva qualitat de propietari, és la següent:

"Expropiació parcial, en una superfície de 291 m2 i amb inclusió d'elements

constructius, de la finca registral que figura al Registre de la Propietat de Manresa, al **Tom 1085, llibre 296, foli 17, Finca 1.818 Inscripció 17<sup>a</sup>**.

Els límits de la zona a ocupar són els següents: Nord-Est, C/ Sant Joan Baptista de la Salle; Sud-Oest, la finca de l'Ajuntament destinada a Plaça; Nord-Oest, finca de Asuncion Altimiras Vila, i al Sud-Est, la resta de la finca matriu de la que separa."

Atès allò que disposa l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, en virtut del qual els particulars i l'Ajuntament poden convenir lliurament i per mutu acord l'adquisició dels bens o drets afectats, quedant així finalitzat l'expedient

Atesa l'existència en l'expedient de la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals, donant-se així compliment a l'exposat a l'art. 30.b) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Atès que en dit conveni s'estableix que per gaudir d'eficàcia serà necessària la seva ratificació pel Ple de l'Ajuntament que es l'organ competent per la seva aprovació.

Vist el contingut de l'informe jurídic que figura a l'expedient proposant la ratificació de dit conveni

Vist, d'altra banda, que, amb data 30 de desembre de 1993, es signà un ANNEX a dit conveni expropiatori, en el qual s'estableix que la societat adjudicatària de la concessió de la construcció i explotació de l'aparcament, APARCAMENTS DE CATALUNYA S.A, serà la que faci efectiu el pagament del just preu expropiatori pactat al conveni signat el primer de desembre de 1993, estant l'expropiat totalment d'acord en aquesta novació de l'obligació de pagament del just preu .

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Informativa d'Urbanisme, al Ple PROPOSA l'adopció del següent

## **A C O R D**

- Primer.-**RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD** que s'adjunta al present dictàmen subscrit amb el senyor SANTIAGO ARMENGOU I BOIXADE en relació a l'adquisició per part de l'Ajuntament de la finca que ha quedat indicada en la part expositiva , per un justipreu global per tots els conceptes, de SET MILIONS CENT MIL PESSETES( 7.100.000 pta,-), en els termes indicats en el conveni quina signatura es ratifica en aquest acord, de conformitat amb allò que preveu l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- **RATIFICAR L'ANNEX AL CONVENI EXPROPIATORI** subscrit el dia 30 de desembre de 1993, pel qual Aparcaments de Catalunya S.A. es fa

càrrec de l'obligació de pagament del just preu a l'interessat."

4.1.7 RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD SUBSCRIT AMB EL SR. GENÍS ADÁN I HERNÁNDEZ, EN RELACIÓ A LA INDEMNITZACIÓ PER PÈRDUA D'UN DRET D'ARRENDAMENT SOBRE UNA FINCA, PER IMPORT D'1000.000 PESSETES, DERIVADA DE LA CONSTRUCCIÓ D'APARCAMENTS A LA PLAÇA PORXADA.

Vist el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"VIST el conveni expropiatori de mutu acord suscrit amb aquest Ajuntament pel senyor **GENIS ADAN I HERNANDEZ**, en la seva qualitat d'afectat per l'expropiació dels elements necessaris per tal d'executar l'obra municipal de construcció d'aparcaments a la Plaça Porxada.

Vist que el dret que s'indemnitza al Sr. Adan és el següent:

"dret d'arrendament de l'habitatge del pis tercer de l'edifici situat a la Crta. de Vic núm. 13, quines dades registrals són les següents: Finca 4.707, foli 125, llibre 227, Tom 887, inscrip. 11<sup>a</sup>."

Atès allò que disposa l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, en virtut del qual els particulars i l'Ajuntament poden convenir lliurament i per mutu acord l'adquisició dels bens o drets afectats, quedant així finalitzat l'expedient

Atesa l'existència en l'expedient de la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals, donant-se així compliment a l'exposat a l'art. 30.b) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Atès que en dit conveni s'estableix que per gaudir d'eficàcia serà necessària la seva ratificació pel Ple de l'Ajuntament que es l'organ competent per la seva aprovació.

Vist el contingut de l'informe jurídic que figura a l'expedient proposant la ratificació de dit conveni

Vist, d'altra banda, que, amb data 30 de desembre de 1993, es signà un ANNEX a dit conveni expropiatori, en el qual s'estableix que la societat adjudicatària de la concessió de la construcció i explotació de l'aparcament, APARCAMENTS DE CATALUNYA S.A, serà la que faci efectiu el pagament del just preu expropiatori pactat al conveni signat el primer de desembre de 1993, estant l'expropiat totalment d'acord en aquesta novació de l'obligació de pagament del just preu .

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que

composen la Comissió Informativa d'Urbanisme, al Ple PROPOSA l'adopció del següent

## **A C O R D**

- **RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD** que s'adjunta al present dictàmen subscrit amb el Sr. GENIS ADAN I HERNANDEZ en relació a l'indemnització per perdua d'un dret d'arrendament sobre la finca que ha quedat indicada en la part expositiva , per un justipreu global per tots els conceptes, de UN MILIO DE PESSETES (1.000.000 ,- ) més el compromís de facilitar-li un habitatge en règim de lloguer dins els habitatges de promoció pública de l'INCASOL, i a guardar-li sense càrrec en un magatzem municipal el seu mobiliari entretant no disposi d'aquest habitatge, tot segons els termes indicats en el conveni quina signatura es ratifica en aquest acord, de conformitat amb allò que preveu l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- **RATIFICAR L'ANNEX AL CONVENI EXPROPIATORI** subscrit el dia 30 de desembre de 1993, pel qual Aparcaments de Catalunya S.A. es fa càrrec de l'obligació de pagament del just preu a l'interessat.

4.1.8 RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD SUBSCRIT AMB LA SRA. MARIA BONVEHÍ I ISIDRE, EN RELACIÓ A LA INDEMNITZACIO PER PÈRDUA D'UN DRET D'ARRENDAMENT SOBRE UNA FINCA, PER IMPORT DE 3.800.000 PESSETES, DERIVADA DE LA CONSTRUCCIÓ D'APARCAMENTS DE LA PLAÇA PORXADA.

Vist el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" VIST el conveni expropiatori de mutu acord suscrit amb aquest Ajuntament per la senyora **MARIA BONVEHI I ISIDRE**, en la seva qualitat d'afectada per l'expropiació dels elements necessaris per tal d'executar l'obra municipal de construcció d'aparcaments a la Plaça Porxada.

Vist que el dret que s'indemnitza a la Sra. Bonvehí és el següent:

"dret d'arrendament del quart pis de l'edifici situat a la Crta. de Vic núm. 13, quines dades registrals són les següents: Finca 4.707, foli 125, llibre 227, Tom 887, inscrip. 11<sup>a</sup>."

Atès allò que disposa l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, en virtut del qual els particulars i l'Ajuntament poden convenir lliurament i per mutu acord l'adquisició dels bens o drets afectats, quedant així finalitzat l'expedient

Atesa l'existència en l'expedient de la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals, donant-se així compliment a l'exposat a l'art. 30.b) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.



Atès que en dit conveni s'estableix que per gaudir d'eficàcia serà necessària la seva ratificació pel Ple de l'Ajuntament que es l'organ competent per la seva aprovació.

Vist el contingut de l'informe jurídic que figura a l'expedient proposant la ratificació de dit conveni.

Vist, d'altra banda, que, amb data 30 de desembre de 1993, es signà un ANNEX a dit conveni expropiatori, en el qual s'estableix que la societat adjudicatària de la concessió de la construcció i explotació de l'aparcament, APARCAMENTS DE CATALUNYA S.A, serà la que faci efectiu el pagament del just preu expropiatori pactat al conveni signat el primer de desembre de 1993, estant l'expropiat totalment d'acord en aquesta novació de l'obligació de pagament del just preu .

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Informativa d'Urbanisme, al Ple PROPOSA l'adopció del següent

### **A C O R D**

- **RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD** que s'adjunta al present dictàmen subscrit amb la senyora MARIA BONVEHI I ISIDRE en relació a l'indemnització per perdua d'un dret d'arrendament sobre la finca que ha quedat indicada en la part expositiva , per un justipreu global per tots els conceptes, de TRES MILIONS VUIT-CENTES MIL PESSETES (3.800.000 PTA.-) en els termes indicats en el conveni quina signatura es ratifica en aquest acord, de conformitat amb allò que preveu l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- **RATIFICAR L'ANNEX AL CONVENI EXPROPIATORI** subscrit el dia 30 de desembre de 1993, pel qual Aparcaments de Catalunya S.A. es fa càrrec de l'obligació de pagament del just preu a l'interessat".

4.1.9 RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD SUBSCRIT AMB LA SRA. ANA SANCHO I GASCÓN, EN RELACIÓ A LA INDEMNITZACIÓ PER PÈRDUA D'UN DRET D'ARRENDAMENT SOBRE UNA FINCA, PER IMPORT DE 1.231.568 PESSETES, DERIVADA DE LA CONSTRUCCIÓ D'APARCAMENTS A LA PLAÇA PORXADA.

Vist el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" VIST el conveni expropiatori de mutu acord suscrit amb aquest Ajuntament per la senyora **ANA M<sup>a</sup> SANCHO I GASCON**, en la seva qualitat d'afectada per l'expropiació dels elements necessaris per tal d'executar l'obra municipal de construcció d'aparcaments a la Plaça Porxada.

Vist que el dret que s'indemnitza a la Sra. Sancho és el següent:

"dret d'arrendament del segon pis de l'edifici situat a la Crta. de Vic núm. 13, quines dades registrals són les següents: Finca 4.707, foli 125, llibre 227, Tom 887, inscrip. 11<sup>a</sup>."

Atès allò que disposa l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, en virtut del qual els particulars i l'Ajuntament poden convenir lliurament i per mutu acord l'adquisició dels bens o drets afectats, quedant així finalitzat l'expedient

Atesa l'existència en l'expedient de la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals, donant-se així compliment a l'exposat a l'art. 30.b) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Atès que en dit conveni s'estableix que per gaudir d'eficàcia serà necessària la seva ratificació pel Ple de l'Ajuntament que es l'organ competent per la seva aprovació.

Vist el contingut de l'informe jurídic que figura a l'expedient proposant la ratificació de dit conveni

Vist, d'altra banda, que, amb data 30 de desembre de 1993, es signà un ANNEX a dit conveni expropiatori, en el qual s'estableix que la societat adjudicatària de la concessió de la construcció i explotació de l'aparcament, APARCAMENTS DE CATALUNYA S.A, serà la que faci efectiu el pagament del just preu expropiatori pactat al conveni signat el primer de desembre de 1993, estant l'expropiat totalment d'acord en aquesta novació de l'obligació de pagament del just preu .

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Informativa d'Urbanisme, al Ple PROPOSA l'adopció del següent

## **A C O R D**

- Primer.- **RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD** que s'adjunta al present dictàmen subscrit amb la senyora ANNA MARIA SANCHO I GARCIA en relació a l'indemnització per perdua d'un dret d'arrendament sobre la finca que ha quedat indicada en la part expositiva , per un justipreu global per tots els conceptes, de UN MILIO DUES-CENTES TRENTA I UNA MIL CINC-CENTES SEIXANTA VUIT PESSETES (1.231.568,-) en els termes indicats en el conveni quina signatura es ratifica en aquest acord, de conformitat amb allò que preveu l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- **RATIFICAR L'ANNEX AL CONVENI EXPROPIATORI** subscrit el dia 30 de desembre de 1993, pel qual Aparcaments de Catalunya S.A. es fa càrrec de l'obligació de pagament del just preu a l'interessat".

4.1.10 RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD SUBSCRIT AMB EL SR. MANUEL PINO I ORGAZ, EN RELACIÓ A LA INDEMNITZACIÓ PER PÈRDUA D'UN DRET D'ARRENDAMENT SOBRE UNA FINCA, PER IMPORTDE 775.000 PESSETES, DERIVADA DE LA CONSTRUCCIÓ D'APARCAMENTS A LA PLAÇA PORXADA.

Vist el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" VIST el conveni expropiatori de mutu acord suscrit amb aquest Ajuntament pel senyor **MANUEL PINO I ORGAZ**, en la seva qualitat d'afectat per l'expropiació dels elements necessaris per tal d'executar l'obra municipal de construcció d'aparcaments a la Plaça Porxada.

Vist que el dret que s'indemnitza al Sr. Pino és el següent:

"dret d'arrendament de l'habitatge del pis primer de l'edifici situat a la Crta. de Vic núm. 13, quines dades registrals són les següents: Finca 4.707, foli 125, llibre 227, Tom 887, inscrip. 11<sup>a</sup>."

Atès allò que disposa l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, en virtut del qual els particulars i l'Ajuntament poden convenir lliurement i per mutu acord l'adquisició dels bens o drets afectats, quedant així finalitzat l'expedient

Atesa l'existència en l'expedient de la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals, donant-se així compliment a l'exposat a l'art. 30.b) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Atès que en dit conveni s'estableix que per gaudir d'eficàcia serà necessària la seva ratificació pel Ple de l'Ajuntament que es l'organ competent per la seva aprovació.

Vist el contingut de l'informe jurídic que figura a l'expedient proposant la ratificació de dit conveni

Vist, d'altra banda, que, amb data 30 de desembre de 1993, es signà un ANNEX a dit conveni expropiatori, en el qual s'estableix que la societat adjudicatària de la concessió de la construcció i explotació de l'aparcament, APARCAMENTS DE CATALUNYA S.A, serà la que faci efectiu el pagament del just preu expropiatori pactat al conveni signat el primer de desembre de 1993, estant l'expropiat totalment d'acord en aquesta novació de l'obligació de pagament del just preu .

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Informativa d'Urbanisme, al Ple PROPOSA l'adopció del següent

## ACORD

- **RATIFICAR EL CONVENI EXPROIATORI DE MUTU ACORD** que s'adjunta al present dictàmen subscrit amb el Sr. MANUEL PINO I ORGAZ en relació a la indemnització per perdua d'un dret d'arrendament sobre la finca que ha quedat indicada en la part expositiva, per un justipreu global per tots els conceptes, de SET-CENTES SETANTA CINC MIL PESSETES (775.000,-), segons els termes indicats en el conveni quina signatura es ratifica en aquest acord, de conformitat amb allò que preveu l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- **RATIFICAR L'ANNEX AL CONVENI EXPROIATORI** subscrit el dia 30 de desembre de 1993, pel qual Aparcaments de Catalunya S.A. es farà càrrec de l'obligació de pagament del just preu a l'interessat.

4.1.11 RATIFICAR EL CONVENI EXPROIATORI DE MUTU ACORD SUBSCRIT AMB LA SRA. REGINA JORDANA DE SIMON, EN RELACIÓ A LA INDEMNITZACIÓ PER PÈRDUA D'UN DRET D'ARRENDAMENT SOBRE UNA FINCA, PER IMPORT DE 4.240.000 PESSETES, DERIVADA DE LA CONSTRUCCIÓ D'APARCAMENTS A LA PLAÇA PORXADA.

Vist el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" VIST el conveni exproiadori de mutu acord suscrit amb aquest Ajuntament per la senyora **REGINA JORDANA DE SIMON**, en la seva qualitat d'afectada per l'expropiació dels elements necessaris per tal d'executar l'obra municipal de construcció d'aparcaments a la Plaça Porxada.

Vist que el dret que s'indemnitza a la Sra. Jordana és el següent:

"dret d'arrendament d'un local en planta baixa, d'un traster en planta baixa i d'un habitatge en la planta entresòl de l'edifici situat a la Crta. de Vic núm. 13, quines dades registrals són les següents: Finca 4.707, foli 125, llibre 227, Tom 887, inscrip. 11ª."

Atès allò que disposa l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, en virtut del qual els particulars i l'Ajuntament poden convenir lliurement i per mutu acord l'adquisició dels bens o drets afectats, quedant així finalitzat l'expedient

Atesa l'existència en l'expedient de la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals, donant-se així compliment a l'exposat a l'art. 30.b) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Atès que en dit conveni s'estableix que per gaudir d'eficàcia serà necessària la seva ratificació pel Ple de l'Ajuntament que es l'organ competent per la seva aprovació.

Vist el contingut de l'informe jurídic que figura a l'expedient proposant la ratificació de dit conveni

Vist, d'altra banda, que, amb data 30 de desembre de 1993, es signà un ANNEX a dit conveni expropiatori, en el qual s'estableix que la societat adjudicatària de la concessió de la construcció i explotació de l'aparcament, APARCAMENTS DE CATALUNYA S.A, serà la que faci efectiu el pagament del just preu expropiatori pactat al conveni signat el primer de desembre de 1993, estant l'expropiat totalment d'acord en aquesta novació de l'obligació de pagament del just preu .

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Informativa d'Urbanisme, al Ple PROPOSA l'adopció del següent

### **A C O R D**

- Primer.- **RATIFICAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD** que s'adjunta al present dictàmen subscrit amb la Sra. Regina Jordana de Simón en relació a la indemnització per perdua d'un dret d'arrendament sobre la finca que ha quedat indicada en la part expositiva , per un justipreu global per tots els conceptes, de QUATRE MILIONS DUES-CENTES QUARANTA MIL PESSETES (4.240.000,-), segons els termes indicats en el conveni quina signatura es ratifica en aquest acord, de conformitat amb allò que preveu l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- **RATIFICAR L'ANNEX AL CONVENI EXPROPIATORI** subscrit el dia 30 de desembre de 1993, pel qual Aparcaments de Catalunya S.A. es fa càrrec de l'obligació de pagament del just preu a l'interessat".

Intervé el Sr. De Puig i Viladrich i manifesta que aquests dictàmens són la ratificació dels convenis que se signen amb la gent que estava afectada pel tema de l'aparcament de la Plaça Porxada, no només per l'aparcament en si, sinó també per la plaça i els accessos. Demana el vot favorable a aquests dictàmens i diu que aquest ja és un dels darrers temes que es porten en aquest Ple referents a les afectacions de la Plaça Porxada.

Intervé el Sr. Perramon i Carrió i manifesta que tal com van discutir i debatre en el moment en què es va fer l'ampliació de la concessió de la Plaça Porxada, en coherència amb aquella votació, s'abstindran en la votació d'aquestes ratificacions d'acord d'expropiació.

Intervé el Sr. Canongia i Gerona i manifesta que és evident que la coherència els obliga a no poder votar favorablement aquestes ratificacions, la qual cosa els posa en una situació difícil, perquè es tracta de ratificar una cosa que ja s'ha fet i, per tant,

no votar favorablement això, els és una mica engorrós, entenent que és el Ple d'aquest ajuntament el que té sobirania per poder dictaminar si es poden signar aquests convenis o no. Apart d'això, diu que aquests convenis sumen entre tots la quantitat de més de 25 milions de pessetes, és una quantitat importat i, com ja varen explicar en el seu dia, quan es va donar la concessió, quan es va fer la pròrroga de la concessió per 10 anys més, per poder assumir aquestos costos, cosa que no creuen que fos oportú, doncs va ser la pròpia empresa que es va presentar al concurs la que els ha obligat a ampliar els accessos i, per tant, a ampliar les expropiacions, el GMS creu que aquest cost hauria d'anar única i exclusivament a càrrec de l'empresa i no a càrrec de les arques municipals, en aquest cas, a càrrec d'una pròrroga d'una concessió.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 4.1.4 a 4.1.11 de l'ordre del dia, ambdós inclosos, són aprovats per 12 vots afirmatius (CiU) i 10 abstencions ( 6 GMS, 3 ENM i 1 GMP) i, per tant, es declaren aprovats els dictàmens esmentats.

## 5.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

### 5.1 PARTICIPAR EN ELS PROJECTES PROPOSATS PEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, ANOMENATS "INTEGRACIÓ LABORAL DE DISMINUÏTS" I "INTEGRACIÓ LABORAL D'ATURATS AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INCORPORACIÓ AL MERCAT DE TREBALL"

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'interès d'aquest Ajuntament a participar i col.laborar en el foment i promoció dels treballadors en atur mitjançant la gestió de programes formatius i ocupacionals.

Atès el títol 2n, capítol 4art, secció 1a de l'Ordre del Departament de Treball del 3 de febrer de 1993, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 1713 del 26 de febrer de 1993, pel qual es regula el Pla d'Ocupació en Col.laboració amb els Ajuntaments i els Consells Comarcals i atesa l'Ordre de 13 de desembre de 1993, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 1834 del dia 20 de desembre de 1993 que prorroga l'ordre abans esmentada.

Vista la proposta presentada des del Consell Comarcal del Bages amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 2523 de data 4 de febrer de 1994, per participar en els projectes anomenats:

**- Projecte d'integració laboral de disminuïts.**

**- Projecte d'integració laboral d'aturats amb especials dificultats d'incorporació al mercat de treball.**

Atès que aquest Ajuntament disposa d'un banc de dades on hi consten les persones

amb disminucions de la ciutat i amb capacitat de treball a l'administració, així com de col·lectius considerats estar inclosos en el món de la marginació social i, per tant, amb especials dificultats d'aconseguir ocupació.

Atès que dins dels diferents departaments de l'Ajuntament de Manresa hi ha la possibilitat d'executar tasques de tipus administratiu i de peó de jardineria.

Vist l'informe emès per la Cap de Servei dels serveis Jurídics i de Programació.

És per això que el President de la Comissió de Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

### **A C O R D S**

**1.- PARTICIPAR** en la proposta presentada des del Consell Comarcal del Bages al projecte anomenat **Integració laboral de disminuïts** sol·licitant subvenció per a la contractació d'una persona.

**2.- PARTICIPAR** en la proposta presentada des del Consell Comarcal del Bages al projecte anomenat **Integració laboral d'aturats amb especials dificultats d'incorporació al mercat de treball**, sol·licitant subvenció per a la contractació de dues persones."

Intervé el Sr. Oms i Pons i manifesta que en aquest dictamen presenten l'aprovació de participar en una proposta que els va fer el Consell Comarcal per tal d'entrar dintre dels projectes que anomenen integració laboral de disminuïts i d'especials dificultats d'incorporació al món del treball, referint-se aquest últim a gent que els ha estat difícil incorporar-se al món del treball per diverses circumstàncies, com pot ser gent provinent de penitenciaris, de les drogodependències en període de rehabilitació, etc.

Intervé el Sr. Valls i Riera i diu que tal com han manifestat a la Comissió d'avui, votaran favorablement, però creuen que seria oportú intentar, en la mesura que sigui possible, sol·licitar més subvenció, perquè fins i tot, per les dimensions de Manresa, tindria possibilitat d'aconseguir més subvenció pels dos casos concrets, tant el d'integració laboral de disminuïts com el d'integració laboral d'aturats amb especials dificultats d'incorporació al mercat de treball. Votaran favorablement, però reclamen a la regidoria de Promoció Econòmica que intenti ampliar aquestes partides.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

5.2 ACCEPTAR LA SUBVENCió CONCEDIDA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'IMPORT 20.400.000 PESSETES, AMB DESTINACió A LA REALITZACió DELS CURSOS DE FORMACió OCUPACIONAL ANOMENATS INSTAL·LACió/MANTENIMENT, PINTOR I FUSTERIA.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès l'interès d'aquest Ajuntament a participar i col.laborar en el foment i promoció dels treballadors en atur mitjançant la gestió de programes formatius i ocupacionals, adreçats principalment a aquells col.lectius amb més dificultat d'accés al món del treball.

Atès el títol 2n., capítol 4rt., secció 1a. de l'Ordre del departament de Treball del 3 de febrer de 1993, publicada en el diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 1713 del 26 de febrer de 1993, pel qual es regula el Pla d'Ocupació en Col.laboració amb els Ajuntaments.

Atès el decret de l'Alcalde-President núm. 260483-A de data de 23 d'abril de 1993 que aprovà sol.licitar al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya una subvenció de **6.800.000.-pta** pel curs de **Fusteria**, **6.800.000.-pta** pel curs de **Pintura** i **6.800.000.-pta** pel curs d'**Instal.lacions i Manteniment de jardins i Producció de Plantes**, i que es va materialitzar en la sol.licitud feta pel sr. Alcalde-President amb registre de sortida núm. 4558 de data 26 d'abril de 1993.

Atesa la resolució del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, amb registre d'entrada núm. 426 de data 11 de gener de 1994, per la que ha estat concedida, en data 26 de novembre de 1993, una subvenció de **20.400.000.-pta** per a la realització dels cursos de formació ocupacional abans esmentats.

Atès el que disposa la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya i la Llei 39/88, d'Hisendes Locals, sobre subvencions a les entitats locals.

Atès l'informe emès pel Cap de Negociat dels Serveis Jurídics i de Programació.

És per tot això que el President de la Comissió de Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

#### A C O R D S

**1.- ACCEPTAR** i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció concedida per l'Honorable Conseller de Treball de la Generalitat de Catalunya d'un import de **20.400.000.-pta** per a la realització dels cursos de formació ocupacional anomenats **Instal.lació/Manteniments, Pintor i Fusteria**.

**2.- FACULTAR** l'Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

Intervé el Sr. Oms i Pons i diu que amb aquesta subvenció podran continuar l'Escola Taller en el ram d'instal.lació, pintor i fusteria.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

#### 6.- ÀREA D'INTERIOR

##### 6.1 REGIDORIA-DELEGADA D'HISENDA



### 6.1.1 APROVACIÓ INICIAL DEL RÈGIM TARIFARI DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PLANIFICACIÓ FAMILIAR.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que el Ple de la Corporació Municipal en sessió celebrada el dia 16 de novembre de 1.993, va adjudicar la concessió administrativa del Servei Municipal de Planificació Familiar a la Fundació Privada HOSPITAL DE SANT ANDREU, per un cànon anual de 20.500.000 Pta.

Atès que les tarifes actualment vigents del servei van ser aprovades pel Ple Municipal del dia 15 d'abril de 1.991, sense que s'hagi produït cap modificació des d'aquesta data.

Atès que l'entrada en vigor d'una nova concessió i la modificació del seu règim econòmic-financer, fan necessari procedir a una revisió de les tarifes.

Vista la Memòria econòmica elaborada pels Serveis Financers Municipals.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

#### ACORDS

**Primer.-** Aprovar inicialment el règim tarifari del Preu Públic per la prestació dels Serveis de Planificació Familiar, de conformitat amb l'Annex únic al present Dictamen.

**Segon.-** Exposar les tarifes a informació pública i audiència als interessats, per un termini de 30 dies, comptats a partir de la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província, dins del qual es podran formular les alegacions que es cregui convenient. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, les tarifes es consideraran aprovades definitivament."

A continuació dóna compte de l'esmena presentada pel GMS que, transcrita, diu el següent:

"Modificar el règim de tarifes de conformitat al següent:

#### III.- Tarifa gratuïta

En funció de la capacitat econòmica de l'usuari s'aplicarà una tarifa gratuïta, d'acord amb el següent criteri:

Es determinaran els ingressos totals de la família de l'usuari i es dividiran pel nombre de membres que integren la unitat familiar.

Si el resultat és igual o inferior al salari mínim interprofessional, el servei serà gratuït."

El Sr. Sala i Rovira diu que es tracta d'actualitzar un tema de tarifes que venia bloquejat de l'any 1991, i es pretén, a part d'actualitzar-la, dividir-la en aquesta doble tarifació, tenint en compte que, de l'estudi analític, dels costos del servei es produeix un dèficit en la seva gestió, i aleshores amb l'aportació compensatòria es pretén que el dèficit quedi absorbit pel propi servei. D'altra banda, es proposen unes tarifes reduïdes en un doble aspecte, en el primer cas si els ingressos mitjos de la família, sumades les aportacions dineràries i dividit pel nombre de membres de la unitat familiar no arriba al 50% del salari mínim interprofessional, hi ha aleshores una bonificació del 100% de la tarifa complementària, i en cas que estés en el 0'5 del salari mínim interprofessional i el 1, s'aplicaria una bonificació del 50%. Això com a norma genèrica de tarifació, si bé és cert que en els casos on l'aplicació d'aquesta tarifació pogués produir alguna distorsió econòmica important, de cara a la família, seria estudiada complementàriament pels assistents socials, a fi i efecte de trobar la solució més adient en cada cas.

El Sr. Valls i Riera diu que inicialment s'està al davant d'una modificació del règim tarifari i d'un canvi de concessionari, ja que fins ara ho havia portat la cooperativa del plànnig familiar des de principis de 1980, i que era un servei que donava l'Ajuntament de Manresa, el 100% del cost del qual, era de l'Ajuntament, amb un descompte de les tarifes que podrien haver-hi. Parlaven en aquests moments d'un cost de 20-21 milions de pessetes del cost del plànnig familiar. Dins l'exercici 1994 s'ha aconseguit per part del regidor d'Hisenda una subvenció del Servei Català de la Salut d'aproximadament 12 milions de pessetes, amb la qual cosa es té una bona part d'un servei públic que dóna l'Ajuntament a uns col·lectius amb especials dificultats d'accés a la informació de sexe, DIU, menopausa etc. i és absolutament necessari que hi hagi una tarifa gratuïta. En primer lloc, diu que aquest servei també l'està prestant l'ambulatori de Manresa de forma gratuïta per a la comarca i, amb la qual cosa es troben amb una doble tarifació que afecta els beneficiaris de la Seguretat Social amb uns increments importants respecte les tarifes que fins ara hi havia. I les tarifes particulars sí que les troben correctes mentre el preu sigui raonable. L'esmena que presenten va vinculada bàsicament a dues qüestions, en primer lloc al fet que hi ha una subvenció del Servei Català de la Salut important, que afecta aproximadament a un 60% del cost total d'aquell servei públic i que, per altra part, el cost per a l'Ajuntament de Manresa, segons els càlculs que s'incorporen a la memòria seria de 5 milions de pessetes, quan fins ara era de 20 milions de pessetes. Creuen que seria oportú que la tarifa no sigués reduïda sino que sigués gratuïta i única i exclusivament amb una tarifa, en un cas i un concepte clar, per als sol·licitants en què els seus ingressos familiars siguin inferiors al salari mínim interprofessional, en tot cas, el cost seria zèro, per aquestes persones. Aquest és el sentit de l'esmena i a més en un moment en què consideren oportú presentar-la, ja que un cost per a la Corporació de 20-21 milions de pessetes, passarà en aquests moments a un cost de 5-6 milions de pessetes.

El Sr. Perramon i Carrió diu que les tarifes que aproven segurament seran per poc

temps, doncs espera que en un futur proper la subvenció de la Seguretat Social serà del 100%, i per tant, difícilment seran tarifes que vagin més enllà d'aquest any en curs. Estudiant la proposta de l'equip de govern, veuen que en determinats casos, l'esgraonat del 50% del salari mínim o el 100% del salari mínim, frega molt just. Per tant, votaran favorablement l'esmena del GMS.

El Sr. Sala i Rovira diu que les tarifes que es proposen en aquest dictamen en alguns casos n'hi ha alguna que és superior a les que hi havia l'any 1991. Altres són la mateixa tarifa que hi havia el 1991, o sigui que no han experimentat creixement i d'altres, fins i tot, tenen reduccions de l'ordre del 20%. Per tant, no totes tenen increment. Per altra banda, el fet puntual que s'està parlant de tarifes que en la major part dels casos, la bonificació les converteix en 1000 ptes. una primera visita, i que les visites successives, amb una bonificació del 50%, són 300 ptes. De totes formes i com ja ha dit abans, els casos puntuals que, malgrat l'aplicació estricta del barem fos de bonificació del 50%, si hi ha casos puntuals a analitzar de manera concreta o específica, els assistents socials faran els estudis i anàlisis pertinents. D'altra banda, entenen que aquesta és una situació de provisionalitat, malgrat sigui una aprovació de tarifes pel Ple, en tant en quan aquest és un servei que en el decurs dels propers mesos ha de quedar reubicat a dins del CAP Bages. I quan diu propers mesos vol dir a finals d'aquest any o l'any que ve, i a partir d'aquest moment continuarà essent un servei municipal, però el 100% del seu cost passarà a ser finançat per la pròpia sanitat. I quan això es pugui constatar que és així lògicament desapareixeran les tarifes i entenen que l'Ajuntament de Manresa ha de prestar aquest servei, i té l'obligació d'intentar no tenir-hi dèficit però que tampoc ha de pretendre tenir superàvit. I és per aquest motiu que el posicionament respecte l'esmena serà negatiu, i ja sap que és un posicionament de subtilesa en tant en quan estan parlant d'un problema de tarifes extremadament petit, però per altra banda l'usuari d'un servei ha de ser conscient del cost que té aquest servei i ha de tenir aquesta constància especificada d'una manera concreta i creu que aquesta és una manera perquè la gent s'acostumi a utilitzar les coses, no en funció de la seva gratuïtat, sino en funció de la seva necessitat, i per això votaran de forma desfavorable, l'esmena.

El Sr. Valls i Riera diu que els consta que fins ara el règim tarifari afectava única i exclusivament a tres conceptes, i que eren primera visita que fins ara eren 1200, visites successives 600, i revisió anual 2500. Apareixen ara en aquests moments sis conceptes, la qual cosa troben correcte i fins i tot que existeixi un règim tarifari sobre sis conceptes, que en el cas de les beneficiàries de la Seguretat Social totes les partides són més elevades, i en el cas de tarifa particular és on hi ha els increments més importants, ja que la primera visita passa de 1200 a 2000, en el cas de beneficiaris de la Seguretat Social, i en el cas de tarifa particular passa a 5000 ptes. Les visites successives que fins ara eren a 600 ptes, en el cas dels beneficiaris de la S.S continua essent de 600, i en el cas de tarifa particular 2000 ptes. I la revisió anual que fins ara era de 2500 ptes. passa a ser per als beneficiaris 2000 i en tarifa particular 5000 ptes. Més enllà de la qüestió estricta dels increments, insisteixen en el tema de l'esmena perquè seguint els seus criteris de si el resultat és igual o inferior al salari mínim interprofessional multiplicat per 0,5, la única persona que té

dret a obtenir una primera visita gratuïta ha de tenir un salari mensual inferior a 30.000 pessetes, i el cost de la primera visita és de 5000, pessetes, ja que li suposa destinar a aquesta primera visita el 15 % del seu sou. També són partidaris que els ciutadans han de saber el cost que tenen els serveis públics, però també són conscients que com a Administració Pública saben que hi ha un seguit de col·lectius que tenen especials dificultats i són els que necessiten més ajut. Aquesta esmena no és una subtilesa, és un concepte diferent dels serveis públics i a qui han d'anar adreçats el que té el Grup Municipal Socialista del que té Convergència i Unió, i votaran negativament el dictamen, i afirmativament a l'esmena presentada.

El Sr. Sala i Rovira intervé per puntualitzar que tots els ciutadans de Catalunya a l'igual que la resta de ciutadans d'Espanya tenen dret a la cartilla de la Seguretat Social i que l'Ajuntament de Manresa en els casos de gent de beneficència, fa els tràmits oportuns perquè la tinguin, i amb això vol dir, que en cap cas, l'aplicació de la tarifa serà la de privats, i sempre seria la de beneficiari de la S.S. i tot i així tindrien la bonificació del 50%, amb la qual cosa es torna a situar en les 1000 pessetes de primera visita, i en 300 pessetes de visites successives.

Sotmesa a votació l'esmena del GMS és rebutjada per 12 vots negatius (CIU), 9 vots afirmatius (6 GMS, 3 ENM) i 1 abstenció (GMP).

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 12 vots afirmatius (CiU), 6 de negatius (GMS) i 4 abstencions (3 ENM, 1 GMP) i, per tant, es declara acordat:

**Primer.-** Aprovar inicialment el règim tarifari del Preu Públic per la prestació dels Serveis de Planificació Familiar, de conformitat amb l'Annex únic al present Dictamen.

**Segon.-** Exposar les tarifes a informació pública i audiència als interessats, per un termini de 30 dies, comptats a partir de la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província, dins del qual es podran formular les alegacions que es cregui convenient. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, les tarifes es consideraran aprovades definitivament.

#### 6.1.2. APROVACIO PROVISIONAL DE LA MODIFICACIO DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONOMIQUES

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'article vuité, apartat primer, número 1, de la Llei 22/1.993, de 29 de desembre, de Mesures fiscals, de reforma del règim jurídic de la funció pública i de la protecció per atur, ha modificat i donat nova redacció a l'article 89 de la Llei 39/1.988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, que fa referència a la regulació de l'índex de situació de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Atès que de conformitat amb la nova regulació, el municipi de Manresa només pot

tenir un màxim de 7 categories de carrers als efectes d'aplicació de l'índex de situació, i que la diferència del valor de l'índex per una categoria en relació a la categoria inferior o superior no podrà ser menor de 0'10.

Atès que l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, aprovada pel Ple de la Corporació del dia 16 de novembre de 1.991, va establir, a l'article 10è., un total de vuit categories de carrers, essent en conseqüència necessària una modificació del sistema de categories per adaptar-lo a la nova normativa.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

#### ACORDS

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, consistent en donar nova redacció a l'apartat primer de l'article 10, el qual quedarà redactat d'acord amb el següent tenor literal:

**"Les quotes resultants de l'aplicació del coeficient únic regulat a l'article anterior, s'incrementaran mitjançant l'aplicació de la següent escala d'índex, en funció de la situació física de l'establiment dins del terme municipal, i de la categoria del carrer o sector en que radiqui:**

<u>categoria del carrer, tram de carrer o zona particularitzada</u>	<u>Index</u>
Primera .....	1'5
Segona .....	1'3
Tercera .....	1'2
Quarta .....	1'1
Cinquena .....	1'0
Sisena .....	0'9
Setena .....	0'6

**Les categories dels diferents carrers, trams de carrer o zones particularitzades figuren a l'Annex únic a aquesta Ordenança."**

**Segon.-** Aprovar la classificació dels carrers, trams de carrer i zones particularitzades per categories, als efectes de l'aplicació de l'índex de situació. L'esmentada classificació figura detallada a la Relació única i plànol que consten com a Annex al present dictamen.

**Tercer.-** Exposar al públic els acords precedents, juntament amb la relació i plànol de categories, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, i també en un diari de difusió provincial. Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i

presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats es consideraran aprovats definitivament.

**Quart.-** En cas de no haver-se produït reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions, les quals seran d'aplicació des del dia primer de gener de 1.994."

El Sr. Sala i Rovira manifesta que aquest dictamen neix arrel de l'aplicació de la Llei 22/93, de 29 de desembre, del darrer exercici, en el qual, pel que fa referència a l'IAE, el tram per nombre d'habitant en el qual quedava compresa la ciutat de Manresa, tenia un núm. d'índex que arribava fins a 8 possibilitats de fer trams de carrers. Amb aquesta nova llei, es redueix a 7, en comptes de 8, i la proposta que presenta l'equip de govern, és tenint en compte el barem que tenien anteriorment, el que era la categoria 7a. ho passen a la 8a. amb la qual cosa fan una rebaixa del 0,7 al 0,6 i, lògicament al desaparèixer aquesta 7a. categoria, queden reduïdes a 7, en comptes de 8 i ja passen a complir la nova normativa respecte a les categories de carrers que marcava la Llei.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

### 6.1.3 SOL.LICITUD DE DELEGACIO DE FUNCIONS DE GESTIO DE LA MATRICULA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONOMIQUES

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'article 8è., apartat primer, número 6, de la Llei 22/1.993, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de reforma del règim jurídic de la funció pública i de protecció per atur, ha modificat l'article 92.1 de la Llei 39/1.988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, facultant-se als Ajuntaments que ho sol.licitin per exercir, en règim de delegació, les competències de gestió de la matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Atès que el Servei d'Administració d'Hisenda de l'Ajuntament de Manresa disposa dels mitjans materials i humans necessaris per a la gestió de la matrícula de l'impost esmentat, i que la unificació de la gestió censal i la gestió tributària en una única Administració suposarà una millora en la gestió general del Tribut i una simplificació en la tramitació per part dels subjectes passius de les seves obligacions.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

### ACORDS

**Primer.-** Manifestar la voluntat de l'Ajuntament de MANRESA d'exercir les competències de gestió de la matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, en

relació a les quotes municipals, previstes a l'apartat primer de l'article 92 de la Llei 39/1.988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

**Segon.-** Sol·licitar al Ministeri d'Economia i Hisenda la delegació de les funcions de gestió censal esmentada a l'apartat anterior, de conformitat amb allò que preveu el paràgraf tercer de l'article 92.1 de la Llei 39/1.988, de 28 de desembre, segons nova redacció donada per l'article 8 de la Llei 22/1.993, de 29 de desembre, de Mesures fiscals, de reforma del règim jurídic de la funció pública i de la protecció per l'atur.

**Tercer.-** L'Ajuntament de MANRESA es compromet a exercir les funcions que se li deleguin amb subjecció estricta als acords de delegació i a les disposicions reglamentàries que s'estableixin."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que aquest dictamen també és un cas en què, d'acord amb les possibilitats que els dona la nova legislació i, concretament, la nova Llei 22 /93, demanen al Ministeri d'Economia i Hisenda la delegació d'unes funcions concretes, que són la de creació del cens, la de gestió de la creació del cens i la de qualificació de les activitats. Recorda que l'any passat, d'acord amb la Llei, va ser possible demanar la delegació de la gestió d'inspecció, cosa que se'ls va concedir, i ara, d'acord també amb la Llei, demanen el màxim que la Llei contempla, que és la creació del cens i la qualificació de les activitats que fins ara estaven reservades a l'administració de l'Estat.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

#### 6.1.4. RECONeixEMENT DE CREDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE CONTROL TRAFICO, S.A, D'IMPORT 1.020.878 PTES

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que durant l'exercici econòmic de 1993 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per causes diverses no han estat reconegudes ni liquidades.

Atès l'article 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Atès l'article 144 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

Atès l'article 60.2 del Reial Decret Legislatiu 500/1990, de 20 d'abril.

El Tinent d'Alcalde Delegat d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

### A C O R D

Reconèixer un crèdit extrajudicial a favor del creditor que seguidament s'especifica

pel deute acreditat:

ORGANISME O ENTITAT	CONCEPTE (Data i lloc de la reparació)	IMPORT
Control Tràfic, S.A. CIF A-08512782	07-06-93 C/Viladordis-Cr.P.Vilomara	24.507
	16-06-93 M.S. Domènec-Cr. Cardona	40.480
	16-06-93 C/Magnet-Cr.Cardona	29.345
	22-06-93 Cr. Vic, 140	22.387
	01-07-93 Av.Bases Manresa-Ca.Indústria	51.195
	04-08-93 Cr. Cardona	16.758
	08-08-93 Cr.Santpedor-Cr. E.Morera	62.110
	09-08-93 Cr.Vic/Infants-C.S.Cristòfol	15.341
	10-08-93 Cr. Cardona-C.Dos de Maig	25.887
	14-08-93 Cr. Vic-C.Circumval.lació	26.598
	16-08-93 Cr. Pont Vilomara-Cr.Verdaguer	20.861
	24-08-93 Pjda. Castell-Via Sant Ignasi	17.164
	25-08-93 Cr.P.Vilomara-Viladordis	40.551
	29-08-93 C/Bruc - Barcelona	32.881
	01-09-93 Cr.Vic- Pl.Bonavista	45.644
	15-09-93 Cr.Vic- C.S.Joan	10.643
	28-09-93 Ca. 2 de maig-Cr. de Cardona	20.597
	30-09-93 Ps. del Riu	56.605
	27-10-93 Bruc/Saclosa-Barcelona	47.852
	08-10-93 Pl.Mallorca-Cr.Santpedor	55.499
	18-10-93 Tota la ciutat	27.054
	09-11-93 Pl.Valldaura-Barcelona/Ginjoler	13.731
	15-11-93 C/Puigterrà de Dalt	25.102
	18-11-93 Cr. Cardona-Muralla	46.861
	22-11-93 Plaça Sant Ignasi	32.286
	26-11-93 C/Saclosa-Bruc	41.198
	02-12-93 c/Verdaguer-Cr.Pont Vilomara	17.417
	14-12-93 Muralla Sant Domènec, 10	51.433
	24-12-93 Plaça Sant Ignasi	102.891

1.020.878

Tot això, de conformitat amb allò que estableixen les disposicions referides a la part expositiva d'aquest dictamen."

El Sr. Sala i Rovira diu que tot són factures de Control Tràfic, i que en el decurs de 1993 van quedar fora de pressupost degut a les limitacions de la partida pressupostària que es tenia habilitada a l'efecte, i ara en el pressupost de 1994 hi ha partida suficient per fer front a les mateixes.

El Sr. Valls i Riera diu que, com sempre han fet en aquests casos de reconeixement de crèdit, s'abstindran, perquè després de realitzada sense consignació, o amb partides exhaurides, no és oportú.

El Sr. Balet i Oller pregunta si en aquest calaix de sastre encara queden més



reconeixements de crèdit, doncs no passa mes que no n'hi hagi un o dos, i li sembla que ja s'haurien d'haver presentat totes les factures i haurien de sortir totes d'una vegada.

El Sr. Sala i Rovira diu que malgrat li sàpiga greu reconèixer-ho sí que en queden de factures, i recorda que en el pressupost de 1994 hi ha aprovades unes partides específiques per reconeixements de crèdit, i que en aquests moments s'estan preparant els dictamens que no han vingut en aquest Ple, com per exemple temes de neteja, algún tema d'obres, etc, és a dir, partides aprovades en el pressupost de 1994, però que s'hauran de passar per aquest Ple en el seu moment, els corresponents reconeixements de crèdit. I apart d'això hi haurà els reconeixements de crèdits propis de cada any, d'aquelles factures que arriben a l'ajuntament molt entrat el mes de gener, quan ja s'ha tancat el procés comptable, i que no tenen possibilitats de poder-se inquirir en el pressupost de l'exercici 1993, i lògicament quedaran en el pressupost de l'exercici 1994, i això, passarà el proper mes de març i potser quedarà alguna cua per al proper mes d'abril.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per 12 vots afirmatius (CiU) i 10 abstencions (6 GMS, 3 ENM i 1 GMP).

#### 6.1.5. CONCERTACIO D'UNA OPERACIO DE TRESORERIA AMB LA CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA PER UN IMPORT DE 150.000.000 PTES.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"En previsió de les dificultats de Tresoreria que es puguin presentar en els propers mesos, aquesta Comissió d'Hisenda considera oportú recórrer a Operacions de Tresoreria, de conformitat amb allò que disposen els articles 52 i 180 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, i a tal efecte proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

1r.- Concertar a l'emparament del que disposen els articles 52 i 180 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i sense afectar recursos específics per a la seva devolució, una operació de tresoreria amb la Caixa d'Estalvis de Manresa per un import de CENT CINQUANTA MILIONS (150.000.000) de pessetes, amb les següents condicions:

Tipus d'interès: Variable.Mibor a 90 dies més un diferencial del 0'35% anual, amb interès total trimestral estimat del 8'95%

Data de venciment: Dotze mesos a comptar de la data de la signatura de la pòlissa o contracte.

Interès de demora: Interès nominal aplicable més un vuit pe cent, previsiblement, del 16'95%.

2n.- Amb la concertació de l'operació que es proposa, no s'ultrapassa el límit fixat

per l'article 52 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

3r.- Aprovar la minuta de pòlissa de crèdit que s'adjunta al present Dictamen.

4t.- Remetre a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, amb anterioritat a la formalització de l'operació de crèdit, una certificació dels anteriors acords.

5è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura dels documents necessaris per a la formalització de l'operació."

El Sr. Sala i Rovira diu que això és una Operació de Tresoreria, fruit d'una altra que venç en el decurs d'aquest mes de febrer i que, amb posterioritat al seu venciment, proposen la creació d'una nova operació pel mateix import i que, per un interès que està en absoluta consonància amb l'operació de tresoreria que venç, que també era de mibor +0'35 punts.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per 16 vots afirmatius (12 CiU, 3 ENM i 1 GMP) i 6 abstencions (GMS).

6.1.6. CESSIO GRATUÏTA A FAVOR DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE TERRENYS MUNICIPALS SITUATS A LA ZONA DE CAN POC OLI, AMB DESTINACIO A LA CONSTRUCCIO D'UNA ESCOLA DE CAPACITACIO AGRARIA AMB RESIDENCIA D'ESTUDIANTS

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord del Ple de data 15 de desembre de 1992 es va adoptar acord de cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya les parcel·les de propietat municipal núms 232 i 233 del Cadastre de Rústica situades a la zona de Can Poc Oli, amb destí a la construcció d'una Escola de Capacitació Agrària amb residència d'estudiants.

Atès que per la construcció de l'esmentada Escola es fa necessari efectuar una ampliació dels terrenys cedits.

Atès que pel bon funcionament de l'actual Centre de Capacitació Agrària, ja en data 14 de desembre de 1989 es va signar un conveni pel qual aquest Ajuntament va fer cessió d'ús a favor de la Generalitat de Catalunya d'un terreny rústic de 22.500 m2 amb destí al seu conreu en les pràctiques docents i experiències agrícoles pròpies de l'activitat del Centre de Capacitació Agrària.

Atès que els terrenys que ara tenen cedits en ús, juntament amb altres, també de propietat municipal, són necessaris per la construcció i bon funcionament de la futura Escola de Capacitació Agrària i residència d'estudiants.

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament efectuar la cessió dels terrenys necessaris per l'esmentada construcció.

Atès que el tràfic jurídic dels béns immobles de caràcter municipal, pel que fa a la cessió gratuïta de béns patrimonials, ve regulada en els arts. 49 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès que s'ha sotmès l'esmentat expedient a informació pública per un període de 30 dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm 305, corresponent al dia 22 de desembre de 1993, sense que durant el període d'exposició s'hagi presentat cap al·legació o reclamació.

Atès que la finalitat de la cessió no es pot assolir mantenint aquest Ajuntament el domini o el condomini dels béns, ni constituint sobre aquests cap dret real, i aquesta es fa en benefici de la població.

Atès que en la tramitació d'aquest expedient s'han complert tots els requisits de l'art. 49.2 i 3 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, i de l'art. 195 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès l'informe emès per la Tècnic Mig de Gestió de Secretaria General.

El Tinent d'Alcalde, Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## A C O R D S

1r.- Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, 37.420 m<sup>2</sup> de terreny de propietat municipal, que formen part de la finca anomenada "Can Poc Oli" situada a la partida de les Tries amb destí a la construcció d'una Escola de Capacitació Agrària amb residència d'estudiants, com ampliació de la cessió realitzada per acord plenari de data 15 de desembre de 1992.

L'esmentada finca forma parts de les finques registrals números 7.039 inscrita en el tom 846, Llibre 215 Foli 76 i de la finca 5.774 inscrita en el tom 784, llibre 197, foli 170, del Registre de la Propietat de Manresa i es troba inclosa en l'Inventari de Béns Municipal amb el número 12.24 amb la qualificació jurídica de bé patrimonial.

2n.- Significar que si els béns cedits no es destinen a l'ús previst en l'acord anterior en el termini de 5 anys, o deixen de ser-ho en els 30 anys següents, revertiran automàticament a aquest Ajuntament, d'acord amb els que es preveu a l'article 50.1 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

3r.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde, tan ampliament com sigui necessari, per a l'executivitat dels acords de cessió a favor de la Generalitat de Catalunya."

El Sr. Bohigas i Santasusagna diu que aquesta cessió ja va ser acordada per aquest ple fa uns quants dies i, com que ja s'ha publicat i no hi ha hagut cap al·legació, espera que avui serà aprovada per tothom la cessió definitiva. Pensa que és oportú recordar que aquest és un centre dedicat a una especialitat molt nova, l'agricultura ecològica que sembla que tindrà una gran projecció.

El Sr. Mas i Font diu que celebren que es faci la cessió a la Generalitat, i voldria recordar que aquesta cessió era esperada per la Generalitat i poder començar a fer les obres, de manera que esperen que aquest any es pugui posar la primera pedra del que serà la futura escola agrària.

El Sr. Collado i Llorc diu que aquest és el primer pas important que es fa per poder tenir aquesta escola en condicions i els sembla un dictamen plenament favorable.

Sotmès l'assumpte a votació, i amb el quòrum que determina l'art. 47.3.11) de la Llei 7/1985 i art. 112.3.o) de la Llei 8/1987, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

6.1.7. INCREMENT DE LLOGUER ESTIPULAT AMB LA SRA. DOLORS CARNE CAMPRODON, I DEL PERCENTATGE D'IVA A REPERCUTIR, PER L'ARRENDAMENT DEL PIS 1R, PORTES 1ª I 2ª DE LA MURALLA DEL CARME, 9-11, DESTINAT A LLAR D'AVIS

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vista la instància presentada per la senyora DOLORS CARNÉ CAMPRODON (DNI núm. 37.095.593, carrer València, 320 - 4t, 2a, de Barcelona), en què sol·licita l'increment del preu de l'arrendament de la residència d'avis "Ramona Miró i Viola", situada a la Muralla del Carme, 9-11, d'aquesta ciutat.

Vist el pacte addicional tercer del contracte d'arrendament subscrit per la Sra. DOLORS CARNÉ CAMPRODON i l'Excm. Ajuntament de Manresa en data 21 d'octubre de 1981, en què s'estableix que la renda estipulada es revisarà anualment, segons les variacions que experimenti l'Índex de Preus al Consum que fixi l'Institut Nacional d'Estadística.

Vist el Certificat emès per l'Institut Nacional d'Estadística.

Atès que els arrendaments es troben gravats amb un 15% de l'Impost sobre el Valor Afegit, que ha de suportar l'arrendatari.

Atesos els articles 11, 78, 84, 88, 89 i 90 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, article 98 de la Llei d'Arrendaments Urbans, i les pròpies clàusules del contracte d'arrendament.

Atès l'informe emès pel Tècnic Mitjà de Gestió de la Secció de Contractació i Patrimoni, del qual en resulta l'increment a aplicar a la renda per a l'any 1994.

El Tinent d'Alcalde Regidor d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

## **A C O R D S**

1r.- Incrementar en un 4'9% (augment experimentat per l'Index General de Preus al Consum durant l'any 1993), el lloguer estipulat amb la Sra. DOLORS CARNÉ CAMPRODON, per a l'arrendament del pis 1r., portes 1a. i 2a., de la Muralla del Carme núm. 9-11 d'aquesta ciutat, destinat a llar d'avis, i deixar, per tant, fixat el lloguer mensual en la suma de 116.045'- (CENT SETZE MIL QUARANTA-CINC) pessetes, o bé 348.135 (TRES-CENTES QUARANTA-VUIT MIL CENT TRENTA-CINC) pessetes trimestrals, a partir del mes de gener de 1994.

2n.- Incrementar en un 15% (percentatge d'IVA que es repercuteix), el lloguer que queda fixat amb l'augment establert al punt anterior, essent per tant fixada la renda en 133.452 (CENT TRENTA-TRES MIL QUATRE-CENTES CINQUANTA-DUES) pessetes mensuals, o bé 400.356 (QUATRE-CENTES MIL TRES-CENTES CINQUANTA-SIS) pessetes trimestrals (IVA inclòs), a partir del mes de gener de 1994."

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

6.1.8. CONTINUACIO DE LA PRESTACIO DE LA CONCESSIO D'EXPLOTACIO DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA SITUAT A LA CRA. DE VIC/PUJADA CASTELL, ADJUDICADA A LA SRA.M JOSEFA COSTA LLUNGURRIU

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord plenari de 20 de març de 1989 s'adjudicà la concessió d'explotació del Quiosc de venda de premsa ubicat a la Cra. de Vic/Pujada Castell a favor de la Sra. JOSEFA COSTA LLUNGURRIU.

Atès que el 20 de març d'enguany finalitza aquesta concessió.

Atès que l'article 4 del Plec de Clàusules que regeix l'esmentada concessió estableix que el seu termini serà de 5 anys, sens perjudici que l'Ajuntament, per qualsevol circumstància, interessi al concessionari la continuació en la prestació del servei, sense crear cap dret a favor del concessionari, el qual ha de cessar automàticament en l'ús de la concessió en finalitzar el nou termini fixat.

Atès l'informe econòmic emès pel Cap del Servei d'Hisenda, relatiu al cànon aplicable durant el període en què es preveu donar continuïtat a la concessió (21 de

març a 20 de maig de 1994).

Atesa la instància que figura a l'expedient, presentada per la Sra. Josefa Costa LLungurriu, de referència reg. d'entrada núm. 2006 de 31 de gener de 1994.

Amb la finalitat de garantir la continuïtat de l'explotació del Quiosc durant la tramitació de l'expedient de la nova concessió, el Tinent d'Alcalde-Regidor Delegat d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

#### ACORD

1r.- Interessar, de forma obligatòria per al concessionari, pel període comprès entre 21 de març i 20 de maig de 1994 (ambdós inclosos), la continuació de la prestació de la concessió d'explotació del Quiosc de venda de premsa situat a la Cra. de Vic/Pujada Castell, adjudicada a la Sra. JOSEFA COSTA LLUNGURRIU (DNI 39.189.490, C. Bilbao, 13 A, 3r, 2a, de Manresa), amb subjecció a les condicions fixades al Plec de Clàusules regulador de l'esmentada concessió, aprovat per acord plenari de 7 d'octubre de 1988.

2n.- Establir en 26.556'-(vint-i-sis mil cinc-centes cinquanta-sis) pessetes el cànon a percebre del concessionari pel període en què es dóna continuïtat a la concessió (21 de març a 20 de maig de 1994).

3r.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de l'expedient."

El Sr. Sala i Rovira diu que en virtut de la capacitat que dóna el plec de clàusules de la concessió i degut a què mentre dura la tramitació de la nova concessió quedava un buit de temps, exerceixen els drets que té l'Ajuntament, i de forma obligatòria es demana a la concessionària una pròrroga, de pràcticament dos mesos, en la durada de la concessió anterior.

El Sr. Oms i Pons diu que falta un regidor i que potser l'haurien d'esperar per a la votació.

El Sr. Valls i Riera aprofita per demanar si és necessari tenir tretze vots en aquest assumpte.

El Secretari diu que en tot cas l'absència d'un regidor, a efectes legals equival a l'abstenció.

El Sr. President diu que en aquest moment s'acaba de reincorporar a la sessió el regidor que faltava i per tant, ja es pot procedir a la votació.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

Pel Sr. Alcalde els disposa la lectura, debat i votació conjunta dels assumptes compresos en els punts 6.1.9 i 6.1.10 de l'ordre del dia.

6.1.9 APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES I L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA SITUAT A LA PLAÇA VALLDAURA, A ADJUDICAR MITJANÇANT CONCURS PÚBLIC.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'actual concessió que regula l'explotació del quiosc de venda de premsa situat a la Plaça Valldaura, finalitza el 8 de juny de 1994.

Atès que s'ha elaborat un nou Projecte d'ocupació del domini públic municipal i un Plec de Clàusules que ha de regir la concessió administrativa d'ús privatiu de l'esmentat Quiosc, a adjudicar mitjançant concurs.

Atesos els informes emesos pel Cap del Servei d'Hisenda i el Tècnic Mitjà de Gestió de la Secció de Contractació i Patrimoni.

De conformitat amb el que preveuen els articles 202 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya i 53 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, el Tinent d'Alcalde, Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

**A C O R D :**

1r.- Aprovar el projecte d'ocupació del domini públic municipal, situat a la Plaça Valldaura, mitjançant la modalitat d'ús privatiu, a atorgar a través de concessió administrativa, de conformitat amb l'article 65 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

2n.- Aprovar el Plec de Clàusules administratives que ha de regir la concessió d'ús privatiu del Quiosc de venda de premsa situat a la Plaça Valldaura, a adjudicar mitjançant concurs públic.

3r.- sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies, el Plec de Clàusules administratives aprovat en el punt anterior.

4t.- Aprovar l'expedient de contractació de la concessió administrativa d'ús privatiu del Quiosc de venda de premsa situat a la Plaça Valldaura, per un període de 5 anys i, de forma simultània, aprovar la convocatòria del concurs, si bé l'anunci de licitació s'ha d'ajornar fins que hagi transcorregut el termini d'informació pública sense reclamacions o al·legacions

5è.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per

a l'acompliment de l'expedient".

6.1.10 APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES I L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA SITUAT A LA MURALLA DE ST. DOMÈNEC, A ADJUDICAR MIJANÇANT CONCURS PÚBLIC.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'actual concessió que regula l'explotació del quiosc de venda de premsa situat a la Muralla Sant Domènec, finalitza el 8 de juny de 1994.

Atès que s'ha elaborat un nou Projecte d'ocupació del domini públic municipal i un Plec de Clàusules que ha de regir la concessió administrativa d'ús privatiu de l'esmentat Quiosc, a adjudicar mitjançant concurs.

Atesos els informes emesos pel Cap del Servei d'Hisenda i el Tècnic Mitjà de Gestió de la Secció de Contractació i Patrimoni.

De conformitat amb el que preveuen els articles 202 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya i 53 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, el Tinent d'Alcalde, Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

1r.- Aprovar el projecte d'ocupació del domini públic municipal, situat a la Muralla Sant Domènec, mitjançant la modalitat d'ús privatiu, a atorgar a través de concessió administrativa, de conformitat amb l'article 65 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

2n.- Aprovar el Plec de Clàusules administratives que ha de regir la concessió d'ús privatiu del Quiosc de venda de premsa situat a la Muralla Sant Domènec, a adjudicar mitjançant concurs públic.

3r.- sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies, el Plec de Clàusules administratives aprovat en el punt anterior.

4t.- Aprovar l'expedient de contractació de la concessió administrativa d'ús privatiu del Quiosc de venda de premsa situat a la Muralla Sant Domènec, per un període de 5 anys i, de forma simultània, aprovar la convocatòria del concurs, si bé l'anunci de licitació s'ha d'ajornar fins que hagi transcorregut el termini d'informació pública sense reclamacions o al·legacions.

5è.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de l'expedient".



Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta de les concessions administratives de 2 quioscs de venda de premsa. El primer fa referència a la Plaça Valladaura i, en aquest cas, estarien en una concessió a 5 anys, i un cànon inicial de 125.000 pessetes anyals, a actualitzar en funció de l'IPC i, el segon, que fa referència al quiosc de premsa de la Muralla Sant Domènec, en aquest cas també estarien en una adjudicació a 5 anys i amb un cànon de concessió mínim de sortida de 300.000 pessetes anyals, també actualitzables en funció de l'IPC anual en el decurs d'aquests 5 anys.

Sotmesos a votació conjunta els assumptes compresos en els punts 6.1.9 i 6.1.10 de l'ordre del dia, són aprovats per unanimitat dels 22 membres presents.

## 7.- ÀREA DE POLÍTICA AMBIENTAL

### 7.1 REGIDORIA-DELEGADA DE SANITAT

Pel Sr. Alcalde, a petició del Sr. Oms, es disposa la lectura, debat i votació conjunta dels assumptes compresos en els punts 7.1.1, 7.1.2 i 7.1.3 de l'ordre del dia.

#### 7.1.1 ATORGAMENT DE CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NÍNIXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL PER UN TERMINI DE 50 ANYS PRORROGABLES A COMPTAR DES DE LA DATA D'INICI DE LA CONCESSIÓ.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les sol.licituds de concessió de dret funerari sobre nínxols del Cementiri Municipal, per un període de 50 anys prorrogables.

De conformitat amb l'article 9.2. del Reglament de Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que la concessió del dret funerari sobre parcel.les, nínxols i altres sepultures implica l'autorització del seu ús, durant 50 anys, per al dipòsit de cadavers o restes d'aquests i s'adquireix mitjançant el pagament dels drets que en cada cas fixi l'Ordenança Fiscal i amb subjecció als deures i les obligacions que s'estableixen en l'esmentat Reglament.

La Regidora Delegada de Benestar Social i Sanitat, actuant per delegació de l'Alcalde conferida el dia 14 de setembre de 1993, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

### ACORD

Atorgar la concessió de dret funerari sobre els nínxols i a favor dels sol.licitants que consten a la relació annexa a aquest dictamen per un termini de 50 anys prorrogables, a comptar des de la data d'inici de la concessió que consta a la relació esmentada, amb aplicació del preu públic per la utilització privativa de terrenys i

sepultures del Cementiri Municipal."

7.1.2 ATORGAMENT DE CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NÍNXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL PER UN TERMINI DE CINQ ANYS PRORROGABLES A COMPTAR DES DEL DIA DE FINALITZACIÓ DELS RESPECTIUS LLOGUERS O DEL DIA D'INHUMACIÓ.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les sol.licituds de concessió de dret funerari per un període de cinc anys prorrogables, sobre nínxols del Cementiri Municipal.

De conformitat amb l'article 12 del Reglament del Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que es podran atorgar concessions de dret funerari sobre nínxols, limitades en el temps i reduïdes a un període de cinc anys, prorrogables per períodes de cinc anys, mitjançant el pagament del cànon que s'estableix en l'Ordenança Fiscal corresponent; i amb l'article 65 que preveu la petició simultània de la concessió de dret funerari amb la d'inhumació.

La Regidor Delegada de Benestar Social i Sanitat, actuant per delegació de l'Alcalde conferida el dia 14 de setembre de 1993, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

A C O R D

temporal de nínxols, a comptar, segons el cas, o des del dia següent al de finalització dels respectius "lloguers", o bé des del dia d'inhumació."

Atorgar la

7.1.3 ACCEPTACIÓ DE RENÚNCIES FORMULADES A DIFERENTS CONCESSIONS TEMPORALS DE SEPULTURES DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les instàncies de renúncia a les concessions temporals de cinc anys, presentades pels respectius titulars, amb motiu d'haver sol.licitat el trasllat de les restes contingudes cap a una altra sepultura.

De conformitat amb l'article 33 del Reglament del Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que les sepultures o terrenys que no continguin restes podran ser retrocedits a l'Ajuntament pels seus titulars i que, cas d'acceptar-se la retrocessió, s'abonarà al titular la quantitat que per a cada any fixi la corresponent Ordenança Fiscal.

La Regidora-Delegada de Benestar Social i Sanitat, actuant per delegació de l'Alcalde conferida el dia 14 de setembre de 1993, proposa al Ple de la Corporació,

l'adopció del següent

### ACORD

Acceptar la renúncia a les concessions temporals de les sepultures que consten a la relació annexa a aquest dictamen, formulada pels respectius titulars, amb efectes des del dia següent a la data de presentació de la sol·licitud de trasllat de restes i liquidar a favor dels interessats les quantitats que resultin d'aplicar l'article 33 del Reglament del Cementiri Municipal."

Sotmesos a votació conjunta els assumptes compresos en els punts 7.1.1, 7.1.2 i 7.1.3 de l'ordre del dia, són aprovats per unanimitat dels 22 membres presents.

7.1.4 APROVAR EL "PROGRAMA MUNICIPAL SOBRE DROGODEPENDÈNCIES - ANY 1994".

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord de Ple de la Corporació, adoptat en sessió del dia 13 de juliol de 1992, es va aprovar el Pla Municipal sobre Drogodependències que, posteriorment va ser modificat i aprovat amb nou text per acord del Ple de la Corporació, adoptat en sessió del dia 19 de gener de 1993.

Atès que el text definitivament aprovat estableix que cada any, s'elaborarà el programa d'actuació, que haurà de ser aprovat per acord del Ple de la Corporació Municipal.

Atès que la competència per a l'elaboració del programa correspon a la "Comissió Municipal sobre Drogodependències", segons estableix també el mateix Pla, que assigna a aquesta Comissió la funció de planificar, integrar i coordinar totes les funcions i programes que es duguin a terme des de l'Ajuntament.

Atès que la Comissió Municipal sobre Drogodependències ja ha elaborat el "Programa Municipal sobre Drogodependències- Any 1994"

Maria Rosa Riera i Montserrat, Tinent d'Alcalde i Presidenta de la Comissió Informativa de Política Ambiental, proposa la Ple de la Corporació l'adopció del següent

### A C O R D

Aprovar el "Programa Municipal sobre Drogodependències-Any 1994", segons el text que s'adjunta al present dictamen, elaborat pels membres de la Comissió Municipal de Drogodependències."

Intervé la Sra. Riera i Montserrat i manifesta que, tal i com es va quedar, la Comissió Municipal sobre Drogodependències, té la funció de planificar, integrar i coordinar

totes les actuacions i programes que es portin a terme des de l'ajuntament en aquest àmbit. Per això, aquesta comissió ha elaborat el programa municipal, un programa que s'elabora per primera vegada, que han elaborat els tècnics de cada Regidoria i s'ha fet un programa comú. Pensa que no és necessari especificar tots els projectes que s'inclouen en el programa, perquè s'ha debatut àmpliament dins les comissions, en les quals ja hi estan representats els polítics dels altres grups. Remarca el gran interès per part de tots i assenyala també que es va quedar en continuar les reunions periòdiques cada mes com es fan fins ara i fer la valoració el gener de l'any que ve, en què també es portarà al Ple.

Intervé el Sr. Mas i Font i manifesta que el grup de l'ENM donarà recolzament a aquest programa, entre altres coses, perquè formen part de la Comissió de Seguiment de Drogodependències i, per tant, són també elaboradors d'aquest programa. En el contingut no hi entraran, ja estan satisfets de com ha quedat. Vol fer notar l'experiència que ha significat formar part d'aquesta comissió, l'òptim funcionament a què ha conduït, ha trencat aquesta inèrcia que hi havia d'actuacions solitàries entre diversos departaments, s'ha començat a treballar en conjunt sota un tema propi, sota un mateix concepte, i entenen que això és bo, que és una bona dinàmica, que s'ha d'anar repetint.

Intervé el Sr. Collado i Llorc i manifesta que votaran afirmativament aquest projecte. Els sembla que és un Pla favorable i molt interessant, que es podria aplicar a altres temes, mitjançant una comissió transversal que treballés altres realitats complexes del municipi. Afegeix que hi ha algunes punts que potser hagués estat més interessant que quedés més concret, com és el finançament per part d'altres institucions. Per exemple, els sembla que la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat podria implicar-se més en el que és aquest pla.

Diu que ara es destinaran bastants diners a una jornada com és la festa de l'arbre, que donarà moltes despeses a la Conselleria de Benestar Social, i no estaria de més que una part d'aquests diners es poguessin dedicar en aquest pla que els sembla tant urgent i, per altra banda, veuen que altres administracions no hi ha fan cap aportació. Tot i això, estan d'acord en el pla i creuen que s'hauria d'aconseguir que la Generalitat es mollés més en aquesta qüestió.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

## 8.- PROPOSICIONS

Es fa constar que en aquest moment, abans d'entrar en el coneixement de l'assumpte comprès en el punt 8.1 de l'ordre del dia, prèvia llicència del Sr. Alcalde, s'absenta del Saló de Sessions el Sr. Balet i Oller.

### 8.1 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE L'ENM SOL·LICITANT EL DESENVOLUPAMENT DE LA ZONA VERDA DE LA PLAÇA MILCENTENARI.

El Secretari llegeix la proposició que, transcrita, diu el següent:

"Atès que el Pla Especial de Reforma Interior (PERI) del sector del Carme, preveu una Zona Verda en l'actual plaça de Mil-Centenari.

Atès que en període hivernal és el temps indicat per efectuar plantacions d'arbres.

Atès que en el decurs del mes de març, coincidint amb la festa de l'arbre, disposarem d'una quantitat important d'arbres, per ésser plantats a la ciutat de Manresa.

Atès que la plaça del Mil-Centenari presenta un dèficit important d'ombra, degut principalment a la manca d'arbres.

Proposem:

Que abans de finalitzar el mes de març es desenvolupi parcialment la zona verda de la plaça Mil-Centenari, construint els escocells i plantant els arbres projectats al PERI del Carme."

Intervé el Sr. Mas i Font i manifesta que el seu grup és conscient que no estan parlant d'una plaça qualsevol ni d'un sector qualsevol. Pensen que la plaça pot donar molt més de si per al barri desenvolupant-hi la zona verda projectada en el PERI que no pas en l'estat l'actual, que no convida a altra cosa que a ser utilitzada com aparcament, qualificació que en l'actual Pla General i en la revisió que s'està fent no si contempla. Pensen que el Barri Antic té un dèficit d'aparcament i que només amb solucions imaginatives d'utilització de l'espai, es pot paliar en certa mesura aquesta mancança. No així utilitzant zones verdes lligades a la vida cultural i de serveis com és la Plaça del Milcentenari. Tradicionalment, però, per les Festes Nadalenques, s'ha deixat utilitzar la Plaça com a aparcament, mesura en la què el grup de l'ENM no ha estat beligerant, conscient, de la pròpia mancança del sector de places d'aparcament. Creuen que l'obertura de la Plaça Porxada, amb una capacitat d'aparcament de més de 400 vehicles, pot ser una solució real per la mancança d'aparcament, sobretot lligada estretament al sector comercial. Segons manifestacions diverses, s'havia previst aquesta obertura pel dia de la LLum, però veient el decurs de les obres, pensen que potser s'allarga un mes més. És per això que demanen que dintre el mes de març es pugui realitzar aquesta plantada i com que en el mateix mes de març hi ha previst realitzar la Festa de l'Arbre de Catalunya en aquesta ciutat, pensen que lligar el fet de la parcial solució al problema d'aparcament amb la propera obertura de la Plaça Porxada i la Festa de l'Arbre, per poder-la dotar de la normalitat que el planejament ja preveia en aquesta plaça, és possible, viable i no és traumàtic per cap dels sectors del barri.

Intervé el Sr. Oms i Pons i manifesta que un cop analitzada la proposta de l'ENM, creuen que no és possible desenvolupar-la perquè ni tan sols hi ha un projecte per desenvolupar. A més, tampoc no hi ha la consignació pressupostària per tirar-ho endavant. Per tant, aquesta plaça l'han de mantenir en la situació actual, perquè no

està previst desenvolupar-hi l'activitat de l'arbrat. Conseqüentment, han de desestimar aquesta proposició.

Intervé el Sr. Valls i Riera i diu que el GMS està d'acord amb l'esperit de la proposta de l'ENM, i tenen la impressió que tots els regidors d'aquest ajuntament tenen clar que allò és una zona verda, i aquest ple avui hauria de ratificar-ho. Una altra cosa és que aquesta zona verda l'han de desenvolupar i el que no creuen oportú és que plantar arbres, encara que es plantin el dia de l'arbre, sigui una bona solució per una plaça que, a més, creuen que és important per l'esponjament del barri antic i que és una part de la rehabilitació del barri antic molt vinculada a un punt estratègic de la ciutat. Si parteixen del criteri que és una zona verda i que s'ha de desenvolupar, creurien més oportú intentar realitzar, i en tot cas ho proposarien en un proper Ple, el projecte de zona verda de la Plaça Milcentenari, a partir del criteri de si ha de ser una plaça dura, una plaça verda, o ha de tenir components diferents de cada una de les característiques d'aquesta plaça. Una altra qüestió, i que és en el fons el que hi ha a la proposta de l'ENM, i sobre el què CiU no s'ha pronunciat, és què fan en aquests moments amb la Plaça Milcentenari. El GMS creu que primer haurien de fer el plantejament de desenvolupar de forma immediata el projecte de zona verda, tenen molt clar que no hi ha consignació dins l'exercici 94 i, en tot cas, haurien de plantejar-la dins l'exercici 95 i, també, amb certa coordinació amb les obres que es volen realitzar en aquests moments allà, com és la residència. D'altra banda, han de buscar una solució positiva pels interessos del barri antic, comerciants i mateixos residents del barri antic i les necessitats de mantenir aquella plaça com a zona verda. Han de buscar un tipus de solució en la qual ha d'existir una clara preponderància com a zona verda i totes les activitats públiques lúdiques que es puguin realitzar en aquell espai han de ser preponderants, s'ha de mantenir l'espai que s'estimi necessari per les actitats d'esbarjo del Casal-ot i han d'intentar arribar a un acord. Entén la impaciència que sovint els residents i comerciants de la zona del carrer Sobrerroca i Plaça Major mostren amb tota la problemàtica que s'està produint amb la plaça Milcentenari, ja que és una zona verda que està asfaltada, i en aquests moments hi ha un greus problemes de pàrking. Amb el model de ciutat que han plantejat, el GMS està totalment en contra en què es faci un pàrking a la plaça Milcentenari. Ara bé, durant un període prudent, fins que finalment es desenvolupi una zona verda en la qual hi ha de participar activament l'Associació de Veïns del Barri Antic, per dir la seva, quin tipus de plaça volen, han de buscar una solució intermitja en aquests moments. Davant d'això, i a la vista de la proposta de l'ENM, el GMS diu que tal com està redactada la proposició, no la poden votar afirmativament, ja que creuen que plantar uns quants arbres el mes de març, no és la solució per la Plaça del Milcentenari, sinó que la solució passa per una acord de tot l'ajuntament en què es digui que és absolutament necessari que es desenvolupi la zona i un acord de l'ajuntament amb l'Associació de Veïns del Barri Antic, de quina solució busquen en aquests moments a precari, amb tota la complexitat que comporta una solució a precari, fins que es desenvolupi la plaça. Amb el que és la proposta en si mateix s'abstindran, manifestant clarament que no es pot votar afirmativament, tot i que amb l'esperit podrien en cert punt estar-hi d'acord.

Intervé el Sr. Alcalde i manifesta que ha tingut una reunió amb l'Associació de Veïns i amb l'Associació de Comerciants de la zona i tots veuen que la situació és problemàtica, però els interessen llocs d'aparcament per desenvolupar la zona. Està clar que la plaça ha de ser un espai obert, de zona verda o de no aparcament. A més, no depèn exclusivament de l'Ajuntament, perquè el finançament és totalment de la Generalitat i allà s'hi construirà la residència estudiantil, cosa que està promesa i que es farà. Van trobar una solució molt digna i que satisfà tant a l'Associació de Veïns com als comerciants, i és que dintre el desenvolupament de la rehabilitació, el que en diuen Joc de la Pilota, hi a la casa que dóna al carrer del Carme que va enderrocada. Aquesta casa ja s'havia d'enderrocar aquest mes, però com que una fruiteria que hi ha s'ha d'encabir al nou edifici del Joc de la Pilota, les coses van més lentes del que es pensava. D'aquesta manera queda ja un primer pas d'esponjament del que és rehabilitació del Joc de la Pilota i, per tant, els queda una Plaça del Carme amb moltes més possibilitats. Aleshores, tant l'Associació de Veïns com els comerciants han demanat que es faci un estudi d'aquella zona, lligada amb la del Pedregar, i proposessin de fer una zona blava, a fi i efecte que hi hagués mobilitat. Creuen que aquesta seria una gran solució per l'aparcament i estan a prop de trobar una sortida que satisfaci a tothom i que, en definitiva, també satisfaci al grup proponent, l'ENM. Mentrestant es trobi aquesta solució, que pot ser d'un mes o dos, han donat una mica de marge i una permisibilitat provisional en aquella zona. Esperen que la solució sigui consensuada i dintre d'unes possibilitats. Altra cosa és que una de les gran possibilitats que també tindrà el barri vell, tot i que no està en projecte, és que algun dia es pugui fer la rehabilitació de la Plaça Major i que aleshores es pensi en un aparcament soterrat. No seria car, perquè la Plaça ja està molt foradada. Però pot arribar el dia de demà i això s'haurà quedat en una idea del que agradaria que fos la ciutat. A més, amb la conversa de veïns i comerciants, que representaven varies zones del barri antic, no van trobar cap solució més idònia en aquests moments que donar l'oportunitat a aquesta Plaça del Carme, de servir d'aparcament i donar una sortida que, almenys, satisfà els desitjos dels uns i dels altres i que, per tant, creu que és una solució bastant correcta.

Intervé el Sr. Mas i Font i manifesta que quan plantegen aquesta proposició ja ho fan pensant que es presentaran solucions, perquè des de fa temps que estan treballant en la revisió del Pla General, perquè la mancança d'aparcament al barri antic els preocupa molt. De fet, quan han portat aquesta proposició és perquè han vist clarament que aquesta plaça, de la forma que està no pot continuar, és una plaça asfaltada que l'únic que fa és cridar els vehicles a aparcar. Pensen que aquesta és una mala solució per la plaça, entre altres coses, perquè hi ha un conflicte real que fa que se separi i, fins i tot, s'enfronti l'activitat que duen a terme entitats que estan en aquella plaça amb la resta de ciutadans del barri o de la ciutat, que pretenen la utilització d'aquell espai com aparcament. Pensen que, fins i tot, és perillós per la bona convivència entre gent del mateix del barri i també perillós per la gent que desenvolupa activitats a la pròpia plaça i que no pel fet que sigui utilitzada per vehicles han de refusar la seva normal activitat diària i el seu desenvolupament com a entitat. Per tant, pensen que la utilització perllongada d'aquesta plaça com a aparcament no és viable de cap de les maneres ni permisible pel seu grup, encara

que sempre han estat permisibles a què es faci per les dates de Nadal, però allargar-ho gaire més no els sembla correcta i, fins i tot, els sembla perillós. La proposició de l'ENM marcava el termini generós fins que no s'obrís la Plaça Porxada, encara que no és digués directament. Per tant, si reben el compromís per part de l'equip de govern o del propi Alcalde de què això serà així, que només s'utilitzarà aquest plaça com aparcament fins a l'obertura de la Plaça Porxada, deixant espai suficient per les activitats que desenvolupen les entitats que allà s'hi troben, retiraran aquesta proposició, també amb el compromís prè per l'equip de govern que es desenvolupi definitivament ja, el projecte per desenvolupar la zona verda que ja marca el PERI d'aquell sector.

El Sr. Alcalde diu que potser no s'ha explicat bé, perquè ell ha parlat del desenvolupament de la Plaça del Carme, però l'enderrocament de la casa no depèn de l'ajuntament. Si hagués estat correcte, potser encara hagués estat primer la Plaça del Carme que la Plaça Porxada, però ell creu que no hi haurà massa diferència, i el compromís que ell va prendre és que serien permissius fins la remodelació de la Plaça del Carme, que més o menys vindrà en dades aproximades a la inauguració de la Plaça Porxada. Aquesta plaça té l'avençatge que sortint per la Cra. de Vic fins la zona del Carme, hi ha pocs metres, de manera que ja es té una zona bastant àmplia, però el compromís era amb la Plaça del Carme.

El Sr. Valls i Riera intervé reiterant que el redactat de la proposta no el poden votar afirmativament, perquè la proposta en realitat manifesta que es "construeixin els escocells i es plantin els arbres projectats al PERI del Carme dins el mes de març". Creuen que les necessitats d'aquella plaça van més enllà. També l'ha sorprès que el Sr. Alcalde manifesti en aquests moments la possibilitat d'un pàrking a la Plaça Major quan ni tan sols consta a l'avanç de planejament.

El Sr. Alcalde diu que es referia al dia de demà, replicant-li el Sr. Valls que estan planificant la ciutat de Manresa, i el dia de demà estan parlant de deu anys. Si aquesta idea realment la té l'equip de govern, doncs que se'n parli, i si no hi és doncs que no la mencioni. El Sr. Alcalde aclareix que amb les converses que van tenir amb els veïns van parlar d'una possibilitat futura, però ara s'ha de veure el rendiment de la Plaça Porxada, que creu que serà favorable atesa la situació estratègica.

Intervé el Sr. Mas i Font i diu al Sr. Alcalde que l'ha entès perfectament, i que ubicar molt espai d'aparcament en aquests carrers tan petits, és fins i tot contraproductiu pel propi comerciant ja que la gent no pot ni circular a peu. En tot cas, lligaria el compromís a l'obertura de la Plaça Porxada, i estan disposats a retirar aquesta proposta, però si veuen que cap a finals de març la cosa s'allarga innecessàriament, tornarien a presentar una proposició amb un sentit diferent a la d'aquesta. Fent un petit recordatori, diu que quan en el seu moment, pel Dia de la Terra, l'any 1990, es va pintar un mural just a la Plaça del Carme, es va fer dient i advertint als autors del mural que no duraria pas gaire perquè en un termini de 2 o 3 mesos aquella casa estaria enderrocada. Amb això diu que es recolza més sobre la Plaça Porxada que



no pas sobre la Plaça del Carme.

L'Alcalde precisa que si això depengués de l'ajuntament, la casa de la Plaça del Carme ja estaria a terra, però no només depèn de l'ajuntament i, a més, entén que es retardi, ja que per tirar una casa a terra s'han de fer molts papers. De tota manera, diu que es sorprendria si hi hagués massa diferència entre la inauguració de la Plaça Porxada i la remodelació de la Plaça del Carme. Aquest és el desig de l'ajuntament i ja ha manifestat que la intenció i el desig de l'ajuntament és conservar la Plaça del Mil·lenni com a zona d'esbarjo, o zona verda, però mai d'aparcament. El que passa és que hi ha moments que amb bon criteri i amb flexibilitat de tots plegats, poden atendre les peticions de tothom, i fan contents a l'Associació de Veïns i als comerciants de la zona. Creu que tots els grups municipals coincideixen en què l'obligació de l'ajuntament és el servei al ciutadà, i els ciutadans són tots, per tant, creuen que en aquests moments el tema està molt ben encaminat.

Com a conseqüència d'aquest debat, el Sr. Alcalde, d'acord amb la petició del grup proponent, declara que aquesta proposició queda retirada.

## 8.2 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE L'ENM SOL·LICITANT QUE LA DESTINACIÓ DELS DINERS DESCOMPTATS AL PERSONAL D'AQUEST AJUNTAMENT PEL DIA DE VAGA, SIGUI ALGUN PROJECTE DE SOLIDARITAT AMB EL TERCER MON.

A petició del Sr. Alcalde i abans d'entrar en el coneixement d'aquest punt, el Sr. Secretari explica que l'absència del Sr. Balet, que s'ha produït d'acord amb l'apartat 8 de l'article 62 del ROM, demanant llicència al President i advertint al Secretari, a efectes del còmput de la votació, comportarà, pel que fa a la votació de l'assumpte, l'aplicació de l'apartat 2 de l'article 64 del mateix ROM, que estableix que "l'absència de membres corporatius un cop iniciada la deliberació d'un assumpte equival a efectes de la votació corresponent a l'abstenció"; en concordança amb el que preveu la LLei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local i la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya. Per tant, en la votació, apart de les abstencions que es puguin produir, s'hi haurà de computar l'abstenció del Sr. Balet, per aplicació de Llei.

El Secretari llegeix la proposició que, transcrita, diu el següent:

"Atès que el passat 27 de gener de 1994, part del personal d'aquest d'aquest ajuntament s'incorporés a la vaga general, convocada legalment pels sindicats en protesta per la Llei de Reforma Laboral, i atès que els seran descomptades les quantitats corresponents dels seus corresponents sous.

Proposem:

Que les quantitats descomptades al personal d'aquest ajuntament en concepte de la vaga realitzada el passat 27 de gener, es destinin a participar en algun projecte de solidaritat amb el Tercer Món.

Que es generi una partida en l'actual pressupost amb el nom "Ajuts a projectes al Tercer Món".

Intervé el Sr. Oms i Pons i manifesta que aquest tema ja s'ha portat altres vegades en aquest Ple, i l'equip de govern es manté en la mateixa postura anterior, que consisteix en què els diners que es deixen de pagar al personal en motiu de la vaga, s'ingressen als comptes de Benestar Social.

Intervé el Sr. Collado i Llord i manifesta que és bo que l'ajuntament tingui una partida oberta en temes de Tercer Món, sobretot a partir del Fons Català de Cooperació, i els sembla que aquest és un tema en què haurien d'entrar-hi d'una manera clara, i que és diferent del tema que es planteja de destinar els diners d'una vaga, que es fa amb uns raonaments determinats, i els sembla que això és barrejar dos conceptes. En aquest sentit el GMS creu que s'ha de deixar partides obertes, sobretot en temes de Fons Català de Cooperació i de Tercer Món. Per això s'abstindran en la votació.

Sotmesa la proposició a votació, és rebutjada per 12 vots negatius (CiU), 3 vots afirmatius (ENM), (CiU), 6 abstencions (GMS) i 1 abstenció legal (GMP), "per aplicació de l'art. 64.2 del ROM, en concordança amb l'art. 46.2.a) de la Llei 7/1985 i l'art. 95.d) de la Llei 8/1987".

### 8.3 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE L'ENM EN RELACIÓ A LA PROVIDÈNCIA EMESA PEL TRIBUNAL SUPREM RESPECTE A LA LLEI DE NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA.

El Secretari llegeix la proposició que, transcrita, diu el següent:

"Davant la Providència emesa pel Tribunal Suprem respecte a la Llei de Normalització Lingüística i que pot acabar el seu procés al Tribunal Constitucional.

Tenint en compte que aquesta Llei es va aprovar per unanimitat al Parlament de Catalunya, i que des d'aleshores s'ha comprovat que ha servit per a l'aprofundiment en la normalització general del País i també per al mateix clima de convivència entre la societat catalana.

És per això expressat que demanem a aquest Ple de l'Ajuntament que acordi:

Primer: Mostrar la sorpresa pels dubtes sobre la constitucionalitat de la Llei de Normalització Lingüística, que podrien atiar molt més la campanya anticatalana dels darrers mesos.

Segon: Mostrar el ple suport a la Llei de Normalització Lingüística votada per unanimitat al Parlament de Catalunya.

Tercer: Reclamar la seva actualització i millora per tal de fer avançar l'ús social del català.

Quart: Donar coneixement d'aquests acords al Govern de la Generalitat i al Parlament de Catalunya."

Intervé el Sr. Esclusa i Espinal i manifesta que de tots és coneguda la campanya anticatalana que senyors com Amando de Miguel, Jiménez de los Santos i Gómez Rovira, han fet i fan als mitjans de comunicació des de fa molt temps, atacant l'ús de la llengua catalana i, principalment, l'ús de la llengua catalana a les escoles. Creuen que actituds com aquesta volen trencar la cohesió del col·lectiu català per després iniciar un enfrontament que podria arribar a unes cotes bastant perilloses. En definitiva, creuen que les conseqüències més negatives que resultarien de l'actual Llei, serien primordialment la reducció de l'ús del català com a llengua vehicular als centres escolars, la creació de dues línies paral·leles d'ensenyament, una en català i una altra en castellà, la separació d'alumnes per raons de llengua, i la negació pràctica de l'equiparació entre el català i el castellà dins de la societat. Creuen que com a grup i com a institució, s'han de pronunciar tots en contra d'aquesta campanya, per això porten aquesta proposta al Ple.

Intervé el Sr. Oms i Pons i manifesta que el grup de CiU, en principi, tenia algun "reparo" amb el punt 1r., perquè es posar en dubte coses, però uns esdeveniments que han tingut lloc avui, fa que s'hagin d'afirmar en els quatre punts, perquè el Tribunal Constitucional ha admès a tràmit l'anàlisi de la inconstitucionalitat de la Llei de Normalització Lingüística. Per això, votaran favorablement tot el contingut de l'esmena.

Intervé el Sr. Valls i Riera i manifesta que el GMS no és contrari al posicionament que ha realitzat el Parlament de Catalunya i, en tot cas, el Parlament per unanimitat va acordar en el seu dia donar ple suport a la Llei de Normalització Lingüística, per tant, quant al punt 2n. estan plenament d'acord. Pel que fa als punts 3r. i 4t. també hi estan plenament d'acord. Li dóna la impressió que amb aquests tres punts ja queda bastant clar quin és el posicionament del GMS. Ara bé, que el GMS expressi la seva sorpresa, realment els ha sorprès, perquè si bé el Sr. Esclusa ha parlat de la cohesió social de Catalunya, que clarament existeix, creuen que també hi ha una cohesió social i política que té la base en la democràcia, i la democràcia és l'existència de tres poders, el legislatiu, l'executiu i el judicial, i han de ser clarament respectuosos amb el poder judicial. Esperen que si finalment el Tribunal Constitucional dicta una Resolució, aquesta no sigui en absolut contrària a la Llei de Normalització Lingüística, però els dóna la impressió que amb els tribunals han de ser respectuosos, perquè de la mateixa manera que a vegades, manifesten i ho manifesten, fins i tot, veus polítiques importants en aquest país, que estan en

desacord amb Resolucions del Tribunal Constitucional, també sovint manifesten l'acord amb les Resolucions del Tribunal Constitucional i, tant en un cas com en l'altre, el que fan finalment és acatar-ho. Creuen que el GMS, en aquests moments, no pot manifestar d'una forma clara "la seva sorpresa", creuen que és un funcionament normal de la democràcia, i que en aquests moments és l'únic sistema que, sobre la base de la divisió de poders, els garanteix un equilibri social i polític dins d'aquest país. Per tant, creuen que com a ajuntament no han de manifestar en aquests moments cap tipus de sorpresa per la Llei de Normalització Lingüística, de la mateixa forma que vincular la campanya anticatalana, que certament existeix en aquests moments, per alguns mitjans de comunicació de Madrid, i per alguns tertulians, més que mitjans de comunicació de la capital, amb el que ha realitzat desafortunadament el Tribunal Suprem en aquests moments, són dues coses absolutament diferents, i així és com s'han de tractar, si més no, el GMS considera que la campanya anticatalana és una qüestió i les decisions que pren el Tribunal Suprem són unes altres.

Manifestant en primer lloc, el clar suport a la divisió de poders com element primordial de la democràcia i la cohesió política i social de Catalunya i també d'Espanya, i la realitat plurinacional d'aquest país, el GMS demanaria als proponents de la proposta, si els permeten fer un vot individualitzat de cadascun dels acords, manifestant que els punts 2n, 3r i 4t els voten favorablement, és a dir mostren el ple suport a la Llei de Normalització Lingüística, però, pel que fa al punt 1r. de mostrar la sorpresa pels dubtes sobre la constitucionalitat de la Llei de Normalització Lingüística, que podria atiar molt més la campanya anticatalana dels darrers mesos, el GMS s'abstindrà; en tot cas sí que creuen oportú que el Parlament de Catalunya, com a poder legislatiu d'aquest país, manifesti, en tot cas, el que estimi més oportú, ja que ha estat el creador d'aquesta Llei i cadascun dels grups municipals d'aquest Ple té els seus representants al Parlament de Catalunya i creuen que els hi té la confiança que es mereixen i que el GMS certament els hi té.

Intervé el Sr. Perramon i Carrió i manifesta que el què l'ENM buscava amb aquesta proposta és justament una unanimitat entorn del pronunciament de suport al català i, per tant, del procés de normalització que s'ha començat i que s'ha d'aprofundir més, per tant, no posaran cap obstacle a què es voti separatament. Sí que volen manifestar la seva sorpresa perquè pensen que de la mateixa manera que els polítics o el poder executiu se subjecta a les crítiques i a les opinions i, per tant, al posicionament per part de tots els ciutadans, també li sembla perfectament lògic, que quan estan parlant del poder judicial, no estan parlant d'una cosa intocable, sinó que pot haver-hi un posicionament i una opinió de les institucions, dels ciutadans o dels representants polítics, respecte determinades actuacions. El Sr. Perramon afegeix que està convençut que la campanya d'intoxicació que hi ha hagut durant aquest període, i segurament no només portada per mitjans de comunicació determinats o "intelectuals", sinó que recolzat indirectament per alguna força política, ha afavorit això, que en altres circumstàncies sense aquest clima que s'ha creat, segurament que això s'hauria desestimat, perquè al capdavant els jutges estan vivint entre la societat i, per tant, estan subjectes a les pressions i als corrents d'opinió que s'hi generen. Per tant, li sembla que aquest 1r. punt seria perfectament votable i, fins

i tot, es podria dir "mostrar el disgust" o "mostrar la indignació". De tota manera, mantenen la proposta tal com està redactada, però no s'oposen a què es voti separatament el punt 1r. del 2n, 3r, i 4t.

Sotmès a votació el punt primer de la proposició, és aprovat per 15 vots afirmatius (12 CiU i 3 ENM), 6 abstencions (GMS) i 1 abstenció legal (GMP) "per aplicació de l'art. 64.2 del ROM, en concordança amb l'art. 46.2.a) de la Llei 7/1985 i l'art. 95.d) de la LLei 8/1987".

Sotmesos a votació conjunta els punts segon, tercer i quart de la proposició, són aprovats per 21 vots afirmatius (12 CiU, 6 GMS i 3 ENM) i 1 abstenció legal (GMP), "per aplicació de l'art. 64.2 del ROM, en concordança amb l'art. 46.2.a) de la Llei 7/1985 i l'art. 95.d) de la LLei 8/1987".

Per tant, es declara acordat:

Primer: Mostrar la sorpresa pels dubtes sobre la constitucionalitat de la Llei de Normalització Lingüística, que podrien atiar molt més la campanya anticatalana dels darrers mesos.

Segon: Mostrar el ple suport a la Llei de Normalització Lingüística votada per unanimitat al Parlament de Catalunya.

Tercer: Reclamar la seva actualització i millora per tal de fer avançar l'ús social del català.

Quart: Donar coneixement d'aquests acords al Govern de la Generalitat i al Parlament de Catalunya.

## 9.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Sotmesa a votació la prèvia i especial declaració d'urgència de l'únic assumpte sobrevingut presentat, s'aprova per 21 vots afirmatius (12 CiU, 6 GMS i 3 ENM) i 1 abstenció legal (GMP), de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986 i l'art. 51.1.e) del ROM.

### 9.1 APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT, EL CENTRE DRAMÀTIC DEL VALLÈS, L'APA DE L'INSTITUT LLUÍS DE PEGUERA, L'APA DE L'INSTITUT FONT I QUER, L'APA DE L'INSTITUT LACETÀNIA, L'APA DE L'INSTITUT MAURICI FIUS I PALÀ I L'APA DE L'IES BAGES, PER A LA REALITZACIÓ D'UNS TALLERS DE TEATRE DIRIGITS ALS ALUMNES DELS INSTITUTS D'ENSENYAMENT SECUNDARI DE MANRESA

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que des de l'any 1991 es vénen promocionant la realització d'uns tallers de teatre dirigits als alumnes de secundària dels instituts de Manresa.

Atès que el foment de la cultura teatral és molt positiu per al desenvolupament d'una personalitat creativa en l'adolescent, així com per a habitar-lo al treball en equip.

Atès que la funció d'aquests tallers, després d'un previ treball de llengua, és vehicular el català fora de l'àmbit acadèmic mitjançant la pràctica de l'activitat teatral amb l'objectiu d'organitzar i portar a terme un acte social.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb el Centre Dramàtic del Vallès i les APA dels diferents instituts per a l'organització dels esmentats tallers teatrals.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, al Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

Es pel que, la Regidora-Delegada d'Ensenyament proposa al Ple de la Corporació Municipal, l'adopció dels següents:

#### A C O R D S

1er.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament, el Centre Dramàtic del Vallès, l'APA de l'Institut Lluís de Peguera, l'APA de l'Institut Pius Font i Quer, l'APA de l'Institut Lacetània, l'APA de l'Institut Maurici Fius i Palà i l'APA de l'IES Bages, per a la realització d'uns tallers de teatre dirigits als alumnes dels Instituts d'ensenyament secundari de Manresa, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

Intervé la Sra. Just i Riba i manifesta que aquest és el 4t. curs escolar que es porta aquest conveni, que té com objectiu fomentar la cultura teatral i l'ús de la llengua entre els estudiants de secundària. Afegeix que aquest any en aquest conveni s'hi incorporen les APA dels cinc instituts ubicats a la ciutat. Pensen que aquest és un fet important, perquè s'incorporen no tant pels diners que es poden obtenir amb aquesta col.laboració, sinó perquè realment els pares també ajudaran en molts aspectes, a fer que aquests tallers tinguin més projecció i, fins i tot, es puguin fer fora dels propis instituts.

Sotmè l'assumpte a votació és aprovat per 21 vots afirmatius (12 CiU, 6 GMS i 3

ENM) i 1 abstenció legal (GMP) "per aplicació de l'art. 64.2 del ROM, en concordança amb l'art. 46.2.a) de la Llei 7/1985 i l'art. 95.d) de la LLei 8/1987".

## 10.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

### 10.1Pregunta del Grup Municipal de l'Esquerra Nacionalista de Manresa.

El Secretari llegeix la pregunta que, transcrita, diu el següent:

"En motiu de la propera festa de l'arbre, l'Ajuntament de Manresa va encarregar un treball sobre els arbres que es poden plantar a Manresa. Aquest treball inclou un estudi sobre els criteris a seguir en la poda dels arbres.

Vist que enguany la poda d'arbres que s'està realitzant sembla no seguir els criteris de l'esmentat estudi, encarregat per aquest Ajuntament,

Preguntem:

Pensa l'equip de govern incorporar els criteris de l'estudi, en els treballs de poda?

Si és així, quan pensa incorporar-los?

El Sr. Bohígas i Santasusagna respon que quan es va demanar un assessorament respecte els arbres que convenien per la Festa de l'Arbre, s'hi van afegir uns comentaris o criteris sobre la poda. Quant a la poda, diu que hi ha unes qüestions en què no tothom pensa igual. Per regla general, diu que reben queixes dels veïns perquè es poda poc. Com a anècdota, diu que ara s'ha estat espurgant el carrer Alfons XII, hi ha hagut queixes perquè es treia massa ramatge d'aquelles arbres, i avui han rebut una queixa perquè se'n treia poc, queixes totes elles fonamentades i formals. És a dir, els criteris que van rebre els aplicaran, però diu que no és el mateix aplicar aquells criteris en un espai obert o natural que en un jardí o espai intern. Hi ha molts arbres que no es poden, tot i que sempre es treuen les branques malaltes o mortes, però això ja és una qüestió eminentment tècnica.

### 10.2Pregunta del Grup Municipal Socialista

El Secretari llegeix la pregunta que, transcrita, diu el següent:

Quantes llicències d'activitats ha atorgat aquest Ajuntament a precari durant els anys 1992 i 1993.

El Sr. Oms i Pons diu que aquesta pregunta la rebuda a les 2 de la tarda, i els serveis tècnics no han tingut temps de dir-li. Per tant, diu que ja contestarà aquesta

pregunta en el proper Ple i si el GMS ho necessita abans, de seguida que ho tingui ja li facilitarà.

El Sr. Valls i Riera diu que ells volen dades correctes i per això no tenen cap inconvenient en què la pregunta es contesti en el proper Ple.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, quan són les 21 h i 55 min, de tot el qual com a Secretari certifico, i queda estès en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm..... i correlativament fins el .....

Vist i Plau  
L'Alcalde,