

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el 15 de gener de 2007. Es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es relacionen, per celebrar la sessió número 1 del Ple de la Corporació, amb caràcter ordinari, en primera convocatòria.

ASSISTENTS

Alcalde-president

Il.lm. Sr. Josep Camprubí i Duocastella

Tinents d'alcalde

Primer: Sr. Ignasi Perramon i Carrió
Segona: Sra. Àngels Mas i Pintó
Tercera: Sra. Núria Sensat i Borràs
Quart: Sr. José Luís Irujo i Fatuarte
Cinquena: Sra. Aida Guillaumet i Cornet
Sisè: Sr. Alain Jordà i Pempelonne
Setena: Sra. Montserrat Selga i Brunet

Regidors i Regidores

Sra. Montserrat Mestres i Angla
Sra. Anna Torres i García
Sr. Francesc Caballo i Molina
Sra. Rosa Argelaguet i Isanta
Sr. Joan Vinyes i Sabata
Sr. Josep Lluís Gozalbo i Fuertes
Sr. Xavier Rubio Cano
Sr. Josep Vives i Portell
Sra. Imma Torra i Bitlloch
Sr. Josep Becerra i Finestras
Sra. Maria Rosa Riera i Montserrat
Sr. Gregori García i Lladó
Sr. Alexis Serra i Rovira
Sr. Miquel Àngel Martínez Conde
Sr. Josep Maria Sala i Rovira
Sr. Xavier Javaloyes i Vilalta
Sra. Carina Rius Díaz

Secretari general

Sr. Alfred Lacasa i Tribó

Interventor

Sr. Josep Trullàs i Flotats

El senyor Martínez Conde s'incorpora a la sessió quan són les 20 h 37 min, en el coneixement del punt 4.2.1 de l'ordre del dia.

El president obre la sessió a les 20 h i min, i un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la seva vàlida constitució, es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia que s'especifica a continuació.

1. QÜESTIONS PRÈVIES

- 1.1 Control i fiscalització pel Ple dels òrgans de govern de la Corporació i, en concret, dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves sessions núm. 46, 47 i 48 corresponents als dies 11, 18 i 27 de desembre de 2006, respectivament, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i els art. 104 i 113.1.b) del RD 2568/1986, de 28 de novembre.
- 1.2 Control i fiscalització pel Ple, dels òrgans de govern de la Corporació i, en concret, del les Resolucions de l'alcalde president i els seus delegats, mitjançant donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels art. 42 i 104 del RD 2568/1986, de 28 de novembre.

a) **Serveis Jurídics i d'Assessorament**

a.1) **Personació en processos judicials**

- 1.3 **DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9352, D'1 DE DESEMBRE DE 2006, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 550/2006-A EN RELACIÓ A L' EXPEDIENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PELS DANYS SOFERTS PER UNA CAIGUDA DAVANT L'ESGLÉSIA DE CRIST REI.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 550/2006-A interposat per la sra. MARIA CARMEN ROMERO SANTAMARIA, contra la desestimació presumpta de la reclamació interposada per l'actora en data 23-09-05, concepte de responsabilitat patrimonial, pels danys que va patir en una caiguda davant l'església de Crist Rei, provocada presumptament pel mal estat del paviment, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 14 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 14 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior (contracte d'assistència del dia 08-07-03), i designar el lletrat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyor JORDI RODRÍGUEZ FUENTES, director de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

1.4 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9576, DE 7 DE DESEMBRE DE 2006, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ DAVANT LA SALA DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU DEL TSJC EN EL RECURS D'APEL·LACIÓ INTERPOSAT CONTRA SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA EN RELACIÓ A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE (TORRE SANTA CATERINA).

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració davant la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs d'apel·lació interposat per ADELINA MARÍA GIRALT PIÑERO contra la sentència dictada pel Jutjat del contenciós-administratiu número 1 de Barcelona dia 15 de setembre de 2006, que declarava la desestimació del recurs sense la imposició de costes, per formular oposició.

2n. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs d'apel·lació esmentat a l'acord anterior (contracte d'assistència del dia 08-07-03), i designar a la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora TRINITAT CAPDEVILA i FÍGOLS, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

3r. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació"

A.2) PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA

1.5 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 2, DE 3 DE GENER DE 2007, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA ALS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL NÚM. 653, 659, 643, 656, EN LES DILIGÈNCIES PRÈVIES (633/2006-L).

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. PRESTAR l'assistència jurídica necessària als agents de la policia local amb els carnets professionals número 653, 659, 643 i 656, per tal de garantir-los la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix al Jutjat d'Instrucció núm. 5 de Manresa amb el número de diligències prèvies 633/2006-L en la qual figuren com a denunciants, i amb l'objecte de ser part en el procediment que se segueix arran de la denúncia presentada el dia 26 de setembre de 2006 per uns fets esdevinguts el

mateix dia, entre la plaça Bages i l'avinguda les Bases de Manresa, consistents en un atemptat als agents de l'autoritat, així com prestar l'assistència jurídica necessària a l'agent núm. 653 com a denunciat en les mateixes diligències.

2n. DESIGNAR el senyor JESÚS ALONSO BURGOS (contracte d'assistència del dia 20-10-05) com a director de la defensa jurídica en judici dels agents 653, 659, 643 i 656 en el procediment derivat de les diligències prèvies 633/2006.

3r. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

A.3) EXECUCIÓ DE SENTÈNCIES

1.6 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 8920, DE 20 DE NOVEMBRE DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 180, DICTADA EL 31 DE JULIOL DE 2006 PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 4 DE BARCELONA, EN RELACIÓ A LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE DE DATA 23 DE JUNY DE 2004 QUE APROVAVA EL PRIMER EXPEDIENT D'OPERACIONS JURÍDIQUES COMPLEMENTÀRIES AL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 29, ELS DOLORS NORD DE MANRESA.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 180 dictada el dia 31 de juliol de 2006 pel Jutjat contenciós administratiu núm. 4 de Barcelona, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 572/2004-F interposat pels Srs. ANDREU TRILLO VENDRELL i ANTONINA TRILLO VENDRELL contra la resolució de l'Alcalde-President de data 07-09-04, que desestimava el recurs de reposició interposat pels actors contra la resolució de l'Alcalde de data 23-06-04, la qual aprovava el primer expedient d'Operacions Jurídiques Complementàries al projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 29, Els Dolors Nord de Manresa, resolució judicial que literalment decideix: *"Primer. Desestimar la demanda formulada en aquest recurs i confirmar les resolucions impugnades. Segon. No efectuar un pronunciament especial pel que fa a les costes processals causades en aquest recurs."*

2n. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al ple de la Corporació."

1.7 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 8921, DE 20 DE NOVEMBRE DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 159/06, DICTADA EL 20 DE JULIOL DE 2006 PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 7 DE BARCELONA, EN RELACIÓ A LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE DE DATA 10 DE JULIOL DE 2003 QUE APROVAVA DEFINITIVAMENT EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 29, DOLORS-NORD.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. **EXECUTAR** en tots els seus extrems la sentència núm. 159/06 dictada el dia 20 de juliol de 2006 pel Jutjat contenciós administratiu núm. 7 de Barcelona, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 154/2004-A interposat pels Srs. ANDREU TRILLO VENDRELL i ANTONINA TRILLO VENDRELL, resolució judicial que literalment decideix: "1º *DESESTIMAR el recurso contencioso administrativo interpuesto por D. ANDREU y Dª ANTONIA TRILLO VENDRELL, contra la desestimación por silencio administrativo del recurso de reposición interpuesto contra el Decreto de Alcaldía del Ayuntamiento de Manresa, de 10 de julio de 2003, por el que se aprobó definitivamente el Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación nº 29, Dolors-Nord, en Manresa.* 2º *NO HACER expresa condena en costas.*"

2n. **DONAR COMPTE** d'aquesta resolució al ple de la Corporació."

1.8 **DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 8922, DE 20 DE NOVEMBRE DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 586, DICTADA EL 19 DE JUNY DE 2006 PER LA SECCIÓ SEGONA DE LA SALA DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, EN RELACIÓ A UNA RECLAMACIÓ PER LESIONS PATIDES DEGUT A UN DESNIVELL DE L'ASFALT A L'ALÇADA DEL NÚM. 27 DEL CARRER VERDAGUER CONFLUÈNCIA AMB EL CARRER BISBE COMAS.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. **EXECUTAR** en tots els seus extrems la sentència núm. 586 dictada el dia 19 de juny de 2006 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós Administratiu, secció segona, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 1936/2001 interposat per la Sra. ROSER PRAT GONFAUS contra la presumpta desestimació de la reclamació de data 07-03-01, per les lesions que va patir degut a un desnivell de l'asfalt a l'alçada del núm. 27 del c/ Verdaguer confluència amb c/ Bisbe Comas, resolució judicial que literalment decideix: "1º.- *Desestimar el recurso.* 2º.- *No hacer expresa imposición de costas.*"

2n. **DONAR COMPTE** d'aquesta resolució al ple de la Corporació."

1.9 **DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 8923, DE 20 DE NOVEMBRE DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 543/2006, DICTADA EL 22 DE JUNY DE 2006 PER LA SECCIÓ QUARTA DE LA SALA DEL CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, EN RELACIÓ A UNA RECLAMACIÓ DE DANYS I PERJUDICIS PER LA COL-LISIÓ SOFERTA EL DIA 30 DE JULIOL DE 2002, CONTRA UNA TAPA DE CLAVEGUERA QUE ES TROBAVA FORA DE LA SEVA UBICACIÓ.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 543/2006 dictada el dia 22 de juny de 2006 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós Administratiu, secció quarta, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 1031/2003 interposat pel Sr. ANTONIO GONZALEZ SANCHEZ contra la resolució presumpta per silenci administratiu i per la qual es desestima la indemnització per danys i perjudicis sol·licitada pel demandant en data 8 de novembre de 2002, com a conseqüència de la col·lisió soferta el dia 30 de juliol de 2002 contra una tapa de claveguera que es trobava fora de la seva ubicació, possiblement per la pluja intensa caiguda aquell dia a la ciutat de Manresa, resolució judicial que literalment decideix: *"1º Desestimar el recurso. 2º No imponer costas."*

2n. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al ple de la Corporació

1.10 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9142, DE 22 DE NOVEMBRE DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 713/2006, DICTADA EL 20 DE JULIOL DE 2006 PER LA SECCIÓ SEGONA DE LA SALA DEL CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, EN RELACIÓ A UNA RECLAMACIÓ D'INDEMNITZACIÓ PER LESIONS OCASIONADES PER UNA CAIGUDA AL CARRER SANT MIQUEL NÚM. 30 EL DIA 17 DE JUNY DE 1999.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 713/2006 dictada el dia 20 de juliol de 2006 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós Administratiu, Secció Segona, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 1.637/2001 interposat per la sra. MARIA PILAR PLA ALLOZA, contra la resolució de l'Alcalde-President de data 19-07-01, desestimària de la reclamació d'indemnització per lesions ocasionades per una caiguda al c/ Sant Miquel, núm. 30, el dia 17-06-99, resolució judicial que literalment decideix: *"1º.- Desestimar el recurso y confirmar la resolución impugnada. 2º.- No hacer expresa imposición de costas"*.

2n. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al ple de la Corporació."

1.11 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9143, DE 21 DE NOVEMBRE DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 766, DICTADA EL 8 DE SETEMBRE DE 2006 PER LA SECCIÓ SEGONA DE LA SALA DEL CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, EN RELACIÓ A UNA RECLAMACIÓ D'INDEMNITZACIÓ PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 766 dictada el dia 8 de setembre de 2006 per la Secció Segona de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 1662/2001 interposat pel sr. JUAN MANUEL GARCÍA RAMÍREZ contra la resolució de

l'Alcalde-President de data 18-07-01, desestimària de la reclamació d'indemnització per danys ocasionats al vehicle B-1638-OT el dia 15-11-98, resolució judicial que literalment decideix: "1º.-Desestimar el recurso. 2º.-No hacer expresa imposición de costas."

2n. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

1.12 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9463, DE 21 DE NOVEMBRE DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 307/2006, DICTADA EL 6 DE SETEMBRE DE 2006 PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 11 DE BARCELONA, EN RELACIÓ A LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE DE DATA 1 D'OCTUBRE DE 2004, QUE APROVAVA DEFINITIVAMENT EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 28 DOLORS-POLÍGON DE MANRESA.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. **EXECUTAR** en tots els seus extrems la sentència núm. 307/2006 dictada el dia 6 de setembre de 2006 pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 11 de Barcelona, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 617/2004-C interposat pel sr. DAMIÁN MARTÍNEZ ZAMORA, DAMIÁN MARTÍNEZ CAPELL i JOSEP MARTÍNEZ BARCHINO contra la resolució de l'Alcalde-President de data 01-10-04, que, entre d'altres assumptes, va acordar l'aprovació definitivament del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 28 Dolors-Polígon de Manresa, resolució judicial que literalment decideix: "*Que DEBO ESTIMAR Y ESTIMO el presente recurso contencioso administrativo interpuesto por la representación procesal de DAMIÁN MARTÍNEZ ZAMORA, DAMIÁN MARTÍNEZ CAPELL y JOSEP MARTÍNEZ BARCHINO contra la resolución dictada por el Alcalde de Manresa en fecha 1 de octubre de 2004 por la que desestima el recurso de reposición interpuesto por los recurrentes en fecha 13 de agosto de 2004 y se confirma la aprobación definitiva del "Proyecto de reparcelación de la Unidad de Actuación 28 Dolors Polígono" resolución impugnada que se anula y se declara no ajustada a Derecho, debiendo procederse a la elaboración de un nuevo Proyecto de Reparcelación con aplicación y respeto al principio general de la justa distribución de beneficios y cargas, con valoración de las fincas aportadas en atención a su valor y no únicamente a la superficie de las mismas, todo ello sin hacer expresa condena en costas.*"

2n. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

1.13 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9687, DE 19 DE DESEMBRE DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 229, DICTADA EL 14 DE NOVEMBRE DE 2006 PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 DE BARCELONA, EN RELACIÓ A UN ACORD PLENARI DE DATA 18 D'ABRIL DE 2005, QUE IMPOSAVA ALS PROPIETARIS DE L'EDIFICI DEL CARRER BISBE NÚM. 1, CONTRIBUTIONS ESPECIALS DERIVADES DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE MILLORA I AMPLIACIÓ D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA MAJOR.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1r. **EXECUTAR** en tots els seus extrems la sentència núm. 229 dictada el dia 14 de novembre de 2006 pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Barcelona, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 361/2005-Y interposat pel sr. MANUEL MALET TOLDRÀ contra l'acord plenari de data 18-04-05 que resolvia desestimar el recurs de reposició interposat per l'actor, contra la imposició als propietaris de l'edifici del c/ Bisbe, 1 de contribucions especials derivades de l'execució de l'obra ordinària de millora i ampliació d'urbanització de la Plaça Major, resolució judicial que literalment decideix: "1.- *Desestimo el presente recurso contencioso-administrativo por resultar la actuación impugnada conforme en Derecho. 2.- No ha lugar a efectuar especial imposición de las costas*".

2n. **DONAR COMPTE** d'aquesta resolució al ple de la Corporació."

b) **SERVEIS FINANCERS**

1.14 **DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9465, DE 30 DE NOVEMBRE DE 2006, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 24/2006, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2006.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"**PRIMER.**- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 24/2006, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides del capítol 1 de personal i partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida pressupostària de 30.000,00 Euros, a l'empara del que disposen l'article 179 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2006, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, a l'empara del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2006."

PRESSUPOST 2006

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 24/2006

ESTAT DE DESPESES

TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT

PARTIDA	DENOMINACIÓ	AUGMENT	BAIXA	CAUSES
111.0.121	Organs de Govern.- Regidories.- Retribucions complementàries.	325,00		Crèdit insuficient
111.0.222	Organs de Govern.- Regidories.- Comunicacions.	700,00		Crèdit insuficient
121.0.131	Administració General.- Laboral eventual.	1.200,00		Crèdit insuficient
121.0.626	Administració General.- Equips per a processos d'informació	2.300,00		Crèdit insuficient
222.0.151	Seguretat.- Gratificacions	30.000,00		Crèdit insuficient
313.0.160.00	Acció Social.- Seguretat Social.- Personal Laboral	30.000,00		Crèdit insuficient
313.0.162	Acció Social.- Despeses socials funcionaris i personal no laboral.	10.000,00		Crèdit insuficient
313.0.163	Acció Social.- Despeses socials de personal laboral.	20.000,00		Crèdit insuficient
422.1.121	Ensenyament bàsic.- Retribucions complementàries	1.300,00		Crèdit insuficient
422.3.121	Ensenyament arts.- Retribucions complementàries	200,00		Crèdit insuficient
422.8.121	Ensenyament Conservatori Professional de Música.- Retribucions	400,00		Crèdit insuficient
432.1.151	Estructura General d'Urbanisme.- Gratificacions	15.000,00		Crèdit insuficient
432.3.221	Parcs i Jardins.- Subministraments	5.200,00		Crèdit insuficient
451.1.130	Biblioteques i Arxius.- Laboral fixe	8.100,00		Crèdit insuficient
452.1.130	Instal.lacions esportives.- Laboral fixe	3.000,00		Crèdit insuficient
452.3.130	C.Cívics/S.Ciutat/Teatre Conservatori.- Laboral fixe	2.800,00		Crèdit insuficient
452.3.151	C.Cívics/S.Ciutat/Teatre Conservatori.- Gratificacions	1.500,00		Crèdit insuficient
463.4.226	Programa de Joventut.- Despeses diverses	29.740,00		Crèdit insuficient
611.0.231	Administració financera.- Locomoció	2.050,00		Crèdit insuficient
111.0.220	Organs de Govern.- Regidories.- Material d'oficina		490,50	Crèdit sobrant
111.0.220.01	Organs de Govern.- Regidories.- Premsa, revistes, llibres.		209,50	Crèdit sobrant
121.0.206	Administració General.- Equips per a processos d'informació		2.300,00	Crèdit sobrant
121.5.162	Salut laboral.- Despeses socials funcionaris i personal no laboral		30.000,00	Crèdit sobrant
222.0.120	Seguretat.- Retribucions bàsiques.		14.525,00	Crèdit sobrant
222.0.121	Seguretat.- Retribucions complementàries.		30.000,00	Crèdit sobrant
313.0.160.04	Acció social.- Seguretat Social.- Personal funcionari		17.420,00	Crèdit sobrant
432.1.120	Estructura General d'Urbanisme.- Retribucions bàsiques.		15.000,00	Crèdit sobrant
432.3.227.06	Parcs i Jardins.- Estudis i treballs tècnics.		5.200,00	Crèdit sobrant
313.0.130	Seguretat social.-Personal funcionari.- Pont Nou.		12.580,00	Crèdit sobrant
452.3.131	C.Cívics/S.Ciutat/Teatre Conservatori.- Laboral eventual.		2.800,00	Crèdit sobrant
463.4.227.07	Programa de Joventut.- Altres.		29.740,00	Crèdit sobrant
611.0.120	Administració financera.- Retribucions bàsiques.		550,00	Crèdit sobrant
611.0.130	Administració financera.- Laboral fixe.		3.000,00	Crèdit sobrant
		163.815,00	163.815,00	

1.15 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9571, DE 5 DE DESEMBRE DE 2006, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 25/2006, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2006.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 25/2006, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides del capítol 1 de personal i partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida

pressupostària de 30.000,00 Euros, a l'empara del que disposen l'article 179 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2006, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, a l'empara del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2006."

PRESSUPOST 2006					
EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 25/2006					
<u>ESTAT DE DESPESES</u>					
<u>TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT</u>					
PARTIDA	DENOMINACIÓ	AUGMENT	BAIXA	CAUSES	
313.0.160.00	Acció Social.- Seguretat Social.- Personal laboral.	30.000,00		Crèdit insuficient	
313.0.162	Acció Social.- Despeses socials funcionaris i personal no laboral.	7.828,00		Crèdit insuficient	
313.0.163	Acció Social.- Despeses socials de personal laboral.	10.000,00		Crèdit insuficient	
322.2.131	Escola Taller.- Laboral eventual	18.000,00		Crèdit insuficient	
322.2.221	Escola Taller.- Subministraments.	250,00		Crèdit insuficient	
322.5.160.00	Laboralia.- Seguretat social.- Personal laboral	400,00		Crèdit insuficient	
121.5.162	Salut laboral.- Despeses socials funcionaris i personal no laboral		17.828,00	Per augmentar partides 313.0.163 i 313.0.162.	
313.0.160.04	Acció Social.- Seguretat social.- Personal funcionari.		30.000,00	Per augmentar partida 313.0.160.00.	
322.1.131	Tallers d'ocupació.- Laboral eventual		18.650,00	Per augmentar partides 322.2.131,322.2.221 i 322.5.160.00	
		66.478,00	66.478,00		

1.16 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9709, DE 13 DE DESEMBRE DE 2006, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 26/2006, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2006.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 26/2006, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides del capítol 1 de personal i partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida pressupostària de 30.000,00 Euros, a l'empara del que disposen l'article 179 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2006, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, a l'empara del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2006."

PRESSUPOST 2006

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 26/2006

ESTAT DE DESPESES

TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT

PARTIDA	DENOMINACIÓ	AUGMENT	BAIXA	CAUSES
222.0.151	Seguretat.- Gratificacions	30.000,00		Crèdit insuficient
222.0.221.03	Seguretat.- Combustibles i carburants.	6.000,00		Crèdit insuficient
313.0.160.00	Acció Social.- Seguretat Social.- Personal laboral	30.000,00		Crèdit insuficient
322.7.160.00	Projecte Igualem "Eix Diagonal".- Seguretat Social	1.700,00		Crèdit insuficient
432.1.151	Estructura General d'Urbanisme.- Gratificacions	10.000,00		Crèdit insuficient
443.0.151	Cementiris i serveis funeraris.- Gratificacions	3.300,00		Crèdit insuficient
451.1.130	Biblioteques i arxius.- Laboral fixe	5.000,00		Crèdit insuficient
452.3.130	C.Cívics/S.ciutat/Teatre Conservatori.- Laboral fixe	900,00		Crèdit insuficient
222.0.120	Seguretat.- Retribucions bàsiques		6.000,00	Crèdit sobrant.
222.0.121	Seguretat.- Retribucions complementàries		30.000,00	Crèdit sobrant.
322.7.131	Projecte Igualem "Eix Diagonal".- Laboral eventual.		1.700,00	Crèdit sobrant.
422.8.131	Ensenyament Conservatori Profes.Música.- Laboral eventual		24.200,00	Crèdit sobrant.
432.1.120	Estructura General d'Urbanisme.- Retribucions bàsiques.		15.000,00	Crèdit sobrant.
611.0.120	Administració financera.- Retribucions bàsiques		10.000,00	Crèdit sobrant.
		86.900,00	86.900,00	

C) RECURSOS HUMANS

1.17 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9802, DE 21 DE DESEMBRE DE 2006, SOBRE DELEGACIÓ EN EL SENYOR IGNASI PERRAMON I CARRIÓ L'ÀMBIT COMPETENCIAL QUE L'ALCALDE VA DELEGAR EN EL SENYOR RAMON FONTDEVILA I SUBIRANA PER RESOLUCIÓ DE 15 DE MAIG DE 2006.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"**Primer.** Delegar en el senyor Ignasi Perramon i Carrió l'àmbit competencial que aquesta Alcaldia va delegar en el senyor Ramon Fontdevila Subirana per

resolució de 15 de maig de 2006, de manera que el punt 3.1 de la resolució esmentada, quedarà redactat de la manera següent:

“3. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

3.1 REGIDOR DELEGAT DE CULTURA I TURISME: IGNASI PERRAMON I CARRIÓ

Àmbit competencial: Elaboració i desenvolupament del Projecte Cultural de Ciutat; Política municipal en matèria de planificació, programació i foment de la cultura i gestió d'equipaments culturals; foment de la interrelació entre les diverses cultures, política museística, arxiu històric, biblioteques i centres cívics; política de festes; impuls de la normalització lingüística, instrucció d'expedients d'honors i distincions i de denominació de vies públiques. Desenvolupament del Pla d'Equipaments Culturals conjuntament amb la regidoria d'urbanisme. Desenvolupament del turisme cultural conjuntament amb la regidoria de promoció econòmica. Autoritzacions per a l'ús de les instal·lacions municipals per a actes de caràcter no esportiu. Signatura de convenis de concessió de subvencions de caire cultural fins a 6.000,00 €.

Impuls i potenciació de les rutes turístiques de la ciutat; promoció del turisme ciutadà i participació en òrgans de promoció turística.

Aquest regidor delegat té facultats resolutòries”.

Segon. El senyor Ignasi Perramon i Carrió acumularà la Regidoria Delegada de Cultura i Turisme a la Regidoria Delegada d'Habitatge, Rehabilitació i Activitats que té actualment, de la qual en mantindrà tot el seu àmbit competencial.

Tercer. Comunicar aquesta resolució al regidor Ignasi Perramon Carrió, a l'efecte de la seva acceptació.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució al Ple de la Corporació Municipal i publicar-la íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província."

1.18 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9803, DE 21 DE DESEMBRE DE 2006, QUE MODIFICA LA CONSTITUCIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL FETA PER RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE DE DATA 11 DE MAIG DE 2006.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"1. Modificar la constitució de la Junta de Govern Local, òrgan col·legiat municipal de caràcter resolutori, feta per Resolució d'aquesta Alcaldia d'11 de maig de 2006, en el sentit següent:

- Nomenar primer tinent d'alcalde el senyor Ignasi Perramon i Carrió
- Nomenar sisè tinent d'alcalde el senyor Alain Jordà i Pempelonne
- Nomenar setena tinent d'alcalde la senyora Montserrat Selga i Brunet

2. Els tinents d'alcalde nomenats substituiran aquesta Alcaldia per l'ordre de nomenament que es designa, en els casos de vacant, absència o malaltia. Així mateix exerciran les atribucions que aquesta Alcaldia els hi delegui, mitjançant les resolucions pertinents:
Primer Tinent d'Alcalde: Ignasi Perramon i Carrió
Segona Tinent d'Alcalde: Àngels Mas i Pintó
Tercera Tinent d'Alcalde: Núria Sensat i Borràs
Quart Tinent d'Alcalde: José Luis Irujo i Fatuarte
Cinquena Tinent d'Alcalde: Aida Guillaumet i Cornet
Sisè Tinent d'Alcalde: Alain Jordà i Pempelonne
Setena Tinent d'Alcalde: Montserrat Selga i Brunet
3. La Junta de Govern Local mantindrà les competències delegades per resolució d'aquesta Alcaldia d'11 de maig de 2006.
4. Donar compte d'aquesta Resolució al Ple de la Corporació i publicar-la íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província."

D) ASSUMPTES DIVERSOS

- 1.19 **DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9462, DE 21 DE NOVEMBRE DE 2006, EN LA QUAL ES REQUEREIX A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA QUE RECONSIDERI L'INFORME EMÈS EN DATA 11 D'AGOST DE 2006 EN RELACIÓ AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ POLÍGON 2 PLA ESPECIAL ELS PANYOS".**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual diu el següent:

"Primer.- REQUERIR a l'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA per a què reconsideri l'informe emès en data 11 d'agost de 2006 en relació al "Projecte d'urbanització Polígon 2 Pla especial Els Panyos" tramès per aquest Ajuntament, modificant-lo d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics; a l'empara d'allò previst a l'article 44 de la Llei 29/1998, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Segon.- DONAR COMPTE d'aquesta Resolució al Ple municipal, en la propera sessió que tingui lloc."

L'alcalde demana si es vol fer alguna aportació, comentari o pregunta sobre les qüestions prèvies.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que en l'apartat d'execució de sentències, s'observa que, cada mes, es dóna compte de sentències referents a caigudes en els carrers de la ciutat i, amb independència que les sentències siguin favorables per la corporació o no ho

siguin, es vol cridar l'atenció sobre l'estat de degradació en què es troben els carrers de Manresa i el seu deficient manteniment.

2. ÀREA DE PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS

2.1 ALCALDIA PRESIDÈNCIA

2.1.1 PRESA DE POSSESSIÓ DEL SENYOR JOAN VINYES SABATA, QUE PERTANY AL PARTIT ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA - ACORD MUNICIPAL (ERC-AM).

El **secretari** explica que es tracta de la presa de possessió del senyor Joan Vinyes i Sabata, en substitució, per renúncia, del senyor Fontdevila i Subirana.

El **senyor Vinyes i Sabata** ha complert els requisits, com són la recepció de la credencial de la Junta Electoral Central i la formalització del Registre d'Interessos i, per això, fa falta que es formalitzi davant de la Presidència el jurament o promesa del càrrec. Diu que s'ha informat d'aquest càrrec al regidor electe.

L'**alcalde** formula al regidor electe la pregunta següent: "Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor, complir fidelment les obligacions del càrrec de Regidor de l'Ajuntament de Manresa, amb lleialtat al Rei i guardar i fer guardar la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat, i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya?"

El **senyor Vinyes i Sabata**, amb la mà sobre un exemplar de la constitució i de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, contesta "Sí, prometo per imperatiu legal. Prometo també treballar per Manresa perquè sigui una ciutat model per Catalunya, un model de progrés sostenible, d'integració en drets i deures i en la defensa de la llibertat dels pobles de decidir el seu futur".

L'**alcalde** dóna la benvinguda al senyor Joan Vinyes.

2.1.2 ESMENAR D'OFICI L'ERROR DE FET DE L'ARTICLE 20 DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DE L'AGULLA, APROVATS EN SESSIÓ PLENÀRIA DE 15 DE MAIG DE 2006.

El **secretari** dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 20 de desembre de 2006, que transcrit diu el següent:

"FETS

1. L'Ajuntament de Manresa i l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages aprovaren en sessions plenàries dels seus respectius Plens Municipals un Conveni

interadministratiu de caràcter urbanístic previ a la constitució del Consorci de l'Agulla.

2. Amb posterioritat es van aprovar per ambdós Ajuntaments els estatuts que han de regir el futur *“CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DELS SECTORS DE SÒL URBANITZABLE NO PROGRAMAT I SÒL NO URBANITZABLE DELS TERMES MUNICIPALS DE MANRESA I SANT FRUITÓS DE BAGES EN L'ENTORN DEL PARC DE L'AGULLA. “*
3. Vist que en el text aprovat per l'Ajuntament de Manresa es va produir un error en la transcripció del text resultant de l'aprovació de la comissió redactora.

CONSIDERACIONS LEGALS

- I. Article 68 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i el procediment administratiu comú (LRJ-PAC), que estableix que els procediments poden iniciar-se d'ofici.
- II. Article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre (LRJ-PAC), que estableix que les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici, els errors de fet.

En base a aquests fonaments i de conformitat amb l'article 21.1. s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

ÚNIC.- Esmenar d'ofici l'error de fet de l'article 20 dels estatuts del Consorci de l'Agulla, aprovats en sessió plenària de 15 de maig de 2006, en el sentit que **on diu:**

“Art. 20. Règim de la Presidència i vice-presidència.

Serà president i vice-president de la Junta General del Consorci les persones qui a l'efecte designi la mateixa, en base a les següents regles:

Per l'any 2006 i per un termini de 2 anys naturals, el President ho serà l'Alcalde de l'Ajuntament de Manresa i el Vice-president l'Alcalde de Sant Fruitós de Bages.

Transcorregut aquest termini, en la Primera Junta General, prendrà possessió de la Presidència l'Alcalde de St. Fruitós, i des d'aquella data cada dos anys naturals comptats de data a data n'exercirà en aquesta qualitat i així successivament, amb el corresponent canvi de seu social, de conformitat amb l'article 3 dels presents estatuts.

Ambdós Ajuntaments es comprometen, en l'exercici de la Presidència, a fer participar el Vice-president amb voluntat de col·legiació de decisions i la

recerca de consens. Aquest esperit es traslladarà a totes les accions del Consorci.”

Ha de dir:

“Art. 20. Règim de la Presidència i vice-presidència

Serà president i vice-president de la Junta General del Consorci les persones qui a l'efecte designi la mateixa, en base a les següents regles:

Aquests càrrecs recauran alternativament i de manera rotatòria en els Alcaldes dels municipis consorciats.

La duració de la Presidència serà de dos anys i coincidirà amb la durada del mandat de les corporacions locals consorciades (4 anys). El Vice-president serà qui no ostenti la Presidència.

No obstant, per l'any 2006 i fins que duri l'actual mandat de les corporacions consorciades serà President l'Alcalde que sigui proposat de manera consensuada.

Ambdós Ajuntaments es comprometen, en l'exercici de la Presidència, a fer participar el Vice-president amb voluntat de col·legiació de decisions i la recerca de consens. Aquest esperit es traslladarà a totes les accions del Consorci.”

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde el sotmet directament a votació, i s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que han quedat reproduït.

2.2 REGIDORIA DELEGADA D'ADMINISTRACIÓ

2.2.1 APROVAR LES RETRIBUCIONS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL D'AQUEST AJUNTAMENT PER A L'ANY 2007.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Administració, de 3 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"Atès el que disposa la article 21.Dos de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2007 que estableix el règim de retribucions del personal al servei del sector públic.

Atès que per tal de poder efectuar la seva aplicació al personal al servei d'aquest Ajuntament cal que pel Ple de la Corporació s'adoptin els corresponents acords d'aplicació.

El tinent d'alcalde, regidor delegat d'Administració proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels acords següents:

ACORDS

PRIMER.- Amb efectes de 1 de gener de 2007 les retribucions bàsiques del personal funcionari al servei d'aquest Ajuntament, per a cadascun dels grups de titulació, tindran la quantia fixada en l'article 27.U.A) de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2007 i en l'annex IV a) de la Resolució de la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos, de 2 de gener de 2007.

SEGON.- Les quanties del complement de destinació del personal funcionari al servei d'aquest Ajuntament per al 2007, seran les fixades en l'article 27.U.C) de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2007 i en la Resolució de la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos, de 2 gener de 2007.

El complement de destinació que percebran els funcionaris al servei d'aquest Ajuntament serà el corresponent al nivell que tingui assignat el lloc de treball per al que hagin estat legalment nomenats o adscrits d'acord amb el que es preveu a la vigent Relació de Llocs de Treball del personal funcionari o en el seu cas, el que hagin adquirit amb caràcter personal.

TERCER.- La quantia del complement específic del personal funcionari per al 2007, serà la fixada per a cadascun dels llocs en els imports continguts en la Relació de Llocs de Treball de personal funcionari, que s'adjunta com annex a aquest dictamen.

QUART.- Les pagues extraordinàries, que seran dues a l'any, tindran un import, cadascuna d'elles, d'una mensualitat de sou, triennis, complement específic més el 100% del complement de destí mensual que percebi.

CINQUÈ.- Les quantia de les retribucions per tots els conceptes del personal laboral per al 2007 serà la fixada per a cadascun dels llocs en l'import que es conté en la Relació de Llocs de Treball i Taula Salarial del personal laboral, que s'adjunta com annex a aquest dictamen.

El personal laboral, juntament amb les pagues extraordinàries dels mesos de juny i desembre percebrà una quantitat igual a la continguda en l'annex V de la Resolució de la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos, de 2 de gener de 2007, d'acord amb el grau personal que tinguin reconegut o el del lloc de treball que ocupin.

SISÈ.- La quantia dels plus previstos en els punts dotzè i catorzè de les normes per l'aplicació de la Relació de Llocs de Treball i determinació de les retribucions del personal laboral, aprovades per acord plenari de 20 de maig de 2000, seran les fixades en l'annex d'aquest dictamen.

SETÈ.- Les retribucions del personal eventual s'incrementaran amb efectes del dia 1 de gener de 2007, en un 2%, respecte a les vigents a 31 de desembre de 2006 i a més un 1% de la massa salarial amb destí a augmentar l'import del complement específic.

VUITÈ.- Aprovar els criteris d'assignació d'incentiu de productivitat dels programes que figuren en l'annex del present dictamen, que seran d'aplicació a partir de l'1 de gener del 2007.

L'assignació individual del complement de productivitat correspondrà a l'Alcaldia, sense perjudici de les delegacions que pugui conferir. L'esmentada distribució haurà de subjectar-se als criteris dels presents acords i es farà a proposta del Cap de Servei respectiu.

NOVÈ.- Els funcionaris interins percebran el cent per cent de les retribucions bàsiques, excepte triennis corresponents al grup al que pertany la plaça per la que han estat nomenats i el cent per cent de les retribucions complementàries que corresponguin al lloc de treball al que estiguin adscrits.

DESÈ.- Els funcionaris que amb ocasió de vacant i en virtut de nomenament o adscripció provisional, habilitat o comissió de servei, ocupin llocs de treball que no corresponguin al seu cos, grup o classe, percebran per analogia les retribucions que corresponguin al lloc de treball ocupat.

Les substitucions per raó de llicència, comissions de servei, vacances o altres diferents de la vacant, de funcionaris d'Habilitació Nacional o Caps de Servei, realitzades en virtut de nomenament o habilitació donaran dret al qui ocupi el lloc de treball respectiu, a percebre la diferència entre les retribucions complementàries fixes i periòdiques del lloc de treball substituït i les que corresponguin al funcionari substituït.

ONZÈ.- En tot allò no previst en aquest acord s'estarà al que es preveu en les normes per l'aplicació de la relació de llocs de treball i determinació de les retribucions del personal laboral i del personal funcionari de l'Ajuntament de Manresa aprovades per acord plenari de 20 de març de 2000 i de la legislació aplicable en la matèria."

El senyor Irujo i Fatuarte diu que en els annexos del dictamen s'hi troba la relació de llocs de treball, que fan referència tant a personal funcionari com a personal laboral i personal eventual, en la qual s'especifica la denominació del lloc, la vinculació a la plaça, tipus de jornada, requisits, forma de provisió, nivell de complement de destí i el complement específic.

El dictamen conté les següents generalitats, que fan referència a les retribucions que percebrà el personal al servei de l'Ajuntament. En primer lloc, les retribucions bàsiques i el complement de destinació són els que fixa la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat així com la forma com es determinen les pagues extraordinàries i altres conceptes retributius.

El complement específic és el que resulta de l'aplicació fidedigna dels acords signats amb el personal del consistori. Aquest any és el darrer en què estarà vigent l'actual conveni.

La Llei dels pressupostos generals de l'Estat d'aquest any ha determinat que, a part del 2% que s'aplica amb caràcter general, també preveu l'augment d'un 1% addicional calculat sobre la massa salarial bruta, que ha de repercutir en el complement específic perquè l'Estat interpreta, de forma inexacte, que les administracions no estan donant el

doble de les pagues extraordinàries, sinó que aquestes es veuen reduïdes per que no és dona el complement específic exacte. S'ha de dir que algunes administracions ho fan i d'altres no.

De la mateixa manera que en els darrers tres anys, la Llei de Pressupostos adequava el complement de destinació a la paga extraordinària, aquest any es comença a adequar el complement específic a què realment sigui retribuït el doble en les pagues extraordinàries.

El senyor Irujo acaba la seva intervenció dient que el dictamen respecta els pactes retributius inclosos en el conveni de personal de l'Ajuntament.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 15 vots afirmatius (9 GMS. 4 GMERC i 2 GMICV-EA) i 9 abstencions (7 GMCiU i 2 GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3. ÀREA DE SERVEIS DEL TERRITORI

3.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

3.1.1 APROVAR DEFINITIVAMENT L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE REGULACIÓ DEL DEURE DE CONSERVACIÓ DELS EDIFICIS.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 5 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"Antecedents

1. El Ple de la Corporació, en sessió del dia 16 d'octubre de 2006 va aprovar inicialment l'Ordenança municipal de regulació del deure de conservació dels edificis, i la va sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies. La darrera publicació, a partir de la qual s'ha de computar aquest termini, va ser la del DOGC de data 24 de novembre de 2006.
2. Durant el període d'exposició pública s'han presentat les següents al·legacions:

RE 379	04-01-2007	Delegació del Bages-Berguedà del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
RE 444	04-01-2007	Delegació del Bages-Berguedà del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes tècnics de Catalunya
3. El Servei de Protecció Civil de l'Ajuntament de Manresa ha proposat, així mateix, modificacions que afecten l'art. 21.
4. La Cap de la Secció d'Intervenció ambiental i protecció de la legalitat ha emès informe en relació a les esmentades al·legacions, en el qual motiva la seva

resolució en base a la justificació que segueix i proposa l'adopció dels següents acords.

5. El Secretari General ha emès, així mateix, informe en què proposa l'aprovació definitiva de l'Ordenança amb la incorporació de les modificacions que proposa la Cap de Secció d'Intervenció ambiental i protecció de la legalitat.
6. La Comissió redactora de l'Ordenança s'ha reunit el dia 5 de gener de 2007, per informar les al·legacions, i ha proposat la seva estimació total. Concretament l'anàlisi i valoració de cadascuna de les al·legacions, són les següents:

a) Al·legacions de les Delegacions del Bages-Berguerà del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes tècnics de Catalunya.

Totes les al·legacions formulades es refereixen a la substitució del terme "certificat de seguretat" per l'expressió "dictamen tècnic", per entendre-la més ajustada al document que emetrà el tècnic un cop realitzada la inspecció corresponent.

Es concreta aquesta substitució en els següents apartats: art. 4, apartats 1 i 5; art. 5; art. 9; art. 13; Disposició transitòria i Annex.

L'expressió "dictamen tècnic" es considera ajustada al contingut del document que emetrà el tècnic, per la qual cosa es considera adient la substitució proposada.

En les reunions mantingudes amb els Col·legis esmentats, es va considerar oportuna la modificació puntual de la formalització d'aquest dictamen tècnic, que es recull en l'Annex de l'Ordenança, per la qual cosa el format aprovat inicialment s'ha modificat sense afectació de continguts.

Es proposa l'estimació d'aquestes al·legacions.

b) Proposta formulada pel Servei de Protecció Civil de l'Ajuntament de Manresa

Es concreten en una nova formulació de l'art. 21 en el sentit d'admetre que les mesures cautelars en cas de perill imminent i greu puguin ser ordenades de forma verbal directament pels tècnics municipals, amb una vigència limitada a un període de 48 hores, amb posterior ratificació mitjançant resolució administrativa.

Es considera necessària aquesta modificació per donar resposta a les necessitats reals dels equips tècnics municipals responsables de l'execució de mesures cautelars en aquest àmbit, davant situacions de risc imminent que exigeixen de solució immediata.

Es proposa l'estimació d'aquesta proposta.

Fonaments de dret

- I. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix el procediment per a l'aprovació definitiva de les ordenances. En concret, l'art. 49 c) preveu la necessitat de resoldre expressament les reclamacions i suggeriments presentades dins de termini i la posterior aprovació pel ple de la corporació.
- II. L'art. 178.1 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, de Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya preveu la necessitat de resoldre expressament les reclamacions i suggeriments que es formulin a l'aprovació inicial.
- III. L'article 65.1 del Decret 179/1995, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en el mateix sentit que l'article esmentat anteriorment.

El regidora delegada d'Urbanisme, en base als fets i fonaments exposats i previ informe favorable de la Comissió informativa i de Control de Serveis del Territori, proposa que s'adoptin els següents

ACORDS:

- Primer. RESOLDRE** les al·legacions formulades a l'Ordenança municipal de regulació del deure de conservació dels edificis, en el sentit d'estimar-les totalment, tant les formulades per les Delegacions del Bages-Berguerà del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes tècnics de Catalunya com les proposades pel Servei de Protecció Civil de l'Ajuntament de Manresa.
- Segon. APROVAR DEFINITIVAMENT** l'ordenança , amb les modificacions resultants de l'estimació de les al·legacions referides en l'apartat anterior, prèvia la seva introducció i homogeneïtzació necessària amb les disposicions generals, amb resultat del text que s'adjunta al present dictamen com a text definitiu de l'Ordenança, i que consta de 21 articles, 1 disposició transitòria i 1 disposició final.
- Tercer. PUBLICAR** el text íntegre de l'ordenança aprovada en l'acord anterior en el Butlletí Oficial de la Província, així com realitzar la resta d'anuncis que disposa l'art. 66.1 del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Quart. FACULTAR** l'Alcalde-president per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords derivats d'aquest expedient.

ORDENANÇA MUNICIPAL DE REGULACIÓ DEL DEURE DE CONSERVACIÓ DELS EDIFICIS

Preàmbul

La garantia de seguretat de les persones que conviuen en un nucli urbà és una necessitat sentida socialment i incorporada, des de sempre, a l'ordenament jurídic. Un element que afecta de manera immediata aquesta seguretat és el nivell de conservació dels elements físics que estructuraven la ciutat. La legislació urbanística, tant l'estatal, que té caràcter de bàsica en aquest aspecte, com la que ha aprovat el Parlament de Catalunya, estableix un deure de conservació de les edificacions en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i habitabilitat, i estableix una potestat administrativa per vetllar per la conservació i restabliment, quan calgui, de les esmentades condicions. Aquest deure es troba recollit també per les diverses lleis amb incidència en l'habitatge, com són el Codi civil, la Llei sobre arrendaments urbans i la legislació vigent en matèria de propietat horitzontal i en la pròpia Llei d'ordenació en l'edificació.

Aquesta ordenança té per objecte regular el marc d'aplicació del deure de conservació, mitjançant l'establiment de propostes d'actuació que, des de la vessant preventiva, contribueixin a garantir la seguretat de les persones i a eliminar el perill que comporta la deficient conservació de les edificacions. L'ordenança s'estructura en tres àmbits essencials: l'elaboració d'un cens d'edificacions que per la seva antiguitat o característiques són susceptibles de presentar problemes de seguretat, l'exigència d'un dictamen tècnic que acrediti la seguretat de façanes i cobertes i les ordres de realització d'obres de seguretat quan es constati que estan afectades les condicions de seguretat, salubritat, ornament públic o habitabilitat.

L'Ordenança pretén ser un instrument que, amb absolut respecte pel dret de propietat, permeti avançar en la concepció del deure de conservació com a manifestació de la funció social de la propietat, tal com ho ha interpretat el Tribunal Constitucional. I perquè això sigui possible, és absolutament necessari comptar amb la col·laboració de tota la societat civil i de les organitzacions institucionals existents, essencialment els Col·legis professionals, que són els més capaços de realitzar les inspeccions de forma eficaç.

Títol I. De l'obligació general de conservació i seguretat dels edificis i construccions

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

L'objecte d'aquesta ordenança és la regulació en el terme municipal de Manresa del deure de manteniment i conservació de les edificacions i construccions en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i habitabilitat, l'acreditació del compliment de l'esmentat deure i les facultats d'inspecció i execució subsidiària.

Article 2. Legitimació i competència

1. L'Ajuntament té competència plena per intervenir, a través de disposicions generals i d'actes individuals, en la regulació que és objecte d'aquesta Ordenança, en virtut de l'autonomia municipal conferida per l'art.140 de la Constitució Espanyola i pels articles 4.1.a), 25.2.lletres a), c), d), e), f) i h) i 84.1 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, articles 3 i 8 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. A nivell sectorial, la competència està atribuïda per l'art. 19 de la Llei 6/1998, de 13 d'abril, sobre règim del sòl i valoracions, art. 189 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, arts. 253 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i art.98 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

2. En tot el que no estigui previst en aquesta ordenança serà d'aplicació supletòria la normativa legal i reglamentària vigent en matèries urbanística, d'habitatge i de règim local general.

Article 3. Conceptes i obligacions legals

1. Les persones propietàries de tota classe d'edificacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per la llei d'urbanisme de Catalunya, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

2. Als efectes d'aquesta Ordenança i de forma indicativa, s'entén per edifici segur el que gaudeix de les condicions tècniques que garanteixen la seva solidesa estructural i impedeixen un desplom total o parcial de la construcció o bé el despeniment d'alguna de les seves parts o elements afegits, susceptibles de causar danys a persones o béns.

Article 4. Dictamen tècnic

1. Les persones propietàries d'edificis que tinguin una antiguitat igual o superior a 40 anys, hauran de disposar d'un dictamen tècnic de seguretat vigent, emès per tècnic competent, on quedi reflectit l'estat de seguretat de l'edifici. El dictamen tècnic haurà de contenir els elements i especificacions que es contemplen en el model de document que es reproduïx com a Annex I d'aquesta ordenança, i haurà de ser presentat a l'Ajuntament a l'efecte de la seva constància en el Registre previst a l'article següent. El dictamen es basa en una inspecció visual acurada de tots els components i sistemes de l'edifici i té com a objectiu fer una descripció constructiva i qualificar el seu estat aparent de conservació en el moment de la inspecció. La presència de lesions en algun subsistema obliga el tècnic a determinar-ne l'abast i la gravetat, així com la urgència i el tipus d'intervenció adient. Quan les dades obtingudes en la inspecció no fossin suficients per determinar els paràmetres esmentats, el tècnic proposarà fer una diagnosi del subsistema afectat, exposant les causes que han induït a fer-ho.

2. La primera inspecció tècnica s'haurà de fer dintre de l'any següent a aquell en què l'edifici compleixi els 40 anys comptats des de la seva construcció o gran rehabilitació, sense perjudici del règim transitori que s'estableix en aquesta Ordenança. A aquest efecte, s'entén per obres de gran rehabilitació, d'acord amb la vigent llei de l'habitatge de Catalunya, les que només exclouen l'enderroc de façanes o constitueixen una actuació global en tot l'edifici.

3. Les següents inspeccions es realitzaran:

- a) Per als edificis de més de 100 anys d'antiguitat, cada 5 anys, i en un termini d'un any des d'aquell que hagi complert l'esmentada antiguitat.
- b) Per als edificis d'entre 40 i 99 anys d'antiguitat, cada 10 anys, i en un termini d'un any des d'aquell que hagi complert l'esmentada antiguitat.

4. L'edat de l'edificació s'acreditarà per la llicència de primera ocupació, certificat final d'obres o per qualsevol mitjà admissible en dret. Així mateix es podrà acreditar per estimació tècnica en funció de la seva tipologia i característiques.

5. Excepcionalment, es podrà exigir en tot moment el dictamen tècnic actualitzat de qualsevol edifici, amb independència de la seva edat o inclusió en els períodes d'aquesta ordenança, si s'hi detecta una situació en la que objectivament es pugui presumir que pot estar en perill la seva seguretat

Article 5. Registre d'edificis

1. Es crearà, depenent de l'òrgan municipal a qui correspongui la competència, un registre dels edificis subjectes a l'obligació de disposar de dictamen tècnic.

2. En aquest registre es farà constar:

- a) Situació i nivell de protecció de l'edifici, en el seu cas
- b) Data de construcció o, si no n'hi ha constància, any aproximat
- c) Inspeccions tècniques realitzades i el seu resultat.
- d) En el seu cas, les obres que, com a conseqüència de les inspeccions tècniques s'hagin realitzat.

3. El registre serà informàtic i s'actualitzarà de forma permanent.

4. Els/Les ciutadans/es interessats/des podran accedir a les dades del registre, que seran públiques només a efectes estadístics i informatius, en els termes assenyalats a l'article 37 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Article 6. Ordres d'execució o prohibició

1. D'acord amb la normativa urbanística vigent, l'Ajuntament podrà dictar ordres d'execució o prohibició per als edificis en els que es constati la manca de condicions de seguretat, salubritat, ornament públic o habitabilitat exigible.

2. L'ordre serà clara, formalitzada per escrit i motivada. Excepcionalment, en situacions d'urgència, es podran donar ordres verbals.

3. La resolució d'ordre d'execució establirà un termini per al compliment de les obres o mesures que s'ordenin i atorgarà, en qualsevol cas, un termini d'audiència no inferior a deu dies perquè les persones interessades puguin fer les al·legacions que considerin oportunes, sense perjudici de la immediatesa en l'execució quan concorrin situacions de risc o perill.

4. L'incompliment injustificat de les ordres d'execució habilita l'administració per a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada. L'execució subsidiària requereix la prèvia comunicació del pressupost estimat a la persona obligada, llevat que la complexitat, urgència o desconeixement de l'abast real dels danys impedisís poder fer una estimació amb un mínim rigor tècnic. Si la realització de les obres o actuacions no requereix una immediatesa per raó de risc o perill, es podrà practicar una liquidació cautelar prèvia a la persona obligada, per l'import estimat de les obres a executar.

b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 217.2 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació. Les multes no tenen naturalesa sancionadora i, per tant, són plenament compatibles amb les actuacions sancionadores.

c) La inclusió de la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 171 i els articles concordants de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Article 7. Control de les condicions de seguretat a través de les llicències

1. Sense perjudici de les condicions establertes per l'Ordenança municipal sobre llicències urbanístiques, a les llicències que siguin susceptibles d'afectar la seguretat del propi edifici o dels adjacents, incloses les de divisió horitzontal, s'haurà de garantir la realització de les obres necessàries per obtenir el grau de seguretat suficient de forma prèvia o simultània a les actuacions relacionades amb les obres autoritzades. Aquesta norma s'aplicarà tant a les llicències referents a la totalitat d'un edifici com a les que siguin d'intervenció parcial.

2. En les llicències d'enderroc i en les declaracions de ruïna que comportin l'enderroc de l'edifici, s'exigirà que el projecte tècnic contingui un estudi de l'estructura dels edificis o infraestructures veïnes i justifiqui adequadament la solució que es pretén adoptar en relació a la seva seguretat.

3. Sense perjudici de les condicions que pugui establir cada llicència en particular, els enderrocs hauran de garantir les mesures mínimes de seguretat dels immobles veïns. S'entenen com a mesures mínimes de seguretat les següents:

a) Construcció d'una solera i pavimentació per impermeabilitzar el subsòl

b) Consolidació i impermeabilització de les mitgeres veïnes i/o murs a la via pública

c) Tancament del solar, amb materials d'obra, i a una alçada mínima de 1,80m.

d) Recollida i canalització de les aigües pluvials

Títol II. De les mesures de foment

Article 8. Mesures de caràcter informatiu i tècnic

1. L'Ajuntament cooperarà amb els ens públics o privats que duguin a terme activitats de protecció de la seguretat dels edificis, així com amb les persones propietàries, mitjançant l'establiment de mecanismes d'informació, gestió i tramitació dels ajuts que les diferents administracions ofereixin per a les obres de rehabilitació.

2. Els serveis tècnics municipals col·laboraran estretament amb els tècnics/ques designats per la propietat dels edificis en l'estudi i valoració de les actuacions necessàries per mantenir o restablir les condicions de seguretat dels edificis.

Article 9. Mesures de caràcter econòmic

1. L'Ajuntament de Manresa podrà subscriure convenis de col·laboració amb els Col·legis Professionals d'Arquitectes de Catalunya i d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona, per participar en el finançament dels costos dels dictàmens tècnics.

2. Es podran subscriure també d'altres convenis amb persones públiques o privades per contribuir al compliment del deure de conservació de les condicions de seguretat.

Títol III. Inspecció

Article 10. Acció inspectora

1. Tots els edificis inclosos en l'àmbit de la present Ordenança queden subjectes a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es durà a terme pel personal tècnic municipal, d'ofici o a instància de persona interessada.

2. La inspecció es materialitzarà en l'Acta d'inspecció, a la que s'hi adjuntarà un informe amb el contingut mínim següent:

- a) Situació de l'immoble o immobles afectats per l'actuació a realitzar.
- b) La identificació de la/es persona/es propietària/es i de les que constin com a estadants de fet o de dret.
- b) Descripció dels danys o deficiències que presenta, indicant en el seu cas, les mesures de seguretat a adoptar.
- c) Situació urbanística de l'immoble de conformitat amb el disposat al planejament urbanístic, determinant si l'immoble està subjecte a algun règim de protecció o si està en situació de fora d'ordenació.
- d) Si l'entitat de les obres necessàries exigeix projecte tècnic i/o direcció facultativa.
- e) Determinació del termini per iniciar i executar les actuacions.

3. Les persones interessades tenen dret a tenir una còpia de l'acta i de l'informe esmentats en el punt anterior.

Article 11. Col·laboració de les persones propietàries

1. Les persones propietàries o estadants dels edificis inclosos en l'àmbit de la present Ordenança han de prestar l'assistència necessària al personal degudament habilitat de l'Ajuntament que dugui a terme l'actuació inspectora i, facilitar-li el desenvolupament de les seves tasques.

2. En el supòsit que les persones interessades no permetessin l'accés als seus edificis, l'Administració municipal podrà acordar la seva execució forçosa, i, si escau, sol·licitar autorització judicial.

3. Els resultats de les actuacions inspectores tenen valor probatori, sens perjudici d'altres proves que puguin aportar les persones interessades.

Article 12. Acreditació, deure de sigil i d'informació

1. Les persones que realitzen les tasques inspectores, per accedir als edificis on hagin d'exercir la seva tasca, acreditaran la seva condició mitjançant un document lliurat amb aquesta finalitat per l'Administració municipal.
2. Les persones inspectores estan obligades a guardar secret sobre els assumptes que coneguin per raó de la seva funció.
3. Les persones inspectores hauran d'observar en l'acompliment de les seves obligacions la deguda cortesia i, hauran de facilitar a les persones inspeccionades la informació que necessitin per tal de complir amb la normativa vigent aplicable.

Títol IV. Règim sancionador

Article 13. Tipificació d'infraccions.

1. Sense perjudici de la tipificació establerta en la Llei d'urbanisme de Catalunya, i a l'empament de l'art. 206.d) de l'esmentat text legal, es consideren infraccions greus en matèria de seguretat dels edificis les següents accions o omissions:

- a) Incomplir o no atendre les ordres d'execució o prohibició dictades per les autoritats municipals, referides al deure de conservació de les edificacions en condicions de seguretat
- b) Incomplir les condicions imposades a les llicències d'obres en relació a la seguretat, si es crea un risc per a persones o béns.
- c) Obstruir o negar-se a subministrar dades necessàries per a les funcions d'informació, vigilància o inspecció.
- d) Ocultar o alterar les dades del dictamen tècnic.
- e) Realitzar obres o exercir activitats sense haver comprovat que l'immoble gaudeix de les condicions de seguretat exigibles en l'Ordenança
- f) Reincidir en infraccions lleus de les tipificades en el següent punt d'aquest article.

2. Es consideren infraccions lleus les següents accions o omissions:

- a) No realitzar o no lliurar el dictamen tècnic en els casos en què sigui exigible segons aquesta Ordenança.
- b) Incomplir les ordres d'execució en matèria de salubritat, ornament públic o habitabilitat (d'acord amb l'apartat d) de l'apartat Segon de l'art.207 de la Llei d'urbanisme de Catalunya)
- c) Incomplir les condicions imposades a les llicències d'obres en relació a la seguretat, si no es crea un risc per a persones o béns.
- d) Incomplir els terminis d'inici o de finalització de les obres incloses en una ordre d'execució.

Article 14. Potestat sancionadora i òrgans competents

L'exercici de la potestat sancionadora municipal envers les infraccions tipificades en aquesta Ordenança correspon a l'Alcalde o al Ple de la Corporació, segons la tipificació de la infracció, que la poden delegar d'acord amb la normativa vigent. Això sense perjudici de les competències de la Generalitat, d'acord amb la normativa vigent.

Article 15. Quantia de les sancions

1. La quantia de les sancions a imposar per l'Ajuntament s'ajustarà als límits establerts per la legislació urbanística i d'habitatge aplicables, d'acord amb les següents taules:

- a) Infraccions lleus: De 300 a 3000 euros
- b) Infraccions greus: De 3001 a 30.000 euros

2. En cap cas la infracció pot comportar per a l'infractor un benefici, per la qual cosa els imports de les sancions podran incrementar-se en aquests casos fins a l'import equivalent al benefici obtingut. Si la proposta de resolució inclogués una sanció que excedís dels límits autoritzats per a la resolució en l'àmbit municipal, es remetràn les actuacions a l'autoritat competent per raó de la quantia, la qual resoldrà l'expedient i assignarà a l'Ajuntament l'import de la sanció imposada.

3. Les sancions imposades són independents i autònomes respecte del deure de rescabament dels danys i perjudicis que l'actuació infractora hagués produït a l'administració. Les despeses i indemnitzacions que, si s'escau, satisfaci l'Ajuntament per l'adopció de les

mesures de protecció són a càrrec de la persona propietària de l'edifici, d'acord amb l'article 263 del Reglament de la llei d'urbanisme de Catalunya.

Article 16. Circumstàncies agreujants i atenuants

Per a la graduació de les sancions, es tindran en compte les circumstàncies que poden agreujar o atenuar la responsabilitat dels infractors :

- a) La transcendència de la infracció des del punt de vista del risc creat i la repercussió social dels fets
- b) El benefici derivat de l'activitat infractora
- c) El grau d'intencionalitat de la persona infractora
- d) Els perjudicis ocasionats
- e) La reincidència en la infracció.
- f) La viabilitat de la legalització de la infracció comesa.

Article 17. Persones responsables

1. Són responsables de les infraccions les persones propietàries o usuàries dels edificis, o promotores de les obres, cadascú segons la seva participació en la comissió de la infracció i en l'àmbit de les seves obligacions.

2. Si la infracció és imputada a una persona jurídica, poden ésser considerades també com a responsables les persones que integren els seus organismes rectors o de direcció, en el cas que així s'estableixi en les disposicions reguladores del règim jurídic de cada forma de personificació.

3. Quan el compliment de les obligacions legalment previstes correspongui a diverses persones conjuntament, aquestes respondran de forma solidària de les infraccions que, sis s'escau, cometin i de les sancions que s'imposin.

Article 18. Destí de les sancions i multes coercitives

L'import de les multes i sancions es destinarà a actuacions de foment i ajuts per a la conservació i millora d'edificis.

Article 19. Prescripció

Les infraccions urbanístiques greus prescriuen al cap de quatre anys i les lleus prescriuen al cap de dos anys.

El termini de prescripció fixat per l'apartat 1 comença a comptar el dia en què s'ha comès la infracció, llevat dels casos en què es persisteixi d'una manera continuada en la conducta constitutiva d'infracció o en els casos en què el fet únic constitutiu d'infracció es prolongui en el temps. En aquests casos el termini de prescripció es computa a partir de l'acabament o el cessament de l'activitat il·lícita.

La incoació de l'expedient interromp el termini de prescripció.

Article 20. Procediment

El procediment sancionador serà el que regeix per als òrgans de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, establert en el Decret 278/1993, de 9 de novembre, o norma que el substitueixi.

Article 21. Mesures cautelars

1. Si es constata l'existència d'un perill, l'Ajuntament pot ordenar les mesures cautelars que estimi oportunes d'acord amb els articles 190.5 i 195 de la Llei d'urbanisme de Catalunya i art.266 del seu reglament, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol. Aquestes mesures podran ser ordenades de forma verbal directament pels tècnics municipals quan la situació sigui de perill imminent i greu. En aquest darrer cas, la seva eficàcia és immediata però limitada a un període de 48 hores, en el qual hauran de ser ratificades mitjançant la corresponent resolució administrativa. La manca de ratificació comporta que quedin automàticament sense efectes.

2. Les mesures hauran de ser, en qualsevol cas, justificades i seran les que es consideren imprescindibles per garantir la seguretat de persones i béns. Podran consistir en desallotjaments provisionals, clausura total o parcial d'edificis, apuntalaments, demolicions o altres anàlogues, sempre sota el principi general de la intervenció mínima necessària.

3. Les mesures cautelars, incloses les ordenades verbalment pels tècnics municipals si són posteriorment ratificades, seran a càrrec de la propietat de l'immoble. Si l'Ajuntament suporta algun cost per aquest concepte, el repercutirà a la persona responsable per via de rescabament a través del corresponent procediment administratiu, d'acord amb el que preveu la normativa urbanística vigent.

Disposició transitòria: Aplicació esglaonada dels preceptes de l'Ordenança.

Per complir l'obligació establerta a l'article 4 d'aquesta ordenança, els terminis començaran a comptar en funció de l'antiguitat de l'edifici, segons la següent escala:

- a) Edificis de més de 140 anys.- Data màxima de presentació del dictamen: 31-12-2007
- b) Edificis entre 120 i 139 anys.- Data màxima de presentació del dictamen: 31-12-2008
- c) Edificis entre 100 i 119 anys.- Data màxima de presentació del dictamen: 31-12-2009
- d) Edificis entre 80 i 99 anys.- Data màxima de presentació del dictamen: 31-12-2010
- e) Edificis entre 60 i 79 anys.- Data màxima de presentació del dictamen: 31-12-2011
- f) Edificis entre 40 i 59 anys.- Data màxima de presentació del dictamen: 31-12-2012

Disposició final: Entrada en vigor.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor un cop l'Ajuntament l'hagi aprovada definitivament, s'hagi publicat el seu text complet al Butlletí Oficial de la Província i hagi transcorregut el termini previst a l'art. 65.2 de la Llei reguladora de les bases de règim local.

La senyora Mas i Pintó diu que en el ple del mes d'octubre es va aprovar inicialment l'ordenança relativa al deure de conservació, que tenia com a finalitat garantir el deure per part de la propietat de les edificacions, sobretot des d'un vessant preventiva. Després del període d'exposició pública hi ha hagut dues al·legacions i una aportació per part de Protecció Civil, que han fet modificar d'una manera molt lleugera el sentit de l'Ordenança. Aquesta modificació consisteix en què el certificat de seguretat, que és el requisit indispensable per tal que els propietaris dels edificis de Manresa garanteixin el deure de conservació, passa a anomenar-se dictamen tècnic, tenint en compte que la nomenclatura proposada és més correcta en el marc del que regula l'Ordenança.

Respecte l'aportació de Protecció civil, ha introduït que en determinats casos d'urgència es pugui ordenar , de forma oral, el desallotjament de les persones que habiten a l'immoble.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.2 **APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. PLA ESPECIAL DAMA (PE-7).**

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 3 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"En data 19 de desembre de 2005 fou aprovat inicialment la **MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA GENERAL. PLA ESPECIAL (PE-7) DAMA**, promogut d'ofici per l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Aquest expedient fou exposat al públic durant el termini d'un mes, prèvia publicació de l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 100, de 27 d'abril de 2006, en el diari *El Periódico* de 30 de març de 2006, en el diari *Regió 7* de 8 d'abril de 2006 així com en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament. Durant el període d'exposició pública no es va presentar cap al·legació; no obstant, a banda de l'indicat termini es presentaren dos escrits referits a l'esmentada modificació puntual, i que han estat examinats pels serveis tècnics municipals. Els escrits són els següents:

RE	Data	Al·legant
40.477	26/10/2005	FBEX PROMO INMOBILIARIA, SL (Alfonso Amat Badrinas)
24.784	30/05/2006	FBEX PROMO INMOBILIARIA, SL (Francesc Parada Martín)

L'informe del tècnic municipal, de 16 de novembre de 2006, considera el següent:

Al·legació 1

ALFONSO AMAT I BADRINAS - FBEX PROMO INMOBILIARIA S.L.

L'al·legació fa referència als següents aspectes

1. Que essent propietaris de finques que estan incloses parcialment dintre de l'àmbit de modificació puntual, demanen que s'ajusti l'àmbit a fi efecte d'incloure-les totalment acord amb el plànol adjunt.

En relació aquest únic punt de l'al.legació, atès que es formulà amb anterioritat a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general del *Pla especial Dama*, s'escau informar que la sol·licitud formulada fou incorporada directament en l'esmentat document d'aprovació inicial, i per tant fou estimada en la seva totalitat.

Al.legació 2

FRANCESC PARADA I MARTIN - FBEX PROMO INMOBILIARIA S.L.

L'al.legació fa referència als següents aspectes

1. Increment de càrregues i reducció dels beneficis que suposa la inviabilitat econòmica de l'execució de l'àmbit del Pla especial Dama atès la reducció de sòl introduït per la modificació puntual, el consegüent reducció de sostre edificable, la limitació d'habitatge en planta baixa, la inclusió de les càrregues d'urbanització i les càrregues sobrevingudes resultat de la llei d'urbanisme en relació a les previsions d'habitatge protegit.
2. Que els porxos amb servitud de pas no han de computar com a sostre edificable
3. Improcedència d'arranjar façanes veïnes
4. Excessiva limitació d'habitatge en planta baixa.

En relació als punts núms. 1 i 4, s'escau informar que d'acord amb les taules de dades de la modificació puntual del Pla general, les còmputos de sostre es justifiquen en base a les qualificacions urbanístiques de cada porció de sòl que s'exclou i la quina s'inclou, essent el resultat final un sostre equivalent a l'inicial, sense que hi hagi pèrdua o reducció. Així mateix, les restants càrregues urbanístiques són conseqüència de la legislació urbanística vigent, i per tant, sense competències municipals per alterar-la. Per altra banda, les càrregues urbanístiques d'urbanització seran aquelles necessàries que afectin els espais lliures i d'utilització pública directament vinculats a l'àmbit del Pla especial i necessaris per assegurar la correcta conjunció entre noves edificacions i espais públics existents, essent el propi Pla especial qui en defineixi l'àmbit d'urbanització acord amb les consideracions que en pugui efectuar els serveis tècnics municipals. Per contra, i en relació a la limitació d'habitatge en planta baixa que preveu el document de modificació puntual, s'escau indicar que es considera oportú de reduir-ne el percentatge establert inicialment. Aquesta limitació estarà acord amb l'establert en el propi Pla especial, i sempre no inferior al 50% del total de la superfície de planta baixa. En aquest sentit, doncs, s'escau **proposar estimar parcialment** aquest punt de l'al.legació acord amb els termes exposats.

En relació al punt 2, s'escau **proposar que s'estimi** aquest punt de l'al.legació atès els beneficis socials que comportaran aquests espais d'ús públic i l'escàs benefici privat que això suposa.

En relació al punt 3, s'escau aclarir que l'apartat 4 de l'art. 9 de la normativa de la modificació puntual del Pla general *Pla especial Dama*, tenia com a objectiu assegurar la correcta adequació dels tancaments de planta baixa que limiten amb el futur espai lliure de l'àmbit de Pla especial de les edificacions existents amb front de

façana al carrer de Puigterrà de Dalt. Aquesta adequació ha de ser la justa i necessària per embellir l'espai, i per tant, el Pla especial haurà de preveure quina actuació mínima requereixen aquests tancaments, sense considerar que hagin de ser actuacions ni de consolidació ni d'obra (neteja i pintat, ...). En aquest sentit, s'escau **proposar estimar parcialment** aquest punt de l'al·legació en el sentit que en el nou document d'aprovació provisional de la modificació puntual esmentada, es concretaran els objectius d'aquest punt de l'articulat i que serà el propi Pla especial qui en definirà l'abast real de les actuacions.

2. Fonaments de dret:

L'article 94.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme disposa que *“les modificacions d'una figura de planejament urbanístic se subjecten a les mateixes disposicions que en regeixen la formació”*. Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents. Tal com va quedar recollit en l'aprovació inicial, el document de modificació puntual conté els arguments que justifiquen la conveniència i oportunitat de la modificació, tant des d'un punt de vista d'interessos públics com privats.

Tractant-se d'una modificació puntual del planejament general vigent en el municipi, el procediment aplicable és el contingut a l'article 83.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'aprovació provisional correspon a l'Ajuntament afectat.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local

Així mateix, d'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

“1r. ESTIMAR PARCIALMENT les al·legacions presentades per FBEX PROMO INMOBILIARIA, SL, en data 30 de maig de 2006, en la forma i d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades en l'informe emès pels serveis tècnics en data 16 de novembre de 2006 i que s'ha transcrit en aquest dictamen.

2n. CONSIDERAR ESTIMADES les al·legacions presentades per FBEX PROMO INMOBILIARIA, SL en data 25 d'octubre de 2005, d'acord amb el document de Modificació puntual del Pla General PE Dama, aprovat inicialment, tal i com s'exposa en l'informe emès pels serveis tècnics en data 16 de novembre de 2006 i que s'ha transcrit en aquest dictamen.

3r APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. PLA ESPECIAL DAMA (PE-7), redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 83.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol).

4rt. TRAMETRE A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA, per quadruplicat exemplar, la modificació del Pla General aprovada provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 78.a) en relació amb l'article 77 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol)."

La senyora Mas i Pintó diu que es tracta d'un document que es porta a l'aprovació provisional després del període d'exposició pública. Les al·legacions presentades han introduït, en relació a l'ordenació inicialment prevista, la possibilitat de situar habitatges en planta baixa. El Pla Especial Dama és el pla especial que delimita el Pla General del 1997 en relació a l'ordenació de l'illa situada just al costat de la plaça Infants, i té per finalitat aconseguir un esponjament d'aquest sector del nucli antic de la ciutat, aconseguint uns certs espais lliures a l'interior d'una illa que en aquests moments està escassament consolidada.

A partir d'aquesta modificació ja es podrà començar a redactar el Pla Especial seguint les directrius que aquesta modificació suposa.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.3 APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. CONDICIONS D'INTEGRACIÓ DE LES FAÇANES DE LES CARRETERES DE CARDONA I VIC I EL TRAM DE LES MURALLES (SANT FRANCESC, SANT DOMÈNEC I CARME).

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 3 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"El Ple de la Corporació, en sessió de data 20 de novembre de 2006 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la **MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA GENERAL. CONDICIONS D'INTEGRACIÓ DE LES FAÇANES DE LES CARRETERES DE**

CARDONA I VIC I EL TRAM DE MURALLES (SANT FRANCESC, SANT DOMÈNEC I CARME), redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Vallhonrat i Espasa, per encàrrec d'aquest Ajuntament, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Així mateix, de conformitat amb allò disposat a l'article 83.5 TRLU s'acordà sol·licitar informe a la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, sol·licitud que fou tramesa el dia 27 de novembre d'enguany, i rebuda per aquest organisme el dia 30 següent.

El document ha estat exposat al públic durant el termini d'un mes, prèvia publicació de l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 285 de 29 de novembre de 2006, en el diari *El Periódico* de 23 de novembre de 2006, en el diari *Regió 7* de 25 de novembre de 2006 així com en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i per mitjans telemàtics. Durant el període d'exposició pública no consta la presentació de cap al·legació.

El document que es sotmet a aprovació provisional és el mateix que en l'aprovació inicial, i en el mateix es recullen els motius que justifiquen la modificació puntual, amb un acurat estudi sobre la situació preexistent.

L'article 94.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme disposa que *"les modificacions d'una figura de planejament urbanístic se subjecten a les mateixes disposicions que en regeixen la formació"*. Tractant-se d'una modificació puntual del planejament general vigent en el municipi, el procediment aplicable és el contingut a l'article 83.1 TRLU, i l'aprovació provisional correspon a l'Ajuntament afectat.

Pel que fa a l'informe sol·licitat a la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura, atès que ha transcorregut el termini d'un mes que estableix l'article 83.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, de conformitat amb allò disposat en aquest mateix precepte legal i a l'article 83.3 Llei 30/1992, de 26 de novembre, poden seguir endavant les actuacions.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local

Així mateix, d'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. CONDICIONS D'INTEGRACIÓ DE LES FAÇANES DE LES CARRETERES DE CARDONA I VIC I EL TRAM DE MURALLES (SANT FRANCESC, SANT DOMÈNEC I CARME), redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Vallhonrat i Espasa, per encàrrec d'aquest Ajuntament, de conformitat amb allò que disposa l'article 83.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol).

2n. TRAMETRE A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA, per triplicat exemplar, la modificació del Pla General aprovada provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 78.a) en relació amb l'article 77 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol)."

La senyora Mas i Pintó diu que es tracta d'una aprovació provisional, després del tràmit d'exposició pública. En aquest cas no hi ha hagut cap al·legació i, per tant, el document que es preveu aprovar provisionalment és idèntic al de l'aprovació inicial.

El dictamen té per objectiu regular totes les noves intervencions a les carreteres de Vic i Cardona i de les muralles i també preveure el manteniment de determinats elements que es considera que configuren la imatge d'unes vies molt representatives per la ciutat.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 22 vots afirmatius (9 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA i 7 GMCiU) i 2 vots negatius (GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.4 APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. ELS DOCS.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 3 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"En data 16 d'octubre de 2006 fou aprovat inicialment, per segona vegada, la **MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA GENERAL. ELS DOCS** redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 112 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

El nou document aprovat inicialment fou exposat al públic durant el termini d'un mes, prèvia publicació de l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 261, d'1 de novembre de 2006, en el diari *El Periódico* de 3 de novembre de 2006, en el diari *Regió 7* de 4 de novembre de 2006 així com en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i per mitjans telemàtics. Durant el període d'exposició pública s'ha presentat un escrit d'al·legació, si bé un cop conclòs l'esmentat termini (que va finalitzar el dia 4 de desembre de 2006), se n'han presentat trenta-quatre més, tots ells –llevat d'una petita excepció–, d'identíc contingut. Totes les al·legacions han estat informades pels serveis tècnics municipals, amb la conclusió següent:

- ESTIMAR les al·legacions presentades per Jaume Torras Casas, Maria Dolors Soler Vila, Maria Teresa Lari Bohigas, Àngel Tulleuda Rubió, Jordi Vilalta Melenchon, Montserrat Subirana Magarolas, Miquela Pedrola Puigmacià, Magdalena López López, Montserrat Bayona Corrons, Josep M. Gómez López, Albert Busquets Dachs, Amadeo Bayona Fius, Josep Santa Forradellas, Isabel Soler Belmonte, Isabel Santa Soler, Dolors Vila Pons, Oriol Julià Vila, Àngela Solé Sampera, Joan Soler Lladó, Aurora Torras Griñó, Meritxell Soler Torras, Pere Julià Leonart, Jordi Julià Vila, Mireia Julià Vila, Magdalena Maraver López, Foilan Juan Domínguez, Maria Figuerola Perfort, Judit Gómez Bayona, Maria Guerrero Fernández, Jordi Blancafort Burdó, Ester Salas Villamate, Manuel Ballarin Fantova, Ramon Sala Pintó
- ESTIMAR PARCIALMENT les al·legacions presentades per Montserrat Montserrat Codero
- DESESTIMAR les al·legacions presentades per Maria Biarnés Costa

L'estimació total, parcial, o desestimació de les al·legació, sempre ho és d'acord amb els arguments, i en la forma i sentit recollides en els esmentats informes individualitzats emesos pels serveis tècnics. Així mateix, es fa constar en els informes que l'estimació de les al·legacions no desvirtua ni contradiu els objectius generals pretesos amb la modificació.

L'article 94.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme disposa que "les modificacions d'una figura de planejament urbanístic se subjecten a les mateixes disposicions que en regeixen la formació". Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents. Tal com va quedar recollit en l'aprovació inicial, tant en primera com en segona vegada, el document de modificació puntual conté els arguments que justifiquen la conveniència i oportunitat de la modificació, centrat en redefinir aquest àmbit no consolidat del nucli antic, i assolir la seva regeneració.

Tractant-se d'una modificació puntual del planejament general vigent en el municipi, el procediment aplicable és el contingut a l'article 83.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'aprovació provisional correspon a l'Ajuntament afectat.

D'altra banda, tal i com es recull en la Memòria del document, la modificació no comporta increment de sostre respecte el previst en el Pla general aprovat l'any 1997.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal

dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local

Així mateix, d'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme.

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

1r ESTIMAR les al·legacions presentades per Jaume Torras Casas, Maria Dolors Soler Vila, Maria Teresa Lari Bohigas, Àngel Tulleuda Rubió, Jordi Vilalta Melenchon, Montserrat Subirana Magarolas, Miquela Pedrola Puigmacià, Magdalena López López, Montserrat Bayona Corrons, Josep M. Gómez López, Albert Busquets Dachs, Amadeo Bayona Fius, Josep Santa Forradellas, Isabel Soler Belmonte, Isabel Santa Soler, Dolors Vila Pons, Oriol Julià Vila, Àngela Solé Sampera, Joan Soler Lladó, Aurora Torras Griñó, Meritxell Soler Torras, Pere Julià Leonart, Jordi Julià Vila, Mireia Julià Vila, Magdalena Maraver López, Foilan Juan Domínguez, Maria Figuerola Perfort, Judit Gómez Bayona, Maria Guerrero Fernández, Jordi Blancafort Burdó, Ester Salas Villamate, Manuel Ballarin Fantova, Ramon Sala Pintó, en la forma i d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades en els informes individualitzats emesos pels serveis tècnics d'Urbanisme en data 2 de gener de 2007, que consten a l'expedient i que es trametran als interessats.

2n ESTIMAR PARCIALMENT les al·legacions presentades per Montserrat Codero, en la forma i d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades en l'informe individualitzat emès pels serveis tècnics d'Urbanisme en data 2 de gener de 2007, que consten a l'expedient i que es trametran als interessats.

3r DESESTIMAR les al·legacions presentades per MARIA BIARNÉS COSTA, d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades en l'informe individualitzat emès pels serveis tècnics d'Urbanisme en data 2 de gener de 2007, que consten a l'expedient i que es trametran als interessats.

4rt. APROVAR PROVISIONALMENT, la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. ELS DOCS, redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

5è. TRAMETRE A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA, per quadruplicat exemplar, la modificació del Pla General aprovada provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat,

als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 78.a) en relació amb l'article 77 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol).

La senyora Mas i Pintó diu que la modificació puntual del Pla General Els Docs té per objectiu l'ordenació de la illa delimitada pel c/ Remei de Dalt, Joan XXIII, Jacint Verdaguer i Reparadores. L'objectiu de la modificació era l'increment dels espais públics i la millora de l'ordenació de l'edificació privada de tal manera que pogués tenir una millor consonància amb l'edificació existent.

Després del període d'exposició pública hi ha hagut una sèrie d'al·legacions, adreçades a augmentar la distància entre la nova edificació i l'existent, la qual cosa ha estat estimada i, per tant, es considera que s'ha assolit ja una ordenació que s'espera que sigui la millor possible per aquest sector de la ciutat.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.5 APROVAR EL NOMENAMENT DELS VOCALS DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'ORGANITZACIÓ ESPECIALITZADA DE GESTIÓ DEL SECTOR INDUSTRIAL PLANA DEL PONT NOU.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 3 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"El Ple Municipal en sessió celebrada el 18 d'abril de 2006, va aprovar, de conformitat amb els preceptes i tràmits establerts al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), la creació de l'**Organització Especialitzada. Gestió sector industrial Plana del Pont Nou**, com a organització especial sense personalitat jurídica, per la gestió directa del conjunt de tasques que obren als seus Estatuts, totes elles relatives o bé connexes a l'execució del Pla Parcial Plana del Pont Nou, aprovant així mateix, les seves Normes Reguladores.

Les normes reguladores de l'organització Especialitzada varen publicar-se en el *Butlletí Oficial de la Província* de Barcelona núm. 105, de 3 de maig de 2006.

D'acord amb l'article 192 i 193 ROAS, l'Organització especial està composta per un Consell d'Administració i un Gerent. El Consell d'Administració és nomenat pel Ple de l'ens local entre persones qualificades. El president del Consell ha de ser membre de l'ens local, i actua com a Secretari el qui ho sigui de la corporació, sens perjudici de les delegacions que pugin realitzar.

Així mateix, conforme els articles 6 i 7 de les Normes Reguladores de l'Organització Especial el nombre de vocals de Consell d'Administració de l'organització ha de ser

com a mínim de cinc i com a màxim de nou, establint-se que els càrrecs de vocal han de ser nomenats pel Ple de l'Ajuntament entre persones professionalment qualificades. El càrrec de President correspon a l'Alcalde o persona en qui delegui.

El Secretari de l'Ajuntament o persona en qui delegui assistirà a les sessions amb veu però sense vot, així com l'Interventor municipal o persona en qui delegui, qui també assistirà amb veu però sense vot.

Correspon doncs al Ple el nomenament dels Vocals, per a la qual s'ha elaborat una proposta per part de la Regidora delegada d'Urbanisme, amb el vist-i-plau de l'Alcalde-President.

La Secretaria i la Intervenció han d'informar el present expedient.

Aquesta Regidora proposa al Ple municipal, en virtut de les atribucions que té conferides, el vot favorable del següent Dictamen, amb l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Fixar en cinc el nombre de vocals del Consell d'Administració de l'Organització Especialitzada. Gestió sector Plana del Pont Nou.

SEGON.- Nomenar a les següents persones pel càrrec de vocal del Consell d'Administració de l'Organització Especialitzada de Gestió del sector industrial Plana del Pont Nou:

- Territori
- Sr. Francesc Mestres Angla, Director de l'Àrea de Serveis del
 - Sr. Josep Torras Torra, Cap de Servei d'Urbanisme.
 - Sr. David Closes Núñez, Cap de Servei de Projectes Urbans
 - Sra. Josefina Belmonte i López, Cap de Secció de Gestió Tributària
 - Sr. Ricard Torres Montagut, Cap de Secció de Planejament i Informació.

TERCER.- Les sessions del Consell d'Administració seran presidides per l'Alcalde, Sr. Josep Camprubí i Duocastella; actuarà com a Secretari el Sr. Alfred Lacasa i Tribó, Secretari General de la Corporació, i comptarà amb l'assistència de l'Interventor municipal, Sr. Josep Trullàs i Flotats, sens perjudici de les delegacions que aquests càrrecs puguin adoptar, de conformitat amb allò establert a les Normes reguladores de l'Organització.

QUART.- Notificar personalment els nomenaments de vocal del Consell d'Administració i a les persones interessades que han estat nomenades.

La senyora Mas i Pintó diu que el Pla especial del Pont Nou és un pla que està previst executar per cooperació. Per aquest motiu, l'abril de l'any 2006 es va decidir la

creació d'una organització especial destinada a efectuar, directament, el conjunt de tasques que comporta la gestió d'un àmbit de desenvolupament.

L'organització especial requereix que tingui un consell d'administració. Aquest consell és bàsicament de caràcter tècnic i el componen persones de l'equip tècnic de l'Ajuntament de diferents àrees, entre elles, Hisenda i Territori. Aquesta organització haurà de tirar endavant la reparcel·lació i urbanització d'aquesta zona.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 15 vots afirmatius (9 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA), 9 abstencions (7 GMCiU, 2 GMPPC), i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.6 DESIGNAR A LA SOCIETAT MUNICIPAL FORUM, SA COM A ADMINISTRACIÓ ACTUANT DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ 4 DEL PLA ESPECIAL BARRERES.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 3 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"En data 4 d'octubre de 2006 (RE 40583), en Josep Armengol i Tatjé, Gerent de la societat municipal Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA (FORUM) sol·licita la declaració de la societat que representa, com a administració actuant de la Unitat d'actuació 4 del Pla Especial Barreres, a l'empara d'allò disposat a l'article 23 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i tenint en compte que l'esmentada societat s'ha configurat com a entitat urbanística especial.

El Pla especial Barreres fou aprovat definitivament el 22 de gener de 1997, havent delimitat per a la seva execució cinc unitats d'actuació. L'apartat E) de l'indicat Pla especial, estableix el desenvolupament de la UA 4 mitjançant el sistema de cooperació, el qual, des de l'aprovació de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, i d'acord amb la DT Desena del Text refós de la Llei d'Urbanisme, és aplicable la modalitat de cooperació del sistema de reparcel·lació.

El 18 d'abril de 2006, la Junta General d'Accionistes de la Societat FORUM, SA, va acordar modificar els Estatuts de la societat, en el sentit d'afegir un nou epígraf a l'article 2, per tal de configurar-se com a Entitat urbanística especial. Els acords foren elevats a públic mitjançant escriptura autoritzada pel Notari de Manresa Sr. Jaime Sánchez Parellada, i foren inscrits en el Registre Mercantil de Barcelona.

De conformitat amb l'article 23.1.c del Decret legislatiu 1/2005, de 16 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), la condició d'administració actuant correspon, entre d'altres, a les "*societats de capital íntegrament públic de caràcter local, si ho determina un acord exprés de l'ajuntament, que s'ha de sotmetre a la publicitat requerida per a l'executivitat de l'instrument urbanístic de planejament o de gestió que es tracti*" (art. 23.1.c TRLU). I l'article 22.1 TRLU disposa que són

entitats urbanístiques especials, les societats de capital íntegrament públic de caràcter local, si ho determinen els seus estatuts.

Per la seva banda, el Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 14 de juliol), en desenvolupament d'aquells preceptes, disposa que l'acord exprés de l'Ajuntament en el qual es designi una entitat urbanística com a administració actuant, ha de publicar-se en el diari o butlletí oficial, i s'enumera, a l'article 13.2, les facultats que poden assumir aquestes.

En relació a la publicació l'acord de designació d'administració actuant, de conformitat amb els articles 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local, i l'article 100.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, per remissió de l'article 23.1.c TRLU, haurà de dur-se a terme en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

En tot cas, el sòl de cessió obligatòria i gratuïta amb aprofitament urbanístic que integra el patrimoni de les entitats urbanístiques especials, es subjecta al règim del patrimoni públic de sòl i d'habitatge (art. 13.5 RLU).

Així mateix, la designació d'Administració actuant, no comportarà la cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici (art. 13.4 RLU).

Quant a la competència, atès que la designació d'administració actuant comporta la transferència d'activitats a favor d'aquesta, l'acord haurà d'adoptar-se pel Ple municipal (art. 114.3. e, del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova la Llei municipal i de règim local).

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió i Patrimoni.

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- DESIGNAR a la societat municipal FOMENT DE REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA, SA (FORUM) administració actuant de la Unitat d'Actuació 4 del Pla Especial Barreres, de conformitat amb l'article 23.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, amb facultats per a formular els projectes de reparcel·lació i urbanització, així com dur a terme l'execució de les obres i el cobrament de les quotes urbanístiques; tot reservant-se l'Ajuntament la facultat per tramitar i aprovar projectes de reparcel·lació i urbanització.

Segon.- CEDIR, com a conseqüència de l'anterior, a la societat municipal FORUM, SA, el sòl de cessió obligatòria amb aprofitament urbanístic de la indicada Unitat d'Actuació n. 4, el qual haurà d'integrar el patrimoni públic del sòl i d'habitatge, com a

patrimoni separat de la resta de patrimoni de l'entitat urbanística especial, de conformitat amb allò que disposen els articles 153 a 163 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i articles 13.5 i 220 a 225 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

Tercer.- PUBLICAR els presents acords en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, tal i com ho preveuen els articles 23.1.c) i 100.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.

La senyora Mas i Pintó diu que l'abril de l'any 2006 la Junta d'accionistes de Fòrum va acordar modificar els estatuts de la societat, de tal manera que es pogués configurar com una entitat urbanística especial, sobretot, per tirar endavant el desenvolupament dels àmbits inclosos en el nucli antic, que és la tasca fonamental de la Societat."

S'acorda establir com a administració actuant la societat Fòrum d'acord amb els estatuts de la unitat d'actuació Barreres UIV, que és la que correspon a la més propera a la Muralla de les quatre definides pel Pla especial.

La incidència més gran que té el fet de fixar-la com a administració actuant és que es fa dipositària del 10% d'aprofitament mig del desenvolupament que suposa d'acord amb la legislació urbanística vigent.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.7 PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA SEVA INCLUSIÓ A L'ORDRE DEL DIA (ART. 82.3 DEL ROF): APROVAR LA CORRECCIÓ D'ERRADA MATERIAL EXISTENT EN EL DOCUMENT DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. SECTORS EST.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, acordada per unanimitat dels 24 membres presents, de conformitat amb l'article 82.3 del ROF, el secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, d'11 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"En data 16 d'octubre de 2006 el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment la **MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA GENERAL. SECTORS EST**, promogut d'ofici per l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

El document, juntament amb l'expedient administratiu, va ser tramès a la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, tenint entrada

en l'esmentat organisme en data 3 de novembre de 2006 i registre número 0365E/40.382/2006

Els serveis tècnics de planejament i redactors del document de modificació del Pla general, han advertit una errada material en el document aprovat provisionalment, havent emès el Cap de Planejament i Informació en data 10 de gener de 2007, informe on es descriu l'error material detectat en la forma següent:

En data de 16 d'octubre del 2006 s'aprovà provisionalment la modificació puntual del Pla general *Sectors est*.

Atès que s'ha detectat un error material en la delimitació de l'àmbit de la present modificació puntual.

Atès que aquest error material rau en el fet que inclou una petita porció de sòl no urbanitzable situada en l'encontre viari entre la carretera de Viladordis i la ronda nord de Manresa i que es classifica com a urbanitzable no delimitat, alterant per tant el règim del sòl sense que aquest fos un dels objectius de la present modificació puntual.

Atès que es considera necessari que l'àmbit de la present modificació puntual s'ajusti als àmbits de sòl urbanitzable delimitat i no delimitat establerts ja pel pla general de Manresa

Atès que malgrat tractar-se d'una errada que afecta a la superfície de la modificació, no comporta cap alteració substancial del document anterior en els termes regulats per l'art. 112 del RLU (Decret 305/2006),

Atès doncs a l'anteriorment exposat, s'escau ajustar el document, excloent de l'àmbit de la modificació puntual la porció de sòl no urbanitzable inclosa inicialment.

En aquest sentit, s'escau informar que s'han ajustat les taules de dades d'acord amb la nova superfície de l'àmbit així com de les noves superfícies dels PAU 5 *can Majó* i PAU 6 *can Teula*, així com el contingut de l'informe ambiental, que ha estat ajustat per tal de fer referència exclusivament als sòls urbanitzables delimitats i no delimitats objectes de la present modificació puntual.

En aquest sentit s'ha elaborat pels tècnics municipals el document que ja incorpora la rectificació, a efectes de què sigui tramès a la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona, en substitució de l'anteriorment enviat.

L'esmena d'errades materials ve regulada per l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, quan diu que: *"Les administracions podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes"*.

L'errada, com ha quedat descrita més amunt, rau en la inclusió d'una petita porció de sòl no urbanitzable situada a l'encontre viari entre la carretera de Viladordis i la ronda Nord de Manresa, que es classifica com a sòl urbanitzable no delimitat, quan l'alteració del règim del sòl no era un dels objectius de la modificació puntual.

Com a conseqüència de l'anterior, la rectificació afecta a les superfícies dels àmbits dels PAU 5 *Can Majó* i PAU 6, *Can Teula*, sense que això signifiqui una alteració substancial en la repercussió de despeses per unitat d'aprofitament en aquests sectors; en tot cas un ajust molt menor en el PAU 6.

Així mateix, en tractar-se d'una rectificació d'errada, no s'ha de sotmetre el document a nova informació pública, atès que aquesta només és preceptiva quan hi ha canvis substancials, de conformitat amb l'article 112.2 i 3 TRLU. En tot cas no implica cap canvi de criteri en la classificació del sòl, si no l'adequació de la classificació als objectius de la modificació, que, d'acord amb l'informe tècnic, no incloïa l'alteració de la classificació del sòl.

El document rectificat va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local, per tant, la rectificació haurà de ser aprovada pel mateix òrgan i amb el quòrum exigint per l'article 114.3 k) TRLMRL.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

Per tot l'exposat, la regidora delegada d'Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- APROVAR LA CORRECCIÓ D'ERRADA MATERIAL existent en el document de **MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. SECTORS EST**, descrita en l'informe tècnic de 10 de gener de 2007 que s'ha transcrit en aquesta Resolució, de conformitat amb allò que determina l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

SEGON.- TRAMETRE A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA, per quadruplicat exemplar, el document rectificat, que substituirà el tramès en data 3 de novembre de 2006, per a la seva aprovació definitiva, de conformitat amb allò disposat a l'article 78.a) en relació amb l'article 77 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol)."

La senyora Mas i Pintó diu que en el ple d'octubre es va aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla General en relació al sector Est. En posterioritat, els serveis tècnics han advertit una errada, bàsicament, d'una porció de terreny molt petita situada entre el carrer Viladordis i la Ronda, que en el Pla General estava

classificada com a sòl no urbanitzable i que la modificació proposava requalificar com a sòl urbanitzable no delimitat.

Es preveu, doncs, retornar la porció esmentada al règim urbanístic que tenia amb anterioritat, donat que no comporta cap modificació en relació a l'ordenació que s'havia previst inicialment per la modificació.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.2 REGIDORIA DELEGADA DE VIA PÚBLICA

3.2.1 APROVAR LA REVISIÓ DEL RÈGIM TARIFARI PER A L'EXERCICI 2007 DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN APARCAMENT SUBTERRANI A LA PLAÇA DE LA REFORMA I ALTRES OBRES I SERVEIS COMPLEMENTARIS.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de Via Pública, de 18 de desembre de 2007, que transcrit diu el següent:

"El ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el 23 d'octubre de 2003, va adoptar l'acord d'adjudicar el contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització de l'espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Mil-Centenari sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública, a favor de la proposició de l'entitat mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. (NIF A28385458 – carrer Ulises, 18 4a planta edifici G de Madrid).

La clàusula 146 del plec que regeix la concessió estableix el sistema per a la revisió de les tarifes.

El cap de la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial ha emès un informe en data 18 de desembre de 2006, en relació amb la revisió de tarifes.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Fixar en l'1,107859 el coeficient de revisió aplicable per a l'exercici 2007 al règim tarifari de la concessió administrativa que consisteix en la gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la

Reforma, la reurbanització de l'espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Mil-Centenari sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública, d'acord amb el sistema de revisió de tarifes establert a la clàusula 146a del plec que regeix la concessió.

SEGON. Aprovar la revisió del règim tarifari del contracte per a l'exercici 2007, aplicant sobre les tarifes a origen un coeficient de revisió de l'1,107859, essent el resultat de la revisió el que es transcriu a continuació. La totalitat de tarifes es consideren amb l'IVA no inclòs.

a) Servei públic d'aparcaments subterranis de la plaça de la Reforma

Estacionament rotatori (pagament per unitats de temps)	1,3371	€/hora
Abonament mensual diürn (de 8 a 20 hores, de dilluns a divendres)	62,0783	€
Abonament mensual nocturn (de 20 hores a 8 hores del dia següent)	42,9773	€
Abonament mensual 24 hores (durant les 24 h, durant 1 mes)	85,9546	€
Abonament mensual migdia (de 7,30 a 15,30, de dilluns a divendres)	33,4268	€
Tarifa màxima per 24 hores d'estacionament	13,3706	€
Adquisició de dret d'ús per 50 anys (plaça 5 x2,4 metres)	12.297,24	€/plaça
Despeses de manteniment mensual titulars plaça en règim de dret d'ús	25,7864	€/plaça

b) Servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat

Any 2007	0,99	€/hora
Anul·lació denúncies	2,58	€

c) Servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública

Actuacions amb trasllat al dipòsit municipal de vehicles

de les 8 a les 18 hores	57,61	€
de les 18 a les 8 hores	66,47	€

Actuacions que no acabin amb el trasllat del vehicle per compareixença del titular

de les 8 a les 18 hores	28,80	€
de les 18 a les 8 hores	33,24	€

Estada al dipòsit municipal de vehicles

Primer dia o fracció	19,06	€
Altres dies, per dia o fracció	8,53	€

Servei de col·locació de paranys d'immobilització	28,80	€
---	-------	---

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde el sotmet directament a votació i s'aprova per 22 vots afirmatius (9 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA, 7 GMCiU) i 2 abstencions (GMPPC) , i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

4.1.1 APROVAR INICIALMENT LES BASES REGULADORES DEL MOSTRA'T 2007 (FESTIVAL DE DOCUMENTAL, CURTMETRATGE I VIDEOART).

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Cultura, de 2 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

Enguany s'ha de celebrar MOSTRA'T 2007 (Festival de documental, curtmetratge i videoart), d'acord amb les bases que es porten a aprovació.

L'atorgament d'aquests premis per part de les administracions públiques reuneix les característiques que l'article 2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, atorga als fons públics constitutius de subvencions.

Per aquest motiu, per al seu atorgament i en tot allò que s'ajusti a aquesta modalitat de foment de l'administració pública, s'ajustaran a les previsions de l'esmentada llei, requerint de l'aprovació de les corresponents bases reguladores previstes a l'article 17.

Atès que l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, estableix que les bases seran aprovades pel Ple de la Corporació.

Vist l'informe emès pel cap de la secció Juridicoadministrativa dels Serveis a les Persones en data 29 de desembre de 2006.

Per tot això, el tinent d'alcalde delegat de Cultura, proposa al Ple de la Corporació adopti els següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment les bases reguladores del MOSTRA'T 2007 (Festival de documental, curtmetratge i videoart), amb el següent text:

"Bases de Participació 2007

1.- INTRODUCCIÓ

MOSTRA'T 2007 (Festival de documental, curtmetratge i videoart) és una

convocatòria pública adreçada a artistes i creadors en el camp de l'audiovisual que es celebrarà a la ciutat de Manresa del 7 al 13 de maig del 2007 al centre cívic Selves i Carner.

2.- OBRES

La data de producció de les obres inscrites al concurs Mostra't 2007, no podrà ser anterior a l'any 2004, quedant completament excloses per aquest motiu les obres que es presentin amb data de producció anterior.

S'acceptaran totes les obres, de qualsevol gènere i temàtica.

3. TERMINI

Tot el material per a la selecció ha de ser enviat entre el 15 de febrer de 2007 i el 31 de Març de 2007.

4. JURAT

El jurat serà designat pel grup promotor del Festival, i estarà compost per cinc membres amb criteris de qualitat independents i objectius. La llista de membres del jurat es farà pública durant el lliurament de premis oficial previst als actes de cloenda de Mostra't 2007.

5.- PARTICIPACIÓ AL FESTIVAL

Els participants poden presentar un màxim d'una obra per cadascuna de les quatre categories a concurs (Documental, curtmetratge, i videoart i premi a projecte).

- **Modalitat obra:**
(documental, curtmetratge i videoart)

Un premi de 600€ (import sotmès a les retencions i impostos que marca la llei) a l'obra guanyadora de cada una de les tres modalitats.

La inscripció de les produccions és gratuïta. Totes les produccions han d'adjuntar el següent material:

- I. La fitxa d'inscripció degudament emplenada (a través de la pàgina web oficial)
- II. Un DVD en format estàndard de la producció (clarament etiquetat amb les dades de l'autor/a i el títol de l'obra).
- III. Breu sinopsi de l'obra
- IV. 4 fotografies extretes de l'obra inscrita (amb una resolució mínima de 1600 X 1200 px a 300 dpi)
- V. 1 fotografia del director/a i la seva biofilmografia
- VI. 1. Fotocòpia DNI, carta de residència o passaport

- **Modalitat projecte:**

Un Premi de 600€ (import sotmès a les retencions i impostos que marca la llei)

El director o creador ha de ser de la ciutat de Manresa o de la comarca del Bages, més del 50% de l'equip artístic i de producció han de ser del Bages o residents al Bages.

La inscripció de les propostes és gratuïta. Totes els projectes han d'adjuntar el següent material:

- VII. La fitxa d'inscripció degudament emplenada (a través de la pàgina web oficial)
- VIII. Síntesis general del projecte (màxim un full).
- IX. Descripció detallada del projecte, tant a nivell conceptual com les característiques, pressupost aproximat, temporalització i pla d'explotació previst.
- X. Obres recents realitzades per l'autor entre el 2004/2006.
- XI. Fotocòpia DNI, carta de residència o passaport.
- XII. Una còpia del projecte ja realitzat s'ha de lliurar per a la seva exhibició a la propera edició de Mostra't.

Tot el material esmentat en les diverses modalitats ha de ser lliurat o enviat a ports pagats a:

MOSTRA'T 2007

CENTRE CÍVIC SELVES I CARNER

C/ Bernat Oller, 14-16 08240 Manresa

Telèfon: 93 872 74 77

Horari d'atenció al públic: De dilluns a divendres de 10.00h a 14.00h i de 16.00h a 21.00h

MOSTRA'T no retornarà el material rebut. Aquest material passarà a formar part de la videoteca de Mostra't.

El jurat podrà declarar desert el premi de qualsevol de les tres categories (documental, curtmetratge , videoart i projecte).

El festival pot rebutjar la participació de qualsevol obra que no reuneixi les condicions tècniques necessàries per a una exhibició pública, oberta a tots els públics i de qualitat, o que, per altres motius, la seva exhibició es consideri poc apropiada.

5.- INFORMACIÓ

Per consultar les bases complertes d'aquesta convocatòria i el full d'inscripció:
www.lasequia.org/mostra i www.ajmanresa.org

MOSTRA'T 2007
CENTRE CÍVIC SELVES I CARNER
C/ Bernat Oller, 14-16
08240 Manresa
Telèfon: 93 872 74 77
Horari d'atenció al públic:
De dilluns a divendres de 10.00h a 14.00h i de 16.00h a 21.00h

Qualsevol informació addicional sobre MOSTRA'T 2007 la pots sol·licitar a:
mostra@lasequia.org i cultura@ajmanresa.org".

Segon.- Sotmetre les esmentades bases a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la corporació, així com una referència d'aquest anunci al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya. Aquest anunci acomplirà, tanmateix, el tràmit de publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde el sotmet directament a votació i s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.2 REGIDORIA DELEGADA D'EDUCACIÓ

4.2.1 POSAR A DISPOSICIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA UN BÉ IMMOBLE UBICAT AL CARRER BISBE PERELLO CANTONADA AMB LA CARRETERA PONT DE VILOMARA, AMB DESTINACIÓ A LA INSTAL·LACIÓ PROVISIONAL D'AULES ESCOLARS.

A l'entrar en el coneixement d'aquest punt s'incorpora a la sessió la senyora Núria Sensat.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Educació, de 8 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"Antecedents

I. L'Ajuntament de Manresa és titular d'un immoble ubicat al carrer Bisbe Perelló cantonada amb carretera del Pont de Vilomara, obtingut per adjudicació a favor del mateix Ajuntament, i reflectit com a immoble destinat a zona d'equipaments, definida com a Equipament de Reserva (clau E.9), segons aprovació definitiva del Pla parcial Bisbe Perelló el 14 de febrer de 2001, amb el Projecte de reparcel·lació aprovat definitivament en data 1 de febrer de 2005.

En data 28 de desembre de 2006, l'arquitecte tècnic de Gestió Patrimonial n'ha emès informe – valoració.

II. Les característiques del solar indicat són:

– Descripció: Porció de terreny de 2.788,41 m² de superfície i de forma trapezoïdal, destinat a equipament de reserva.

– Límits: Al nord, amb el carrer Bisbe Perelló; al sud i a l'est, amb l'espai lliure zona verda dins de l'àmbit del Pla parcial Bisbe Perelló, i a l'oest amb la carretera del Pont de Vilomara.

– Dades urbanístiques:

Classificació: Sòl urbanitzable programat desenvolupat pel Pla parcial 5 "Bisbe Perelló".

Qualificació: Equipament de reserva (clau E9), amb els paràmetres d'edificació següents: Edificació amb ordenació per volumetria específica, amb ocupació de l'edificació fins a un 60 % de la superfície de la parcel·la, i amb un índex d'edificabilitat neta de 2 m²s/m²t.

– Títol: Correspon a l'Ajuntament de Manresa, per adjudicació del Projecte de reparcel·lació aprovat definitivament en data 1 de febrer de 2005.

– Inscripció registral:

La finca figura inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al Tom 2.409, Llibre 1.038, Foli 138, Finca 49.127, Inscripció 1a.

– Referència cadastral: 37980.05.

– Càrregues: Sense càrregues.

– Qualificació jurídica: Bé patrimonial. Li correspon la fitxa 331.152.

– Valoració: 1.338.436,80 euros.

III. L'immoble en qüestió figura anotat al full 331.152 de l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament, amb la qualificació jurídica de bé patrimonial, segons resolució d'actualització dictada per l'alcalde president en data 3 de gener de 2007.

IV. La cap de la Secció d'Educació ha emès un informe en data 1 de desembre de 2006, en el qual proposa que es tramiti un procediment de cessió provisional d'aquest immoble a favor de la Generalitat de Catalunya, per tal de destinar-lo a la instal·lació provisional d'aules escolars amb el sistema de mòduls prefabricats.

V. El cap de la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial ha emès informe en data 8 de gener de 2007, en el qual considera ajustada a dret la posada a

disposició d'aquest immoble a favor de la Generalitat de Catalunya, Departament d'Educació.

Consideracions jurídiques

La Disposició Addicional 15a. de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació, i l'article 25.2 lletra n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, preveuen la cooperació i participació actives de les corporacions locals en l'àmbit educatiu.

En el marc d'aquesta cooperació s'hi troba la planificació i gestió d'instal·lacions escolars, en base a les quals el municipi ha d'adoptar els acords necessaris per a l'oferiment a l'administració educativa competent d'uns terrenys aptes per a l'ús escolar (article 4 del Reial decret 2274/1993, de 22 de desembre).

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de posada a disposició és el ple de la corporació, a la vista de l'article 4.1 lletra a) del Reial decret 2274/1993, de 22 de desembre i de la remissió que efectua l'article 22.2 lletra q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Per tot això, com a regidora delegada d'Educació, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER. Posar a disposició de la Generalitat de Catalunya el bé immoble que s'indica a continuació:

– Descripció: Porció de terreny de 2.788,41 m² de superfície i de forma trapezoïdal, destinat a equipament de reserva.

– Límits: Al nord, amb el carrer Bisbe Perelló; al sud i a l'est, amb l'espai lliure zona verda dins de l'àmbit del Pla parcial Bisbe Perelló, i a l'oest amb la carretera del Pont de Vilomara.

– Dades urbanístiques:

Classificació: Sòl urbanitzable programat desenvolupat pel Pla parcial 5 "Bisbe Perelló".

Qualificació: Equipament de reserva (clau E9), amb els paràmetres d'edificació següents: Edificació amb ordenació per volumetria específica, amb ocupació de l'edificació fins a un 60 % de la superfície de la parcel·la, i amb un índex d'edificabilitat neta de 2 m²s/m²t.

– Títol: Correspon a l'Ajuntament de Manresa, per adjudicació del Projecte de reparcel·lació aprovat definitivament en data 1 de febrer de 2005.

– Inscripció registral:

La finca figura inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al Tom 2.409, Llibre 1.038, Foli 138, Finca 49.127, Inscripció 1a.

- Referència cadastral: 37980.05.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Qualificació jurídica: Bé patrimonial. Li correspon la fitxa 331.152.
- Valoració: 1.338.436,80 euros.

La finalitat de la posada a disposició és la cessió d'ús de l'immoble, per tal de destinar-lo a la instal·lació provisional d'aules escolars amb el sistema de mòduls prefabricats i pel període de temps necessari que requereixi la construcció i entrada en funcionament del Centre d'Educació Infantil i Primària en la seva ubicació definitiva.

SEGON. Facultar l'alcalde president per a la signatura dels documents necessaris per al compliment de l'expedient."

La senyora Mestres i Angla diu que tal com es va informar en el Consell Escolar Municipal el passat mes de novembre i tal com es va acordar entre la Generalitat i l'Ajuntament en la Taula de planificació, que es va constituir el mes de novembre, es porta a consideració del ple la posada a disposició dels terrenys per instal·lar-hi de forma provisional les aules escolars d'una nova escola que està previst de construir en el sector Est en uns terrenys molt propers dels altres esmentats.

S'ha arribat a un acord amb la Generalitat i es tenen les garantires que s'ha inclòs dins de la planificació de la Generalitat perquè pugui estar llesta en el curs 2008-2009, després d'haver fet tots els tràmits pertinents. Amb la instal·lació de les esmentades aules provisionals es donaria resposta de manera immediata a l'escolarització pel proper curs, el curs 2007-2008, mentres es procedeix a la construcció de la nova escola.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.3 REGIDORIA DELEGADA D'ESPORTS

4.3.1 APROVAR LA REVISIÓ DE LES TARIFES DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL SERVEI DEL CENTRE DE MEDICINA DE L'ESPORT.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Esports, de 19 de desembre de 2006, que transcrit diu el següent:

"Antecedents

I. El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 18 de setembre de 2000, va adjudicar el contracte de la concessió administrativa del Servei del Centre de Medicina de l'Esport, a favor de l'entitat Centre Hospitalari Unitat Coronària de Manresa. Fundació Privada.

II. L'escriptura 3.708, de 27 de setembre de 2002, eleva a públic l'acord pres per reunió extraordinària del Patronat d'aquesta fundació, en el sentit de fer un canvi de denominació i anomenar-se des d'aquell moment Althaia xarxa assistencial de Manresa, fundació privada.

III. L'entitat Althaia xarxa assistencial de Manresa, fundació privada, va presentar davant del registre general de l'Ajuntament un escrit, amb referència d'entrada número 46.861 / 16.11.2006, en el qual sol·licitava l'aprovació de les tarifes del servei per l'any 2007.

IV. De conformitat amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies, sense que aquest hagi presentat cap al·legació.

V. El cap de la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial ha emès un informe al respecte en data 18 de desembre de 2006.

Consideracions jurídiques

1. Fonament de l'aprovació de les tarifes. L'aprovació de tarifes de la concessió administrativa està prevista a la clàusula 13a del plec que la regula. Per tal d'actualitzar les darreres tarifes aprovades (acord del Ple de la Corporació de 20 de febrer de 2006), s'ha aplicat a aquestes la kt del període octubre de 2005 a octubre de 2006 (kt 1,025).

Així mateix, els imports resultants han estat arrodonits a fraccions de cinc cèntims d'euro.

2. Tràmit d'audiència. De conformitat amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies.

3. Òrgan competent. L'òrgan competent per a resoldre la revisió de preus és el Ple de la Corporació, en la seva qualitat d'òrgan de contractació, d'acord amb allò que preveu l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Esports de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

Revisar les tarifes del contracte de concessió administrativa del Servei del Centre de Medicina de l'Esport, adjudicat a favor de l'entitat Althaia xarxa assistencial de Manresa, fundació privada, aplicant sobre les tarifes aprovades mitjançant acord del Ple de la Corporació de data 20 de febrer de 2006 una kt d'1,025.

Com a resultat s'obtenen per a l'any 2007 les tarifes que s'indiquen a continuació:

Concepte	Import
Revisió escolar i de tercera edat	38,30 €
Revisió Tipus A Esportistes Federats	87,80 €
Revisió Tipus A Esportistes no Federats	141,80 €
Revisió Tipus B Esportistes Federats	49,45 €
Revisió Tipus B Esportistes no Federats	93,45 €
Test de camp	43,85 €
Consultes Externes	27,45 €

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5. ÀREA D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA

5.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA, PROMOCIÓ ECONÒMICA, INNOVACIÓ I TECNOLOGIA

5.1.1 ESTIMAR DIVERSES SOL·LICITUDS DE BONIFICACIÓ DEL 40 % DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 9 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"En relació a les bonificacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost s'han presentat les sol·licituds que es relacionen més endavant.

L'apartat 3 del mateix article disposa que gaudiran d'una bonificació del 40 % en la quota de l'impost les obres realitzades com a conseqüència de noves edificacions en el sector del barri antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la realització de noves edificacions al barri antic de la ciutat.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'apartat 2 esmentat.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda, Promoció Econòmica i Innovació i Tecnologia proposa al ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: BLACK PEARL INVEST, SL representat per FERNANDEZ VALENCIA JORDI

Expedient: GTR.ICB/2006000089 (GTR.ICI / 2006010985 - LLI.OMA/2006000103)

Descripció obres: Construcció d'un edifici entre mitgeres al carrer Remei de Dalt, 26

Benefici fiscal sol·licitat: 40 % de la quota a l'empara de l'apartat 3 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: INMODISA 2000, S.L. representat per SAEZ LEIGUARDA ROSA MARIA

Expedient: GTR.ICB/2006000091 (GTR.ICI / 2006010984 - LLI.OMA/2006000105)

Descripció obres: Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer del Carme, 21

Benefici fiscal sol·licitat: 40 % de la quota a l'empara de l'apartat 3 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.1.2 DESESTIMAR DIVERSES SOL·LICITUDS DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 95 % DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 9 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"En relació a les bonificacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost s'han presentat les sol·licituds que es relacionen més endavant.

L'apartat 1, lletra b) de l'article esmentat disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del barri antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'han informat desfavorablement les sol·licituds, per no reunir els requisits establerts a l'apartat 4 esmentat, segons es detalla a la part dispositiva.

Per tant, no es compleixen els requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe de la Cap de Secció per la Cap de Gestió Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda, Promoció Econòmica i Innovació i Tecnologia proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent:

ACORD

Desestimar les sol·licituds que s'especifiquen:

Sol·licitant: MONTSERRAT MUNTANE CLOTET

Expedient: GTR.ICB/2006000087 (GTR.ICI / 2006011003 - LLI.OMA/2006000100)

Descripció obres: Rehabilitació d'edifici a la Muralla Sant Domènec, 16

Benefici fiscal sol·licitat. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Motiu desestimació: L'emplaçament de referència no està inclòs en el nucli antic, segon plànol annex 1 de l'ordenança.

Sol·licitant: PATRICIA DE MORA GONZALEZ

Expedient: GTR.ICB/2006000142 (GTR.ICI / 2006010964 - LLI.COM/2006000750)

Descripció obres: Canvi de sanitaris a la Via Sant Ignasi, 73-75-2n.-4a.

Benefici fiscal sol·licitat. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Motiu desestimació: Les obres no suposen cap reforma i/o rehabilitació.

Sol·licitant: NEA CONSULTORIA DE EMPRESAS, SL representat per MANGIRON MOLNER EDUARD

Expedient: GTR.ICB/2006000143 (GTR.ICI / 2006010973 - LLI.OMA/2006000123)

Descripció obres: Rehabilitació d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C/. Cós, 11

Benefici fiscal sol·licitat. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Motiu desestimació: Les obres es situen fora de l'àmbit de l'annex 1 de l'ordenança."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6. PROPOSICIONS

6.1 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CIU SOBRE L'ADOPCIÓ DE DIVERSES ACCIONS A FAVOR DEL TREBALL AUTÒNOM.

El secretari dóna compte de la proposició del grup municipal CiU, de 10 de gener de 2007, que, transcrita, diu el següent:

"Atès que durant aquest 2007 s'està tramitant la Llei de l'Estatut del Treball Autònom que té per objecte regular el treball autònom a nivell de l'Estat.

Atès que aquest projecte de Llei, entre d'altres, fa una definició de l'autònom, amplia el marc de protecció social, té una especial referència cap al treballador autònom econòmicament dependent, avança en la prevenció de riscos laborals i fomenta i promou el treball autònom

Atès que aquest projecte que esta en tràmit parlamentari pot ésser millorat pel conjunt de forces polítiques catalanes per millorar els drets socials dels treballadors autònoms.

Atès que Manresa és i vol continuar esdevenint una àrea de clara influència socioeconòmica en l'àmbit de la Catalunya central, també en aquells projectes que s'engeguen per compte propi

Atès la voluntat de la ciutat de Manresa a ser una ciutat emprenedora que facilita la l'autoocupació.

El Grup Municipal de Convergència i Unió proposa al ple de l'Ajuntament de Manresa els següents acords:

1.- Donar suport al tràmit parlamentari que s'està desenvolupant al Congrés de Diputats per aprovar l'Estatut del Treball Autònom tot esperant una millora de l'actual projecte de Llei.

2.- Assumir el compromís que durant la propera legislatura es crearà una Oficina d'Atenció a l'Autònom, que entre d'altres coses, informará i assessorará als autònoms de la ciutat de Manresa i la seva àrea d'influència.

3.- Emprendre tot un seguit d'accions a favor del treball autònom per a la ciutat i la seva àrea d'influència."

Tot seguit, el secretari dóna compte d'una esmena de substitució presentada pels grups municipals PSC, CiU, ERC, ICV-EA i PPC de data 15 de gener de 2007 que, transcrita, diu el següent:

"Atès que durant aquest 2007 s'està tramitant la Llei de l'Estatut del Treball Autònom que té per objecte regular el treball autònom a nivell de l'Estat.

Atès que aquest projecte de llei, entre d'altres, fa una definició de l'autònom, amplia el marc de protecció social, té una especial referència cap al treballador autònom econòmicament dependent, avança en la prevenció de riscos laborals i fomenta i promou el treball autònom

Atès que aquest projecte que està en tràmit parlamentari pot ésser millorat pel conjunt de forces polítiques catalanes per millorar els drets socials dels treballadors autònoms.

Atès que Manresa és i vol continuar sent punt de referència socioeconòmica en l'àmbit de la Catalunya central, també en aquells projectes empresarials que són d'iniciativa individual i per compte propi

Atès la voluntat de la ciutat de Manresa a ser una ciutat emprenedora que facilita la l'autoocupació.

Atès que la Llei dels Autònoms està en procés de debat per la seva aprovació en el Congrés dels Diputats i que la previsió de calendari per aquesta aprovació

Atès que l'Ajuntament de Manresa ja està desenvolupant, des de l'any 1996, tasques de suport, assessorament i promoció del treball autònom des del Centre de Desenvolupament Empresarial que compta amb 5 persones en plantilla

Els Grups Municipals del PSC, ERC, ICV-EUiA, CiU i PP proposen al Ple l'adopció dels següents acords

1.- Valorar molt positivament el fet de què s'estigui tramitant al Congrés dels Diputats aquesta Llei de l'Estatut del Treball Autònom i recolzar les millores que s'hi puguin introduir en el tràmit parlamentari

2.- Expressar el compromís conjunt de tots els grups municipals que, un cop aprovada la Llei, aquest Consistori prendrà les accions i assumirà les competències que la Llei li atorgui i complementant, si s'escau, les que ja s'estan duent a terme des d'aquesta administració municipal.

3,- Pel que fa a l'assessorament de les persones que siguin autònomes o que contemplin la possibilitat d'adoptar aquesta forma per a desenvolupar la seva activitat econòmica, l'Ajuntament es compromet a donar un pas més amb la creació d'una oficina d'atenció a l'autònom partint de la base de l'actual estructura del Centre de Desenvolupament Empresarial -CEDEM-,"

El senyor Vives i Portell diu que la intenció del GMCiU, a l'hora de presentar la proposta, era la de posar l'accent en una qüestió que ha interessat molt a tots els grups del consistori des de fa molt de temps. Es tracta de la qüestió que s'ha anomenat genèricament "dels autònoms". Els autònoms durant anys han estat treballadors o empresaris, depenent de la feina que desenvolupen i del negoci que tenen, que han tingut els desavantatges d'un cantó i del d'un altre i que s'han trobat en moments importants en situació de desprotecció social.

Durant molt de temps, des de la transició política fins ara, s'ha tingut especial cura de protegir els treballadors per compte aliena, entenent que els treballadors eren una part molt dèbil de la societat, eren un col·lectiu que havia de recuperar el terreny perdut durant dècades en què els seus drets havien estat menystinguts i moltes vegades ignorats.

Enmig d'aquesta situació hi havia un grup de treballadors per compte propi, que han estat tradicionalment un col·lectiu molt important, no només a Manresa i la seva zona d'influència, sinó a Catalunya, i que moltes vegades s'han trobat enmig d'una situació molt curiosa. D'una banda es deia que eren privilegiats perquè podien administrar-se, organitzar-se la feina, podien ser lliures.

Però el fet és que pel que fa a la protecció social, pel que fa moltes vegades al seu dia a dia, pel que fa a qüestions relacionades amb com han de començar una activitat, en com s'han d'assessorar, amb allò a què tenen dret, en les subvencions que poden percebre, en els ajuts que poden tenir, en els incentius, etc., en tot això, els autònoms s'han vist abocats a haver de fer o bé consultes, pagant-les, a gestors, advocats o altres persones que intermedien en el mercat, o bé, s'han vist obligades a recórrer als seus col·legis professionals respectius.

No fa gaires anys, en un pregó que es pronunciava en aquest mateix saló de plens, coincidint amb un aniversari molt important del col·legi d'agents comercials de Manresa, ja es deia que la seva era una qüestió, com autònoms que eren, que s'havia d'abordar. I, probablement, l'Estat ho ha anat fent durant molt de temps, des de l'any 1977 fins ara, de manera parcial, però faltava, segurament, enfocar-ho d'una manera global, més enllà de les peculiaritats que cada col·legi professional pugui tenir. Els advocats, per exemple, són un col·lectiu d'autònoms que tenen unes peculiaritats que no tenen altres col·lectius. Per exemple, poden triar si estan afiliats a la seguretat social o a una mutua que els aplega tots plegats. Hi ha altres col·lectius que no els hi passa això i, per tant, no poden triar.

És important que hi hagi una llei marc i, és important que hi hagi un estatut que, d'una vegada, doni resposta a totes aquestes qüestions que els autònoms sempre han posat sobre la taula.

Aprofitant que es té la intenció de tirar endavant aquest projecte i aprofitant que hi ha un ampli consens en el moment d'elaborar aquesta norma jurídica, el GMCiU ha considerat que era important que des de l'Ajuntament de Manresa es fes una aportació.

Està clar que la responsabilitat sobre aquest text normatiu no correspon a l'Ajuntament. Això no obstant, es considerava adequat que des de l'Ajuntament es fessin aportacions i que els autònoms de Manresa i de la seva zona d'influència poguessin sentir que l'Ajuntament es preocupa dels seus interessos. També s'ha considerat important que arran del contingut que pugui tenir la llei i, per tant, del seu desenvolupament, els municipis puguin tenir un seguit d'iniciatives en relació al món dels autònoms.

També s'ha proposat que l'Ajuntament es comprometi, per la pròxima legislatura, a obrir una oficina d'atenció a l'autònom o l'oficina de l'autònom.

Es considera positiva la transacció que s'ha fet i el que s'ha pogut parlar amb els grups de l'equip de govern, en el sentit de recordar que des del CEDEM es treballa pels autònoms i, es treballa bé pels autònoms. Això no obstant, des del GMCiU s'ha considerat que la vida d'un projecte d'un autònom es pot dividir en dues fases. En la primera fase es té en compte què s'ha de fer per començar a treballar, de quins ajuts es disposa, etc. Tot allò que qualsevol emprenedor vol saber quan ha de començar un projecte. Aquesta feina és la que es porta a terme des del CEDEM, entre d'altres, com la promoció de l'autoocupació, el club de l'emprenedor, etc.

En el segon estadi, tant o més important que el primer, es té en compte que en la vida del negoci o activitat, moltes vegades, fa falta un assessorament constant, com per exemple en matèria, laboral, mercantil o fiscal. És en el segon estadi on es considera que es pot donar un pas més. Per això, es considera molt positiu el tercer acord, el qual transcrit, diu: "partint de la base de l'actual estructura del Centre de Desenvolupament Empresarial -CEDEM-, l'Ajuntament es compromet a donar un pas més amb la creació d'una oficina d'atenció a l'autònom". No es tracta de començar de zero, es tracta d'ampliar les estructures de què ja es disposa.

El senyor Vives segueix dient que no es tracta d'una idea original del GMCiU. Se sap que hi ha altres ajuntaments de Catalunya, com Lleida, Tarragona, Reus, que tenen

aquest projecte, d'oficina d'atenció a l'autònom, en un estadi avançat. Es tracta de projectes que no són portats únicament des del mateix ajuntament sinó que es treballa amb convenis amb altres organitzacions.

A Manresa ja es disposa d'un ens, el CEDEM, que està treballant i que està funcionant. Per tant, es disposa d'un lloc per poder potenciar aquest projecte i encara amb un nou marc normatiu que pot ajudar a ampliar horitzons.

S'està satisfet d'haver arribat a un acord, perquè es considera que, al final, d'alguna manera es centre la qüestió: s'amplia els serveis del CEDEM. Tot i així, dependrà del marc normatiu de què es doti l'Ajuntament.

El senyor Jordà i Pempelonne incideix en els principals canvis que s'han aportat. En aquest sentit, s'ha fet una referència clara i explícita a l'activitat de suport als emprenedors i al desenvolupament empresarial que s'està fent a l'Ajuntament des de l'octubre de 1996, la creació del Centre d'Iniciatives a l'Ocupació el 1997, i quan es va veure que l'autoocupació cada cop tenia més importància, és quan es va crear conjuntament amb la Cambra de Comerç i Indústria el que avui es diu el Centre de Desenvolupament Empresarial, dedicat a autònoms i empreses, però, majoritàriament, la realitat és que la seva activitat gira donant suport als autònoms.

En aquests moments, el CEDEM té 5 persones treballant en suport general, en formació, etc., i tres tècnics més treballant en altres àmbits. Un en polígons industrials, un en temes d'innovació i un en projectes d'economia social.

Si la nova llei de suport a l'estatut del treballador autònom defineix noves competències atribuïbles als municipis, s'incorporaran al conjunt de funcions que en aquests moments està portant a terme el CEDEM.

Així mateix, s'ha de tenir en compte que ja s'està treballant en un nou projecte, que el senyor Alexis Serra coneix molt bé ja que va ser ell qui el va presentar a l'Ajuntament, com a membre del CETAC de la UGT (Confederació de Treball Autònom de Catalunya). L'Ajuntament s'ha incorporat a aquest projecte juntament amb Lleida, Mataró, Mollet i Tarragona. Es tracta d'un projecte que pretén difondre i estimular a les persones a escollir la via del treball autònom.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que tot i que l'àmbit de l'autoocupació s'ha potenciat molt, s'ha de tenir en compte que és a partir de l'any 2001 quan el CEDEM,

dirigit en aquells moments per l'actual alcalde, dóna un fort impuls al sector de l'autoocupació, a partir d'una proposta del GMPPC fonamentada en el concepte de "viver d'empreses". Aquesta idea estava molt vinculada i relacionada amb el món de l'autoocupació i de l'autònom.

El senyor Javaloyes segueix la seva intervenció dient que tot i que s'ha de donar suport a totes les iniciatives que tinguin per objecte fomentar l'autoocupació, el CEDEM no s'ha de convertir en una gestoria o en un gabinet d'advocats del treballador autònom.

Manresa disposa d'una oferta de professionals dedicats a la gestió administrativa i el que no es pot fer des de l'administració és suplantar la feina dels qui tenen despatxos dedicats a aquestes matèries.

Així mateix, es discrepa sobre el model que ha de seguir el CEDEM. Des del GMPPC es considera que el CEDEM no només ha de donar suport, informació i assessorament a les empreses, sinó que ha d'anar molt més enllà. Un exemple del que hauria de ser un centre de desenvolupament empresarial el trobem a Sant Joan de Vilatorrada.

El senyor Vives i Portell diu que vol matisar la seva intervenció, ja que considera que el senyor Javaloyes té part de raó quan diu que no es tracta que l'administració faci competència deslleial, respecte a col·lectius que estan fent la seva feina en l'àmbit de l'assessorament. No es tracta d'això, però sí que és cert que, des de l'administració, s'està treballant moltes vegades en paral·lel amb l'àmbit privat, no només assessorant, sinó fent altres feines a favor dels ciutadans, però sempre tenint taxats els motius i els requisits.

És a dir, que una cosa és l'ús i una altra de diferent l'abús d'allò que des de l'administració és pugui oferir a la gent en general i a col·lectius en particular. Per tant, si des de l'administració s'amplien els serveis i es vol continuar ajudant als autònoms, més enllà de la seva activitat inicial i en el decurs de la seva vida, s'haurà de fer sent molt escrupulós en aquestes qüestions.

El senyor Jordà i Pempelonne diu que, referint-se a la proposta del senyor Javaloyes, hi ha un projecte d'una incubadora d'empreses, és a dir, un espai on s'acull a les empreses i se'ls hi ofereix els serveis. Aquest projecte està pendent de què es redisenyi el CEDEM i dels espais que pugui ocupar al Palau Firal.

Així mateix, s'ha de tenir en compte quan es parla d'autònoms, que s'hauria de diferenciar a dos col·lectius diferents. Un és aquell autònom que crea la seva pròpia empresa o negoci, i l'altre, és la figura, que està apareixent cada vegada més en els darrers anys, de l'autònom dependent. En aquest cas, l'empresa per la que treballa, el treu de plantilla perquè es posi com a autònom. En aquesta línia, s'entén que l'oficina que es proposa seria per donar servei a la segona classe d'autònoms que s'ha esmentat, la qual necessita molt més suport en el transcurs de la seva vida laboral.

L'alcalde diu que fetes totes les consideracions i matisos, que són molt importants, s'ha de tenir en compte que l'administració local no pot convertir-se en una gestoria.

L'alcalde sotmet a votació la proposició amb l'esmena incorporada i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, es declara acordat:

"Atès que durant aquest 2007 s'està tramitant la Llei de l'Estatut del Treball Autònom que té per objecte regular el treball autònom a nivell de l'Estat.

Atès que aquest projecte de llei, entre d'altres, fa una definició de l'autònom, amplia el marc de protecció social, té una especial referència cap al treballador autònom econòmicament dependent, avança en la prevenció de riscos laborals i fomenta i promou el treball autònom

Atès que aquest projecte que està en tràmit parlamentari pot ésser millorat pel conjunt de forces polítiques catalanes per millorar els drets socials dels treballadors autònoms.

Atès que Manresa és i vol continuar sent punt de referència socioeconòmica en l'àmbit de la Catalunya central, també en aquells projectes empresarials que són d'iniciativa individual i per compte propi

Atès la voluntat de la ciutat de Manresa a ser una ciutat emprenedora que facilita la l'autoocupació.

Atès que la Llei dels Autònoms està en procés de debat per la seva aprovació en el Congrés dels Diputats i que la previsió de calendari per aquesta aprovació

Atès que l'Ajuntament de Manresa ja està desenvolupant, des de l'any 1996, tasques de suport, assessorament i promoció del treball autònom des del Centre de Desenvolupament Empresarial que compta amb 5 persones en plantilla

Els Grups Municipals del PSC, ERC, ICV-EUiA, CiU i PP proposen al Ple l'adopció dels següents acords

1.- Valorar molt positivament el fet de què s'estigui tramitant al Congrés dels Diputats aquesta Llei de l'Estatut del Treball Autònom i recolzar les millores que s'hi puguin introduir en el tràmit parlamentari

2.- Expressar el compromís conjunt de tots els grups municipals que, un cop aprovada la Llei, aquest Consistori prendrà les accions i assumirà les competències que la Llei li atorgui i complementant, si s'escau, les que ja s'estan duent a terme des d'aquesta administració municipal.

3,- Pel que fa a l'assessorament de les persones que siguin autònomes o que contemplin la possibilitat d'adoptar aquesta forma per a desenvolupar la seva activitat econòmica, l'Ajuntament es compromet a donar un pas més amb la creació d'una oficina d'atenció a l'autònom partint de la base de l'actual estructura del Centre de Desenvolupament Empresarial -CEDEM-,"

6.2 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PPC SOBRE LA CREACIÓ D'UN CENTRE D'ACOLLIDA FAMILIAR ON ES RECULLIN ELS INFANTS.

El secretari dóna compte de la proposició del GMPPC, de 11 de gener de 2006, que, transcrita, diu el següent:

"Atès que durant els últims anys s'ha produït un augment en els casos de separacions entre parelles.

Atès que aquests en moltes d'aquestes parelles que se separen tenen fills menors.

Atès que no totes les separacions finalitzen amb la relació cordial.

Ates que en moltes ocasions quan els fills han d'estar amb l'altre progenitor, aquest no pot recollir als nens al domicili familiar.

PROPOSEM al PLE de la CORPORACIO

Primer.- Que s'acordi a la creació d'un servei en el que, entre altres prioritats i tasques, sigui un centre d'acollida familiar a on es recullin els infants, i es puguin estar amb ells els pares."

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que, fa dos o tres anys, el Ple va aprovar, amb la mateixa finalitat, la creació del centre que es proposa. Al respecte, les consultes dels ciutadans sobre l'estat de la qüestió han portat al GMPPC a demanar-ho a l'Ajuntament. Al no estar previst encara la creació d'aquest servei, des del GMPPC s'ha considerat oportú presentar la proposta que es porta a consideració del Ple.

Una vegada s'han fet les consultes pertinents, s'ha tingut coneixement que l'Ajuntament està adequant l'espai de la planta de la Renaixença i que està en contacte amb la Generalitat de Catalunya per portar a terme el projecte i implementar aquest servei.

Des del GMPPC es demana que l'Ajuntament prengui les mesures adients perquè els tràmits formals que han de conduir a la implantació del servei es realitzin el més abans

possible, ja que es tracta d'un servei cada vegada més necessari i demandat. Al mateix temps, i tenint en compte l'estat de la qüestió, es demana que es retiri la proposta.

L'alcalde accepta que es retiri la proposta.

6.3 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PPC REFERENT A L'ACTUACIÓ DE L'AJUNTAMENT COM A ACUSACIÓ PARTICULAR EN ELS CASOS DE VIOLÈNCIA DE GÈNERE.

El secretari dóna compte de la proposició del GMPPC, de 11 de gener de 2006, que, transcrita, diu el següent:

"Atès que durant els últims anys, sobretot mesos, s'ha produït un augment de les denúncies presentades davant de situacions de violència en l'àmbit de la llar.

Atès que aquests fets no són desconeguts, malauradament, a la nostra ciutat.

Atès que aquesta situació provoca la indignació dels nostres conciutadans de la violència envers a la dona, però també de manera significativa als nostres avis i als infants.

PROPOSEM

Primer i únic.- Que tots aquells casos de violència a la llar (contra dones, nens o gent grans) produïts a Manresa en que la Fiscalia iniciï les corresponents actuacions que aquest Ajuntament actuï com a Acusació Particular."

Tot seguit, el secretari dóna compte d'una esmena de substitució presentada pels grups municipals PPC, PSC, ERC i ICV-EA de data 15 de gener de 2007 que, transcrita, diu el següent:

"Atès que durant els últims anys s'ha produït un augment de les denúncies presentades davant de situacions de violència en l'àmbit de la llar.

Atès que aquests fets no són desconeguts, malauradament, a la nostra ciutat.

Atès que aquesta situació provoca la indignació dels nostres conciutadans i conciutadanes pel que fa a la violència damunt les dones, gent gran i infants.

Atès que la ciutat de Manresa compte amb circuits i mecanismes d'intervenció per tal d'actuar davant d'aquesta dura realitat.

Atès que la ciutat de Manresa té des del novembre de 2004 el protocol contra la violència domèstica. Des d'aleshores les línies de treball de la Regidoria de la dona s'han desplegat en quatre eixos: realitzar campanyes de sensibilització a la ciutat; oferir formació als professionals; treballar la prevenció de la violència cap a les dones conjuntament amb els centres de secundària de la ciutat i potenciar els recursos assistencials, mèdics, psicològics, socials i legals necessaris per a una adequada

atenció a les dones que pateixen maltractaments ja siguin psicològics, físics i/o sexuals.

PROPOSEM

PRIMER.- L'Ajuntament de Manresa exercirà l'acció popular, en els procediments penals per maltractaments que puguin succeir a la nostra ciutat, en els casos de mort o lesions greus a la dona, així com aquells casos d'especial rellevància en els que les circumstàncies dels fets així ho aconsellin, en la forma i condicions establertes per la legislació processal. En qualsevol cas l'acció popular s'ha d'exercir amb el consentiment de la dona víctima o de la família.

SEGON.- Facultar l'Il. Im. senyor Alcalde-President i a la regidora de Promoció de la Dona, per tal que, de forma indistinta, puguin fer qualsevol actuació que sigui necessària per a l'efectivitat de l'acord anterior.

TERCER.- Creació d'una comissió de seguiment del protocol contra la violència domèstica a la ciutat de Manresa, formada per un representant de cadascun dels grups municipals de la corporació.

QUART.- Pel que fa a la violència vers els infants i la gent gran i atès que són realitats complexes i diverses i que des de l'Ajuntament i, concretament des de la Regidoria de serveis socials, es treballa amb uns instruments específics. Acordar que durant aquest mes es treballarà en el marc de la comissió informativa la viabilitat o no d'exercir com acusació popular."

El senyor Javaloyes i Vilalta considera que l'administració ha de portar a terme les accions jurídiques adequades de protecció dels ciutadans i els administrats, amb independència dels protocols de la dona vigents en aquests moments.

El GMPPC s'ha adherit a l'esmena de substitució perquè considera que preveu l'objectiu bàsic que perseguia la proposta. Es tracta d'estar, en els moments adequats i oportuns, al costat de les víctimes que estiguin passant per aquests processos.

El senyor Javaloyes segueix la seva intervenció dient que són bastant interessants els acords segon i tercer de l'esmena de substitució. El tercer acord garanteix un seguiment de tots els grups municipals de com es troba el protocol i en quina situació es troba aquesta realitat a la ciutat de Manresa. Disposar d'aquesta informació permetrà tenir un coneixement de la realitat existent a la ciutat i servirà de fonament per poder prendre les decisions adequades i necessàries.

El segon acord preveu que, si es donés la circumstància que els advocats/des que estiguin al punt d'informació a la dona no poguessin atendre la demanda que es pogués

suscitar per accions violentes, sigui els Serveis jurídics de l'Ajuntament qui es faci càrrec de l'actuació prèvia davant dels jutjats pertinents.

La senyora Sensat i Borràs diu que la moció que presentava el GMPPC era una moció feta, no només des de la bona voluntat, sinó des de la decisió i l'opció política d'intentar disposar de més instruments per resoldre un tema que preocupa a tothom.

Era molt difícil trobar un únic instrument que pogués donar resposta, a la vegada, a formes de violència diferents, com és el cas de les dones, gent gran i infants. Per tant, l'esmena pretén manifestar que el que no es pot fer és que l'Ajuntament es presenti com a acusació popular en tots els casos de violència. Es considera que les lleis que es generen per protegir els col·lectius més vulnerables de patir violència ja disposen dels instruments necessaris per garantir la protecció dels afectats. Així, en el cas de violència a la dona i amb la Llei integral, el Col·legi d'advocats té un torn d'ofici especialitzat en aquest tema. Per tant, actualment, no hi ha cap dona que estigui sense defensa.

La senyora Sensat segueix la seva intervenció dient que cada vegada que l'equip de govern es trobi amb els membres de la comissió de seguiment de protocol, es realitzi posteriorment una reunió amb tots i cada un dels partits de la Corporació per transmetre els resultats de la reunió, les dades de què es disposa.

Així mateix, tenint en compte les diferents formes de violència i les consegüents normatives específiques, i tenint en compte que des de Serveis Socials es treballa establint protocols específics aplicant a cada problema la solució adequada, s'ha considerat pertinent que en el transcurs del proper més, en el si de la Comissió informativa, s'expliqui com s'està treballant i quins procediments s'utilitzen des de Serveis socials. Així mateix, des de Serveis Socials s'estudiarà si el tema de l'acusació popular pot tenir un sentit i si és factible la seva aplicació o no ho és.

El senyor Vives i Portell diu que haver de prestar assistència en el torn d'ofici és una cosa que passa amb bastanta regularitat. Dissortadament en el torn de guàrdia sempre hi ha gent. Això no obstant, s'ha de tenir en compte que quan es tracta aquest tema es té la percepció que es tracta d'una cosa molt terrible, com una mort o una lesió molt greu. I moltes vegades no és així. Això no significa que continuï sent greu i que continuï sent molt important per les persones que ho pateixen. És important conèixer la realitat, més enllà del què, a vegades, s'amaga darrera una notícia d'un mitjà de comunicació.

Hi ha qüestions que, a vegades, no són tant greus pel resultat material, com la mort d'una persona o una ferida molt greu, però que deixen una marca enorme en una persona i la deixen traumatitzada durant molts anys de la seva vida.

La proposta del GMPPC es va trobar interessant però es va considerar que parlar de "tots" implica un risc molt important. Actualment es disposa d'un instrument, d'una llei, per garantir la seguretat de les persones, tot i que aquesta norma tingui aspectes que s'han de millorar, com per exemple la impossibilitat de controlar el compliment de les ordres d'allunyament.

És important la sensibilització i que hi hagi una consciència clara a la societat sobre la importància del fenomen, sobre la importància de denunciar-ho i sobre la importància, a vegades, de convèncer a les persones, que no ho volen denunciar, que ho facin. Aquest últim és un fenomen que passa molt amb les persones grans, amb les dones grans que han convertit en un costum atroç i atàvic el fet de sentir-se maltractades en l'àmbit de la llar, pel seu company o pels seus fills.

Sobre la gent gran i els infants, fa més d'un any es va abordar aquesta qüestió en el Ple. En aquell moment, el GMCiU va manifestar que s'entenia que en la llei hi havia un buit legal en l'àmbit de la gent gran i els infants. I actualment segueix havent-hi un buit legal. Hi a Manresa està passant. Per tant, la proposta està bé, i és important anar en aquesta línia. És important la sensibilització i que se'n parli tantes vegades com calgui, ja que el Ple és una caixa de ressonància molt important per la ciutadania a l'hora d'abordar una qüestió tant greu.

El senyor Javaloyes i Vilalta agraeix la incorporació del GMCiU a la proposta. Segueix dient que l'objectiu que perseguia el GMPPC al presentar la proposta era que la víctima tinguí el suport de l'Ajuntament.

L'alcalde sotmet a votació la proposició amb l'esmena incorporada i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, es declara acordat:

"Atès que durant els últims anys s'ha produït un augment de les denúncies presentades davant de situacions de violència en l'àmbit de la llar.

Atès que aquests fets no són desconeguts, malauradament, a la nostra ciutat.

Atès que aquesta situació provoca la indignació dels nostres conciutadans i conciutadanes pel que fa a la violència damunt les dones, gent gran i infants.

Atès que la ciutat de Manresa compta amb circuits i mecanismes d'intervenció per tal d'actuar davant d'aquesta dura realitat.

Atès que la ciutat de Manresa té des del novembre de 2004 el protocol contra la

violència domestica. Des d'aleshores les línies de treball de la Regidoria de la dona s'han desplegat en quatre eixos: realitzar campanyes de sensibilització a la ciutat; oferir formació als professionals; treballar la prevenció de la violència cap a les dones conjuntament amb els centres de secundària de la ciutat i potenciar els recursos assistencials, mèdics, psicològics, socials i legals necessaris per a una adequada atenció a les dones que pateixen maltractaments ja siguin psicològics, físics i/o sexuals.

PROPOSEM

PRIMER.- L'Ajuntament de Manresa exercirà l'acció popular, en els procediments penals per maltractaments que puguin succeir a la nostra ciutat, en els casos de mort o lesions greus a la dona, així com aquells casos d'especial rellevància en els que les circumstàncies dels fets així ho aconsellin, en la forma i condicions establertes per la legislació processal. En qualsevol cas l'acció popular s'ha d'exercir amb el consentiment de la dona víctima o de la família.

SEGON.- Facultar l'Il. m. senyor Alcalde-President i a la regidora de Promoció de la Dona, per tal que, de forma indistinta, puguin fer qualsevol actuació que sigui necessària per a l'efectivitat de l'acord anterior.

TERCER.- Creació d'una comissió de seguiment del protocol contra la violència domestica a la ciutat de Manresa, formada per un representant de cadascun dels grups municipals de la corporació.

QUART.- Pel que fa a la violència vers els infants i la gent gran i atès que són realitats complexes i diverses i que des de l'Ajuntament i, concretament des de la Regidoria de serveis socials, es treballa amb uns instruments específics. Acordar que durant aquest mes es treballarà en el marc de la comissió informativa la viabilitat o no d'exercir com acusació popular."

7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

L'alcalde sotmet a votació la prèvia i especial declaració d'urgència dels 2 assumptes sobrevinguts presentats, la qual s'aprova per unanimitat dels 25 membres, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986, l'art. 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i l'art. 51.1.e) del ROM.

7.1 DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL GMPPC, CONTRA L'ACORD DEL PLE DE DATA 20 DE NOVEMBRE DE 2006, REFERENT A L'APROVACIÓ D'UNA MINUTA DE CONVENI PER A L'EXPROPIACIÓ D'UNA FINCA SITUADA A LA CARRETERA DE VIC NÚM. 116-118

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de data 11 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"El Ple de l'Ajuntament, en data 20 de novembre de 2006, va aprovar el Dictamen en el qual s'aprovava la minuta de conveni amb la senyora Antònia Marbà Marbà i la senyora Emília Pijoan Marbà, aquesta darrera en representació del seu pare, el senyor Pere Pijoan Bernadich, per a l'expropiació, per mutu acord, de la finca situada a la carretera de Vic n. 116-118, de Manresa, lliure de qualsevol càrrega, gravamen, arrendatari o ocupant, i en especial, lliure de l'activitat de bar-cafeteria que s'hi està desenvolupant, per un preu just total de 909.585,00 €, com a preu alçat i per tots els conceptes.

En data 19 de desembre de 2006, el Grup Municipal del Partido Popular presenta recurs de reposició contra l'aprovació de l'indicat dictamen, sol·licitant que es declari no ajustat a Dret l'acte impugnat, amb la suspensió del mateix, de conformitat amb allò disposat a l'article 111.2 Llei 30/1992, de 26 de novembre.

En data 8 de gener de 2007, els serveis tècnics de l'Àrea de Territori, han emès informe analitzant els motius del recurs presentat, en el qual s'informa del següent:

"AL·LEGACIONS

1. Han tingut coneixement que una part del preu just expropiatori consisteix en la transmissió als propietaris-expropiats, d'una finca situada a la carretera del Pont de Vilomara n. 1-9.
2. Consideren que s'han produït algunes irregularitats en el procediment, atès que es va consultar un expedient de l'any 1985 el qual no tenia pràcticament documentació; no es coneix amb certesa que els expropiats no haguessin percebut amb anterioritat un preu just; i manca d'informe tècnic de valoració.
3. Consideren que el preu just determinat en el conveni és abusiu.

SOL·LICITUD

Que es suspengui l'acte impugnat i es declari no ajustat a dret el mateix, i en conseqüència sigui revocat

INFORME

1. Respecte al primer punt, cal dir que la minuta de conveni expropiatori aprovada pel Ple municipal en data 20 de novembre de 2006, estableix, de mutu acord, el preu just indemnitzatori per l'expropiació dels béns i drets afectats per les determinacions del Pla general d'ordenació aprovat l'any 1997, referent a la finca de la carretera de Vic n. 116-118, on hi ha unes edificacions amb baixos destinats a l'activitat de bar-cafeteria, i el pis superior, a habitatge, d'acord amb la relació aprovada definitivament en data 1 d'agost de 2005.

El preu just es fixa en la quantia de 909.585 € i el seu pagament es realitza, en part, en espècie, mitjançant el lliurament de terrenys, tal i com ho preveu l'article 37 LRSV. Així queda recollit en el Pacte Segon del conveni. Afegirem que el criteri de valoració aplicat pels serveis tècnics municipals, respecte al local que es lliura com a part del preu just (situat a la carretera d'El Pont de Vilomara, n. 1-9), és el mateix que el seguit per a la valoració de la finca expropiada. La valoració

d'aquella finca va ser emesa en data 20 de setembre de 2006 i es troba a l'expedient administratiu.

2. Pel que fa al punt dos, i entrant en l'anàlisi propi dels motius de reposició, el Grup Municipal es refereix a suposades irregularitats en el procediment, i en particular a l'escassa documentació que s'hi ha pogut trobar. No obstant, el recurrent s'està referint a l'expedient obert en virtut de l'acord del Ple de l'Ajuntament de 26 de juliol de 1985 iniciant l'expropiació de diverses finques situades a la plaça de la Bonavista; acord que, segons els arxius consultats, no va esdevenir definitiu, i per tant no va donar lloc, en propietat, a la iniciació de l'expedient expropiatori, de conformitat amb l'article 21.1 LEF, a banda que es referia a un planejament urbanístic que actualment no es troba en vigor.

L'expedient al qual es refereix el conveni aprovat en data 20 de novembre de 2006, per a l'expropiació de la finca situada a la carretera de Vic n. 116-118, va iniciar-se, de conformitat amb allò disposat a l'article 21.1 LEF, el dia 1 d'agost de 2005, data d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets necessaris per a l'execució de les previsions del Pla general d'ordenació urbana en aquest indret; aprovació definitiva que va tenir lloc després d'haver estat sotmesa la relació a informació pública i audiència dels interessats per termini de 20 dies. **No és fins aleshores quan hi ha l'acord explícit, i definitiu, amb el detall dels béns, drets i titulars afectats per l'expropiació.**

Quant a la incertesa de si amb anterioritat hagués existit alguna contraprestació a favor dels Srs. Pijoan – Marbà en virtut d'aquell acord plenari, entenem, pel que hem dit anteriorment, que mancava l'acte legitimador del pagament de qualsevol preu just: la declaració en ferm, definitiva, de la necessitat d'ocupació d'aquell bé en concret, pertanyent a una persona determinada, i la necessitat d'extinció de tots els drets existents sobre el mateix, tal i com s'ha recollit en el punt anterior. En aquest sentit ho corrobora l'informe emès per l'Interventor de l'Ajuntament, en el qual es manifesta que no consta a la comptabilitat municipal cap quantitat pagada en concepte de preu just o indemnització per l'expropiació de la finca o dels seus drets respecte la finca de la carretera de Vic n. 116-118, a favor de la senyora Antònia Marbà Marbà i el senyor Pere Pijoan Bernadich, informe que també consta a l'expedient.

Finalment, quant a l'informe tècnic de valoració de la finca, aquest fou emès en el mes de setembre de 2006 pel Cap del Servei d'Urbanisme, i en el mateix es descriu el bé i drets afectats, la normativa aplicable, la valoració de la finca i els altres drets i es determina el preu just. Val a dir que d'acord amb l'esmentat informe, la valoració s'ha atingut al mètode residual, de conformitat amb l'article 28.4 LRSV. Respecte aquest punt, afegirem que de conformitat amb l'article 24 *in fine* LEF, en qualsevol moment de tramitació de l'expedient per a la determinació del preu just, les parts poden assolir un acord, fins i tot en posterioritat a haver formulat cada part, el seu full d'apreument.

Pel que fa al suposat caràcter abusiu del preu just fixat en el conveni que s'impugna, malgrat l'afirmació, el recurrent no concreta per quin motiu se'l considera com a tal; pel contrari, com hem dit, a l'expedient administratiu es troba l'informe tècnic de valoració per l'import fixat en 909.585,00 €, amb el detall de

cadascun dels conceptes, que són els que recull el conveni expropiatori. El conveni doncs, es sustenta en l'informe tècnic de valoració emès pels serveis tècnics municipals, i en el qual es justifica l'adequació a dret de la mateixa.

CONCLUSIÓ

Per tot l'anterior,

1. Es proposa DESESTIMAR el recurs de reposició pels motius que consten en aquest informe.
2. Com a conseqüència de l'anterior, es proposa DENEGAR la petició de suspensió d'executivitat de l'acte administratiu impugnat, atès que el mateix s'adequa a dret."

Normativa aplicada en l'examen i proposta de resolució del recurs presentat:

- Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954
- Reglament d'Expropiació Forçosa (Decret de 26 d'abril de 1957).
- Llei 6/1998, de 13 d'abril, de règim del sòl i valoracions.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Quant als arguments del recurs de Reposició, aquests han estat examinats pels tècnics municipals, havent emès l'informe transcrit més amunt, en virtut del qual es ratifica l'adequació a Dret de l'acord impugnat, i en especial, posant de manifest que el preu just indemnitzatori es sustenta en les valoracions emeses pels serveis tècnics d'Urbanisme.

L'informe conclou que procedeix desestimar el recurs, i així mateix, desestimar la petició de suspensió de l'acte impugnat, pels motius que queden recollits en el mateix.

Per tant, en base a aquestes consideracions, procedeix desestimar el present recurs de reposició, pels motius que han quedat recollits en l'informe tècnic i jurídic de 8 de gener de 2007, de conformitat amb l'article 54 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

D'acord amb l'article 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, contra els actes que posen fi a la via administrativa es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'hagués dictat. L'acte que es recorre fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament, per tant correspondrà a aquest òrgan resoldre el mateix.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

Per tot l'exposat, la regidora delegada d'Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

1r DESESTIMAR el recurs de reposició interposat pel GRUP MUNICIPAL DEL PARTIDO POPULAR, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament reunit en data 20 de novembre de 2006, en el qual s'aprovava la Minuta de Conveni amb la senyora Antònia Marbà Marbà i la senyora Emília Pijoan Marbà, aquesta darrera en representació del seu pare, el senyor Pere Pijoan Bernadich, per a l'expropiació, per mutu acord, de la finca situada a la carretera de Vic n. 116-118, pels motius recollits en l'informe tècnic i jurídic de data 8 de gener de 2007, transcrit en el present Dictamen.

2n Com a conseqüència de l'anterior, **DESESTIMAR** la petició de suspensió de l'acte administratiu impugnat, pels mateixos motius que fonamenten la desestimació del recurs de reposició"

La senyora Mas i Pintó diu que en el ple del mes de novembre es va aprovar un dictamen que preveia la minuta de conveni per l'expropiació de la finca de la crta. de Vic 116-118. El 19 de desembre, el GMPPC va presentar un recurs de reposició contra l'aprovació del dictamen. El recurs es fonamentava en tres al·legacions.

En primer lloc, es va al·legar que el pagament es fes, una part en diners i una altra en espècies, permutant un local, situat a la crta. Pont de Vilomara núm. 1-9. En segon lloc, es considerava que s'havien produït diverses irregularitats en el procediment ja que aquest expedient s'havia iniciat l'any 1985 i no es tenia constància que la gent expropiada no haguessin percebut ja, amb anterioritat, un preu just. En tercer lloc, es considerava que el preu que s'havia acordat era excessivament alt.

Respecte les al·legacions esmentades, els serveis tècnics han fet un informe en el qual, pel que fa al primer punt, fonamenten que el preu de l'expropiació es pot partir entre diners i espècies d'acord amb el que fixa la legislació vigent i que la valoració del nou local està feta amb les mateixes directrius tècniques que la valoració del local que s'aporta.

Pel que fa al segon punt, l'any 1986 es va obrir un expedient d'expropiació del qual tan sols es va fer l'aprovació inicial i, per tant, no va esdevenir definitiu. La nova expropiació s'aprova definitivament l'1 d'agost del 2005 i és en aquesta aprovació definitiva de la relació de béns i drets en el qual cal referir tota l'expropiació.

Sobre el fet que no es tingués constància que els interessats ja haguessin percebut alguna quantitat l'any 1985, quan es va fer el primer expedient d'expropiació, l'informe tècnic fixa que en l'expedient figura un informe en el qual es constata que no consta en la comptabilitat municipal cap quantitat pagada en concepte de preu just o indemnització per aquesta finca.

Pel que fa a la tercera al·legació, en la qual s'argumenta que el preu just és excessivament alt, l'informe tècnic i jurídic determina que en les al·legacions no es concreta per quin motiu es considera excessivament alt i, en canvi, a l'expedient hi consta un informe tècnic de la valoració de la finca per a tots i cadascun dels conceptes que la Llei d'Expropiació fixa que cal tenir en compte i que, en qualsevol cas, es relacionaven amb la relació de béns i drets que es va aprovar l'1 d'agost.

Pels motius exposats es proposa desestimar el recurs de reposició i, com a conseqüència, denegar la petició de suspensió de l'executivitat de l'acte, que es va fer amb l'aprovació pel Ple de novembre del dictamen amb la minuta de conveni.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que el GMPPC considera que la documentació aportada és escassa. Això no obstant, s'ha afirmat que l'expedient no va ser definitiu, quan no es disposa dels documents que permeten sostenir tal afirmació.

Sobre el local, cal dir que en l'informe s'esmenta un local de la crta. Pont de Vilomara quan en la documentació que es va aprovar en aquella data no constava de quin local es tractava ni la seva adreça.

Quant a la diferència de preu, tot i que no s'ha aportat un informe extern, s'han aportat els propis informes interns de l'Ajuntament segons els quals la valoració era de d'aproximadament 400.000€ i el preu de l'acord final, que es va aprovar pel ple, va ser de 900.000. En definitiva, es ve a dir que l'Ajuntament acordarà el preu que li interessi.

El senyor Javaloyes acabar la seva intervenció dient que s'espera que s'entengui que no s'estigui d'acord i no es voti a favor del dictamen. Així mateix, el GMPPC es reserva el dret a realitzar les accions legals i oportunes, conseqüència de l'aprovació del dictamen.

La senyora Mas i Pintó diu que en un procés d'expropiació el que finalment s'acorda és el que se'n diu un "preu just" i així ho anomena la llei d'expropiació. Es podrien fer moltes elucubracions sobre què és un preu just, però, en definitiva, la pròpia llei defineix el que és objecte de valoració. En aquest cas, el que és objecte de valoració és el que es defineix en la relació de béns i drets que s'aprova i s'aprova després d'un expedient, d'una tramitació en la qual el propietari afectat per l'expropiació pot fer constar tot allò que no s'ha tingut en compte amb anterioritat. Per tant, la tramitació de la relació de béns i drets té aquest objectiu: definir què és el bé expropiat i quines són cada una de les coses que cal quantificar.

Evidentment una expropiació no és tan sols un petit terreny. S'expropia també una edificació, unes activitats, uns usos i s'indemnitza determinades activitats i determinats usos.

Quant a les valoracions, el més difícil d'arribar a determinar és la valoració del sòl i, sobretot, en una parcel·la en la qual el planejament no fixa quina és l'edificabilitat que se li pot assignar. Aquest és un dels elements en què, en qualsevol expropiació, esdevé més difícil. En el present cas, fruit de la tramitació de l'expedient d'expropiació, hi ha una valoració dels serveis tècnics en la qual es fixa una edificabilitat per la parcel·la inferior a la que, en definitiva, es va determinar en l'informe final. Això és precisament perquè, per part de l'expropiat, és fixava una edificabilitat molt major. Aquest és un dels elements que cal tenir molt en compte en una expropiació. El tema de l'edificabilitat, ja que aquest multiplicat pel valor de mercat que cada sostre susceptible de determinar-se en aquesta parcel·la és el que fixa el preu final del bé expropiat.

Per tant, dins la tramitació d'una expropiació hi ha molts estadis: primer, la definició del bé expropiat i després la valoració o la definició del què la llei fixa com a preu just.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 15 vots afirmatius (9 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA) 2 vots negatius (GMPPC) i 8 abstencions (GMCiU), i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7.2 RECONÈIXER UN CRÈDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE DIVERSOS CREDITORS EN CONCEPTE DE SERVEIS DE COL·LABORACIÓ EN LES PRIMERES JORNADES EUROPEES ETC 06 ("EVENTS, TOURISM & COMMUNICATION")

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de data 4 de gener de 2007, que transcrit diu el següent:

"Els dies 23, 24 i 25 de novembre de 2006 es van celebrar a Manresa les Primeres Jornades Europees ETC 06 (*"Events, Tourism & Communication"*).

Per tal de col·laborar en l'organització de les esmentades Jornades, el dia 26 de setembre de 2006 l'Ajuntament de Manresa va sol·licitar una subvenció a la Direcció General de Turisme per un import de 12.000,00 €, que ha estat atorgada pel Conseller d'Innovació, Universitats i Empresa en data 19 de desembre de 2006 i acceptada i aplicada a la partida pressupostària 751.0.226 del pressupost municipal vigent en data 3 de gener de 2007.

El dia 19 de desembre de 2006 es va signar un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i Playmedia Motiongraphics, (empresa organitzadora de les Jornades), per a l'organització de les Jornades. En la clàusula tercera c) de l'esmentat conveni s'estableix que: ... "en el cas que la Direcció General de Turisme concedeixi a l'Ajuntament la subvenció de 12.000,00 € sol·licitada per a l'organització de les Jornades, l'Ajuntament contractarà i assumirà directament despeses per un import equivalent a la subvenció concedida"...

Atès tot això l'Ajuntament de Manresa assumeix la despesa dels serveis de traducció i interpretació prestats per l'entitat Traduccions Món, SL i de transport prestat per l'entitat Gal Fàbrega i Serra, Transports TEO, les factures dels quals es detallen a continuació i es veu la necessitat de procedir a un reconeixement extrajudicial de conformitat amb el que s'estableix a l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

Proveïdor	NIF	Núm. factura	Data factura	Import (IVA inclòs)	Partida pressupostària
Traduccions Món, SL	B62561253	6.592	11/12/06	8.379,84 €	751.0.226
Traduccions Món, SL	B62561253	6.593	11/12/06	3.320,15 €	751.0.226
Gal Fàbrega i Serra	39340126Y	1316	30/11/06	101,50 €	751.0.226

Atès que les partides anteriors disposen de crèdit suficient per a atendre aquests conceptes.

Atès l'informe del 4 de gener de 2007 emès pel Cap de Servei de Desenvolupament.

Per tot això, el Regidor delegat d'Hisenda, Promoció Econòmica i Innovació i Tecnologia, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Reconèixer, a l'empara del que disposa l'article 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, l'article 163 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial en favor dels creditors que a continuació es relacionen pel deute acreditat informat pel Cap de Servei de Desenvolupament.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

8. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

8.1 PREGUNTA QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL PPC REFERENT A LES ACTIVITATS QUE S'HAN PORTAT A TERME PER LA CIUTADANIA EN GENERAL EN MATÈRIA D'OCI NOCTURN.

El secretari dóna compte de la pregunta del Grup Municipal del PPC, de 11 de gener de 2007 que, transcrita, diu el següent:

"Atès que aquest estiu s'ha organitzar una sèrie d'activitats per a la ciutadania en general, en matèria d'oci nocturn.

Atès que aquestes activitats es van dur a terme després que aquest Grup Municipal presentés una Proposta al respecte.

DEMANEN:

Quin ha sigut el número d'activitats que s'han dut a terme i quins han estat els dies?

Quines activitats s'han dut a terme?

Quina ha sigut la seva participació?

Quines han sigut les edats dels participants?

Quina difusió es va fer per difondre aquesta iniciativa?"

Creditor	NIF	Domicili	Concepte	Import
Traduccions Món, SL	B62561253	Pg. de Pere III, 55-A, entl. 2a de Manresa	Servei d'interpretació a les Jornades de Turisme els dies 23, 24 i 25 de novembre	8.379,84 €
Traduccions Món, SL	B62561253	Pg. de Pere III, 55-A, entl. 2a de Manresa	Traducció multilingüe per a les Jornades de Turisme els dies 23, 24 i 25 de novembre	3.320,15 €
Gal Fàbrega i Serra	39340126Y	Àngel Guimerà, 32 de Súria	Trasllat de pantalla gegant del Museu al Casino i retorn de la mateixa al Museo	101,50 €

La senyora Guillaumet i Cornet diu que es va fer un programa d'activitats que es deia "què fas aquesta nit" d'oci nocturn, per joves. S'havien programat 31 activitats i, finalment, se'n van portar a terme 26. Les activitats es van portar a terme entre els dies 8 de juny al 29 de juliol, els divendres de 10 a 12 i els dissabtes de 11 a 1.

Les activitats que es van portar a terme van ser diferents tallers de grafit, percussió, cuina, art-teràpia, cinema a la fresca, es va fer una festa intercultural, algun concert, una discoteca de barri, es van fer valls, countries, flamenc, hip-hop, i altres activitats.

La participació que hi ha hagut ha estat, en els tallers que hi havia inscripció, de 169 persones i, en total, 1.900 persones en el conjunt d'activitats programades.

Sobre les edats, es disposa de les edats de les persones que van participar en activitats que requerien inscripció. Es van inscriure 69 persones de 20 a 29 anys; de 30 a 39 anys, 24 persones. Destaca que hi va haver 19 persones majors de 39 anys.

Per difondre el programa d'activitats es van distribuir 3.000 fulletons del programa sencer, 500 cartells, 3.000 tríptics del programa del mes de juny, 3.000 del programa del mes de juliol, 6.000 posa-gots i la utilització de 2.250 gots de plàstic pels concerts, que eren reciclables, i que portava el logotip del programa per donar-lo a conèixer. També es va distribuir els fulletons a les escoles de secundària, als casals de joves, a diferents entitats manresanes que també participaven del programa, com les associacions de veïns de la Balconada, la Mion, la crta. Santpedor, el Xup, la Font dels Capellans, Escodines, Vic-Remei, Sagrada Família i Valldaura; es van enviar els tríptics als joves de Manresa entre 14 i 20 anys, i es va fer difusió a diferents mitjans de comunicació de la ciutat a través d'algun anunci i rodes de premsa.

8.2 PREGUNTA QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL PPC REFERENT AL PROTOCOL CONTRA ELS MALTRACTAMENTS A LA LLAR.

[El secretari dóna compte de la pregunta del Grup Municipal del PPC, de 11 de gener de 2007 que, transcrita, diu el següent:](#)

"Atès que aquest Grup Municipal ha demanat reiteradament tenir una reunió amb la regidora que te les competències en Polítiques dirigides a les Dones.

Atès que aquesta reunió a dia d'avui encara no s'ha pogut produir per l'apretada agenda de la Regidora responsable de l'àrea.

Atès que la nostra preocupació es sobre l'aplicació del Protocol contra els Maltractaments a la Llar aprovat per unanimitat en aquesta Corporació.

DEMANEN:

Quin ha sigut el numero de persones que s'han adreçat a aquest protocol.

Quin ha estat la procedència dels qui s'han adreçat al mateix

Quines accions s'han fet per donar a conèixer aquest servei que ofereix l'Ajuntament."

La senyora Sensat i Borràs diu que els hi dona per escrit i que la resposta a les preguntes comença, pròpiament a la pàgina 5. A les 4 primeres pàgines hi ha una mica d'explicació sobre el protocol. Quan es parla de protocol es fa referència a un òrgan que té una finalitat político-tècnica. L'accés a l'assistència de l'administració quan una persona és víctima de violència es pot fer a través de diferents vies. Actualment, aquestes vies no estan connectades a través d'un sistema informatitzat de les dades. Això fa que resulti difícil poder quantificar el número de persones que fan ús del servei. Això no obstant, es disposa de les dades sobre el Punt d'Informació a la Dona Montserrat Roig i qui les ha derivat dels agents del protocol.

Sobre el nombre de dones que s'han adreçat al protocol, han anat al Punt d'Informació i Atenció a la Dona, durant l'any 2006, per primera vegada, 135 dones, de les quals 53 han continuat venint al servei independentment que el seu cas hagi quedat tancat i resolt. Per tant, hi ha actualment 236 dones en seguiment.

La majoria de les dones esmentades venen per iniciativa pròpia, però les derivacions més importants que té el punt corresponen a Serveis socials de l'Ajuntament i de Mossos d'esquadra. Així mateix, es disposa de l'alberg municipal en els casos de perill per la pròpia dona en què no es troba una solució més adient. En el transcurs de l'any, han passat per l'alberg 9 dones acompanyades de 7 menors i 3 eren de fora de la ciutat de Manresa, eren de municipis de la comarca. Així mateix, cal dir que a partir del mes d'agost no n'hi ha anat cap més. Aquesta dada s'ha valorat en el sentit que cada vegada la informació i la coordinació és més òptima i les possibilitats de trobar un espai alternatiu i que sigui molt millor que estar en un alberg.

Quant a la procedència, de les 135 dones que s'ha esmentat, 103 són de nacionalitat espanyola, 17 són sud-americanes, 9 són marroquines, 4 de l'Europa de l'est i 2 italianes.

Pel que fa a les accions que s'han portat a terme per donar a conèixer el servei que s'ofereix des de l'Ajuntament, s'ha editat 15.000 tríptics del servei i 10.000 targetes. Així mateix, s'han portat a terme rodes de premsa. A part, es disposa de tota la informació en la web municipal.

Respecte a les accions de difusió del propi protocol, s'han portat a terme rodes de premsa, xerrades a professionals, jornades de formació, l'edició de 300 CD amb el protocol i que el tenen els professionals que el necessiten com a eines de treball, 15.000

fulletons divulgatius, dels quals 7.500 queden a la ciutat de Manresa i la resta es distribueixen als municipis de la resta de la comarca. També es porta a terme la campanya del 25 de novembre.

La senyora Selga i Brunet diu que es tenia interès en passar per aquest ple un tema relacionat amb residus i neteja, però els papers no estaven apunt. Això no obstant, el secretari ha informat que era possible fer-ne esment, perquè constés en acta que era un tema que preocupava i que es volia que vingués en el proper ple.

L'assumpte fa referència a la concessió de recollida d'escombraries que es va fer l'any 1993 i que es va prorrogar l'any 2001. S'ha arribat a la conclusió que hi havia tres camions de recollida que podien aguantar la seva vida útil fins el final de la pròrroga de la concessió, és a dir, fins el 2009.

En l'anterior ple ja es va proposar el canvi del primer camió i es considerava que els altres dos es podrien substituir a mig any i a finals de termini, respectivament, però a l'haver finalitzat l'amortització econòmica i tècnica, es volia que constés en acta la voluntat de portar al proper Ple el canvi d'un dels camions, una renovació de maquinària i adoptar el compromís de renovar el tercer camió l'any 2008.

L'alcalde dona per finalitzat el ple i recorda que el dilluns 22 de gener a les 13:30 h es faria un ple extraordinari ja que hi ha un seguit de temes que no poden demorar-se fins el proper ple ordinari. Així mateix, recorda que les comissions informatives resten convocades pel dijous 18 de gener a les 9:00 h.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les h min , la qual cosa, com a secretari general , certifico, i s'estén aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya número 192517-D i correlativament fins el 192573-D.

El secretari general

Vist i plau
L'alcalde